

PT Mulia Boga Raya Tbk.

Laporan keuangan
tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018, 2017 dan 2016
dan untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal
30 Juni 2019 dan untuk tahun yang berakhir pada
tanggal-tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016
beserta laporan auditor independen
Informasi keuangan yang tidak diaudit
untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018
beserta laporan atas reviu informasi keuangan interim/

Financial statements

***as of June 30, 2019 and December 31, 2018, 2017 and 2016
and for the six-month period ended June 30, 2019 and
for the years ended December 31, 2018, 2017 and 2016
with independent auditors' report***

Unaudited financial information

***for the six-month period ended June 30, 2018
with report on review of interim financial information***

SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG

**TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 30 JUNI 2019 DAN 31 DESEMBER 2018, 2017 dan 2016
DAN UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL 30 JUNI 2019 dan TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2018, 2017 dan 2016 DAN
INFORMASI KEUANGAN YANG TIDAK DIAUDIT UNTUK PERIODE
ENAM BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 30 JUNI 2018
PT MULIA BOGA RAYA TBK. ("PERUSAHAAN")**

Kami yang bertandatangan dibawah ini :

- Nama** : Sandjaya Rusli
Alamat Kantor : Kawasan BIIIE, Jl. Inti II Blok C7
 No. 5A Cibatu, Cikarang Selatan,
 Bekasi – Jawa Barat
Alamat Sesuai Domisili KTP : Gading Park View ZE 5/9, RT 008
 RW 011, Kelurahan Pegangsaan
 Dua, Kecamatan Kelapa Gading,
 Jakarta Utara
Telepon : 021 – 8990 8468
Jabatan : Direktur Utama
- Nama** : Fridolina Alexandra Liliana
Alamat Kantor : Kawasan BIIIE, Jl. Inti II Blok C7
 No. 5A Cibatu, Cikarang Selatan,
 Bekasi – Jawa Barat
Alamat Sesuai Domisili KTP : Jl. Satria IV No. 05, RT 012 RW 001,
 Kelurahan Pademangan Barat,
 Kecamatan Pademangan, Jakarta
 Utara
Telepon : 021 – 8990 8468
Jabatan : Direktur

menyatakan bahwa :

- Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan.
- Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.
- Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar.
 - Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
- Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan

BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT REGARDING

**THE RESPONSIBILITY FOR THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF JUNE 30, 2019 AND DECEMBER 31, 2018, 2017 AND 2016
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED JUNE 30, 2019 AND FOR
THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2018, 2017 AND 2016 AND
UNAUDITED FINANCIAL INFORMATION FOR
THE SIX-MONTH PERIOD ENDED JUNE 30, 2018
PT MULIA BOGA RAYA TBK. (THE "COMPANY")**

We, the undersigned :

- Name** : Sandjaya Rusli
Office : Kawasan BIIIE, Jl. Inti II Blok C7
 No. 5A Cibatu, Cikarang Selatan,
 Bekasi – Jawa Barat
Domicile as stated in ID Card : Gading Park View ZE 5/9, RT 008
 RW 011, Kelurahan Pegangsaan
 Dua, Kecamatan Kelapa Gading,
 Jakarta Utara
Telephone : 021 – 8990 8468
Title : President Director
- Name** : Fridolina Alexandra Liliana
Office : Kawasan BIIIE, Jl. Inti II Blok
 C7 No. 5A Cibatu, Cikarang Selatan,
 Bekasi – Jawa Barat
Domicile as stated in ID Card : Jl. Satria IV No. 05, RT 012 RW 001,
 Kelurahan Pademangan Barat,
 Kecamatan Pademangan, Jakarta
 Utara
Telephone : 021 – 8990 8468
Title : Director

declare that :

- We are responsible for the preparation and presentation of financial statements of the Company.
- The financial statements of the Company have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.
- All information in the financial statements of the Company has been disclosed in a complete and truth manner.
 - The financial statements of the Company do not contain any incorrect material information or facts, and do not omit material information and facts.
- We are responsible for The Company's internal control system.

FACTORY ADDRESS

Kawasan Bekasi International Industrial Estate
 Jl. Inti II Block C7- 5A
 Cikarang - 17550, Indonesia
 +6221 8990 8468
 +6221 8990 8485

OFFICE ADDRESS

Jl. Tubagus Angke Raya
 Ruko Angke Square Block A No.8 - 9
 Jakarta Barat - 11460, Indonesia
 +6221 5694 3299
 +6221 5697 3896



PT. MULIA BOGA RAYA

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya dan menyetujui penerbitan laporan keuangan Perusahaan.

We certified the accuracy of this statement and authorized for issuance of the financial statements of the Company.

Jakarta, 20 September 2019/September 20, 2019
PT Mulia Boga Raya Tbk.



Sandiaya Rusli
Direktur Utama/President Director

Fridolina Alexandra Liliana
Direktur/Director

FACTORY ADDRESS

Kawasan Bekasi International Industrial Estate
Jl. Inti II Block C7- 5A
Cikarang - 17550, Indonesia
+6221 8990 8468
+6221 8990 8485

OFFICE ADDRESS

Jl. Tubagus Angke Raya
Ruko Angke Square Block A No.8 - 9
Jakarta Barat - 11460, Indonesia
+6221 5694 3299
+6221 5697 3896

**PT MULIA BOGA RAYA Tbk.
LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 30 JUNI 2019 DAN 31 DESEMBER 2018,
2017 DAN 2016 DAN UNTUK PERIODE ENAM BULAN
YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 30 JUNI 2019 DAN
UNTUK TAHUN YANG
BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL
31 DESEMBER 2018, 2017 DAN 2016
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
INFORMASI KEUANGAN YANG TIDAK DIAUDIT
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 30 JUNI 2018
BESERTA LAPORAN ATAS REVIU INFORMASI
KEUANGAN INTERIM**

**PT MULIA BOGA RAYA Tbk.
FINANCIAL STATEMENTS
AS OF JUNE 30, 2019 AND DECEMBER 31, 2018,
2017 AND 2016 AND FOR THE
SIX-MONTH PERIOD
ENDED JUNE 30, 2019 AND FOR THE YEARS
ENDED DECEMBER 31, 2018, 2017 AND 2016
WITH INDEPENDENT AUDITORS' REPORT
UNAUDITED FINANCIAL INFORMATION
FOR THE SIX-MONTH PERIOD
ENDED JUNE 30, 2018
WITH REPORT ON REVIEW OF INTERIM
FINANCIAL INFORMATION**

Daftar Isi

Table of Contents

	Halaman/ Page	
Laporan Auditor Independen		<i>Independent Auditors' Report</i>
Laporan atas Reviu Informasi Keuangan Interim		<i>Report on Review of Interim Financial Information</i>
Laporan Posisi Keuangan.....	1-2	<i>Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain.....	3	<i>Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas.....	4	<i>Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas	5	<i>Statements of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan.....	6-89	<i>Notes to the Financial Statements</i>

The original report included herein is in the Indonesian language.

Laporan Auditor Independen

Laporan No. 01913/2.1032/AU.1/04/1561-
2/1/IX/2019

Pemegang Saham, Dewan Komisaris, dan Direksi
PT Mulia Boga Raya Tbk.

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Mulia Boga Raya Tbk. ("Perusahaan") terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Independent Auditors' Report

Report No. 01913/2.1032/AU.1/04/1561-
2/1/IX/2019

*The Shareholders and the Boards of
Commissioners and Directors
PT Mulia Boga Raya Tbk.*

We have audited the accompanying financial statements of PT Mulia Boga Raya Tbk. (the "Company"), which comprise the statements of financial position as of June 30, 2019 and December 31, 2018, and the statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the six-month period ended June 30, 2019 and for the year ended December 31, 2018, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of such financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditors' responsibility

Our responsibility is to express an opinion on such financial statements based on our audits. We conducted our audits in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such financial statements are free from material misstatement.

Laporan Auditor Independen (lanjutan)

Laporan No. 01913/2.1032/AU.1/04/1561-2/1/IX/2019 (lanjutan)

Tanggung jawab auditor (lanjutan)

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT Mulia Boga Raya Tbk. tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Independent Auditors' Report (continued)

Report No. 01913/2.1032/AU.1/04/1561-2/1/IX/2019 (continued)

Auditors' responsibility (continued)

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of PT Mulia Boga Raya Tbk. as of June 30, 2019 and December 31, 2018 and its financial performance and cash flows for the six-month period ended June 30, 2019 and the year ended December 31, 2018, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Laporan Auditor Independen (lanjutan)

Laporan No. 01913/2.1032/AU.1/04/1561-2/1/IX/2019 (lanjutan)

Hal lain

Laporan keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut, diaudit oleh auditor independen lain yang laporannya No. 00114/2.1037/AU.1/04/0419-3/1/V/2019 bertanggal 21 Mei 2019 menyatakan opini tanpa modifikasi dengan paragraf hal lain mengenai penerbitan kembali laporan keuangan karena penyesuaian penyajian kembali untuk mengakui liabilitas imbalan kerja karyawan sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan No. 24 (Revisi 2015) "Imbalan Kerja".

Laporan ini diterbitkan dengan tujuan hanya untuk dicantumkan dalam dokumen penawaran sehubungan dengan rencana penawaran umum perdana efek ekuitas Perusahaan di Indonesia berdasarkan peraturan dan ketentuan regulator di Pasar Modal, serta tidak ditujukan, dan tidak diperkenankan untuk digunakan, untuk tujuan lain.

Kami sebelumnya telah menerbitkan Laporan Auditor Independen No. 01865/2.1032/AU.1/04/1561-2/1/VIII/2019 tanggal 27 Agustus 2019 atas laporan keuangan PT Mulia Boga Raya Tbk. tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018 dan untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019 dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, sebelum penerbitan kembali laporan keuangan PT Mulia Boga Raya Tbk. di bawah ini. Sehubungan dengan rencana penawaran umum, Perusahaan menerbitkan kembali laporan keuangan tersebut di atas dengan pengungkapan tambahan tertentu.

Independent Auditors' Report (continued)

Report No. 01913/2.1032/AU.1/04/1561-2/1/IX/2019 (continued)

Other matter

The financial statements of the Company as of December 31, 2017 and 2016, and for the years then ended, were audited by other independent auditors whose report No. 00114/2.1037/AU.1/04/0419-3/1/V/2019 dated May 21, 2019 expressed an unmodified opinion with other matter paragraph for the reissuance of those financial statements due to the restatement adjustments to recognize employee benefits liability in accordance with Statement of Financial Accounting Standards No. 24 (Revised 2015), "Employee Benefits".

This report has been prepared solely for inclusion in the offering document in connection with the proposed initial public offering of the equity securities of the Company in Indonesia in accordance with the rules and regulatory provisions in the Capital Market, and is not intended to be, and should not be used, for any other purposes.

We have previously issued Independence Auditors' Reports No. 01865/2.1032/AU.1/04/1561-2/1/VIII/2019 dated August 27, 2019 on the financial statements of PT Mulia Boga Raya Tbk. as of June 30, 2019 and December 31, 2018 and for the six-month period ended June 30, 2019 and the year ended December 31, 2018, prior to the reissuance of the financial statements of PT Mulia Boga Raya Tbk. mentioned below. In connection with the proposed public offering, the Company reissued the above-mentioned financial statements with certain additional disclosures.

Purwantono, Sungkoro & Surja



Benediktio Salim, CPA

Registrasi Akuntan Publik No. AP.1561/Public Accountant Registration No. AP.1561

20 September 2019/September 20, 2019

The original report included herein is in the Indonesian language.

Laporan atas Reviu Informasi Keuangan Interim

Laporan No. 00434/2.1032/JL.0/04/1561-2/1/IX/2019

Pemegang Saham, Dewan Komisaris, dan Direksi
PT Mulia Boga Raya Tbk.

Pendahuluan

Kami telah mereviu informasi keuangan interim PT Mulia Boga Raya Tbk. ("Perusahaan") terlampir, yang terdiri dari laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas interim untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya. Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar informasi keuangan interim ini sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu kesimpulan atas informasi keuangan interim ini berdasarkan reviu kami.

Ruang lingkup reviu

Kami melaksanakan reviu kami berdasarkan Standar Perikatan Reviu 2410, "Reviu atas Informasi Keuangan Interim yang Dilaksanakan oleh Auditor Independen Entitas", yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Suatu reviu atas informasi keuangan interim terdiri dari pengajuan pertanyaan, terutama kepada pihak yang bertanggung jawab atas bidang keuangan dan akuntansi, serta penerapan prosedur analitis dan prosedur reviu lainnya. Suatu reviu memiliki ruang lingkup yang secara substansial kurang daripada suatu audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia dan sebagai konsekuensinya, tidak memungkinkan kami untuk memperoleh keyakinan bahwa kami akan mengetahui seluruh hal signifikan yang mungkin teridentifikasi dalam suatu audit. Oleh karena itu, kami tidak menyatakan suatu opini audit.

Report on Review of Interim Financial Information

Report No. 00434/2.1032/JL.0/04/1561-2/1/IX/2019

The Shareholders and the Boards of
Commissioners and Directors
PT Mulia Boga Raya Tbk.

Introduction

We have reviewed the accompanying interim financial information of PT Mulia Boga Raya Tbk. (the "Company"), which comprise the interim statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the six-month period ended June 30, 2018, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim financial information in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards. Our responsibility is to express a conclusion on these interim financial information based on our review.

Scope of review

We conducted our reviews in accordance with Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity", established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants and consequently, does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

**Laporan atas Reviu Informasi Keuangan Interim
(lanjutan)**

Laporan No. 00434/2.1032/JL.0/04/1561-
2/1/IX/2019 (lanjutan)

Kesimpulan

Berdasarkan reviu kami, tidak ada hal-hal yang menjadi perhatian kami yang menyebabkan kami percaya bahwa informasi keuangan interim terlampir tidak menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, kinerja keuangan dan arus kas interim PT Mulia Boga Raya untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Hal lain

Laporan ini diterbitkan dengan tujuan hanya untuk dicantumkan dalam dokumen penawaran sehubungan dengan rencana penawaran umum perdana efek ekuitas Perusahaan di Indonesia berdasarkan peraturan dan ketentuan regulator di Pasar Modal, serta tidak ditujukan, dan tidak diperkenankan untuk digunakan, untuk tujuan lain.

Kami sebelumnya telah menerbitkan Laporan Auditor Independen No. 00414/2.1032/JL.0/04/1561-2/1/VIII/2019 tanggal 27 Agustus 2019 atas laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas interim untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019, sebelum penerbitan kembali laporan keuangan PT Mulia Boga Raya Tbk. di bawah ini. Sehubungan dengan rencana Penawaran Umum, Perusahaan menerbitkan kembali laporan keuangan tersebut di atas dengan pengungkapan tambahan tertentu.

**Report on Review of Interim Financial Information
(continued)**

Report No. 00434/2.1032/JL.0/04/1561-
2/1/IX/2019 (continued)

Conclusion

Based on our reviews, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim financial information do not present fairly, in all material respects, the interim financial performance and cash flows of PT Mulia Boga Raya for the six-month period ended June 30, 2018, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Other matters

This report has been prepared solely for inclusion in the offering document in connection with the proposed initial public offering of the equity securities of the Company in Indonesia in accordance with the rules and regulatory provisions in the Capital Market, and is not intended to be, and should not be used, for any other purposes.

We have previously issued Independence Auditors' Reports No. 00414/2.1032/JL.0/04/1561-2/1/VIII/2019 dated August 27, 2019 on the statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the six-month period ended June 30, 2019, prior to the reissuance of the financial statements of PT Mulia Boga Raya Tbk. mentioned below. In connection with the proposed Public Offering, the Company reissued the above-mentioned financial statements with certain additional disclosures.

Purwantono, Sungkoro & Surja



Benediktio Salim, CPA

Registrasi Akuntan Publik No. AP.1561/Public Accountant Registration No. AP.1561

20 September 2019/September 20, 2019

Nomor : 00114/2.1037/AU.1/04/0419-3/1/V/2019

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Pemegang Saham, Komisaris dan Direksi
PT MULIA BOGA RAYA

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT Mulia Boga Raya** (Perusahaan) terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab Manajemen atas Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab Auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan ini berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.



Nomor : 00114/2.1037/AU.1/04/0419-3/1/V/2019

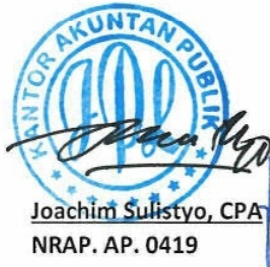
Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PT Mulia Boga Raya** tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Hal lain

Kami telah menerbitkan Laporan Auditor Independen tertanggal 12 November 2018 dan 26 Oktober 2017 atas laporan kami No. 213/JPL-HO/LAI-MBR/XI/2018 dan No. 177/JPL-HO/LAI-MBR/X/2017, atas laporan keuangan **PT Mulia Boga Raya** tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut dengan opini wajar dengan basis pengecualian atas pencadangan imbalan kerja sebagaimana yang diatur dalam Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) No.24 (Revisi 2015) tentang "Imbalan Kerja". Dengan diterapkannya PSAK No. 24 tentang "Imbalan Kerja" tersebut, maka opini kami terbitkan sebagaimana dijelaskan dalam paragraf sebelumnya. Laporan keuangan tersebut disajikan dan diterbitkan kembali oleh manajemen Perusahaan pada tanggal 21 Mei 2019 untuk menyesuaikan penyesuaian dan pengungkapan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 21 atas Laporan keuangan. Manajemen Perusahaan juga telah menyajikan kembali Laporan Posisi Keuangan per 1 Januari 2016 untuk disesuaikan dengan penyajian di dalam Laporan Keuangan per 31 Desember 2017 dan 2106.

KAP Joachim Poltak Lian & Rekan


Joachim Sulistyvo, CPA
NRAP. AP. 0419

Jakarta, 21 Mei 2019

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
LAPORAN POSISI KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018,
2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of June 30, 2019, December 31, 2018,
2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
			2018	2017	2016	
ASET						ASSETS
ASET LANCAR						CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	2b,2i,4,10	74.494.334.516	23.220.021.152	25.643.984.065	22.574.828.896	Cash and cash equivalents
Piutang usaha - neto						Trade receivables - net
Pihak berelasi	2e,2i,5,21	4.330.956.279	2.071.610.841	2.620.859.437	3.316.547.865	Related parties
Pihak ketiga	2i,5	85.892.712.850	120.504.950.804	109.903.990.945	114.923.455.591	Third parties
Piutang lain-lain						Other receivables
Pihak berelasi	2e,2i,21	296.049	337.189.835	151.158	-	Related parties
Pihak ketiga	2i	250.714.102	403.492.585	399.163.629	2.018.365.491	Third parties
Persediaan - neto	2c,6	162.868.945.065	171.582.356.959	125.326.843.150	178.621.301.103	Inventories - net
Pajak pertambahan nilai dibayar di muka	2k,16a	817.143.494	-	10.130.652.061	5.389.238.414	Prepaid value added tax
Biaya dibayar di muka	2d,2e,7,21	981.927.983	818.155.847	295.422.144	103.063.512	Prepaid expenses
Uang muka	8	9.063.991.651	3.918.312.904	2.853.978.405	6.867.207.918	Advances
TOTAL ASET LANCAR		338.701.021.989	322.856.090.927	277.175.044.994	333.814.008.790	TOTAL CURRENT ASSETS
ASET TIDAK LANCAR						NON-CURRENT ASSETS
Aset tetap - neto	2f,2g,9,26,					Fixed assets - net
Aset pajak tangguhan - neto	27,28,29	161.916.808.930	182.939.273.529	204.691.138.527	181.215.209.191	Deferred tax assets - net
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	2k,16g	8.666.209.664	5.419.725.258	3.009.688.682	2.389.107.645	Restricted time deposits
Aset tidak lancar lainnya	2i,4,10	-	22.513.407.966	20.999.400.000	20.825.800.000	Other non-current assets
	2i,11	2.261.808.400	2.745.712.823	2.090.667.973	1.411.918.261	
TOTAL ASET TIDAK LANCAR		172.844.826.994	213.618.119.576	230.790.895.182	205.842.035.097	TOTAL NON-CURRENT ASSETS
TOTAL ASET		511.545.848.983	536.474.210.503	507.965.940.176	539.656.043.887	TOTAL ASSETS

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
LAPORAN POSISI KEUANGAN
(lanjutan)
Tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018,
2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION (continued)
As of June 30, 2019, December 31, 2018
2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
			2018	2017	2016	
LIABILITAS DAN EKUITAS						LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK						CURRENT LIABILITIES
Utang bank jangka pendek	2i,5,6 9,10,12	-	40.971.324.838	15.838.952.489	30.946.779.639	Short-term bank loans
Utang usaha						Trade payables
Pihak ketiga	2i,13	64.403.780.100	50.644.079.584	72.183.670.821	67.861.879.378	Third parties
Utang lain-lain						Other payables
Pihak berelasi	2e,2i,14, 21,23	423.966.836	222.222.222	-	75.000.000.000	Related parties
Pihak ketiga	2i,14,39	654.694.389	757.984.579	2.890.496.814	2.039.939.748	Third parties
Utang derivatif	2i,12	-	147.541.030	-	-	Derivative payables
Beban akrual	2i,15	34.927.026.847	28.128.565.668	23.458.512.492	6.749.745.362	Accrued expenses
Utang pajak	2k,16b	11.190.602.293	14.573.324.064	9.197.519.461	8.310.819.443	Taxes payable
Bagian jangka pendek dari pinjaman jangka panjang:						Current maturities of long-term debts:
Utang bank	2i,17	115.484.849	4.090.729.411	6.268.153.654	8.990.726.676	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	2i,9	709.487.164	865.213.290	816.209.044	1.516.508.600	Consumer financing payables
Utang sewa pembiayaan	2h,2i,9	116.613.741	-	-	-	Finance lease payables
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		112.541.656.219	140.400.984.686	130.653.514.775	201.416.398.846	TOTAL CURRENT LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PANJANG						NON-CURRENT LIABILITIES
Pinjaman jangka panjang - setelah dikurangi dengan bagian jangka pendek:						Long-term debts - net of current maturities:
Utang bank	2i,17	-	5.744.087.076	10.234.816.487	16.502.970.141	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	2i,9	635.568.597	670.882.720	455.942.956	913.760.000	Consumer financing payables
Utang sewa pembiayaan	2h,2i,9	281.777.711	-	-	-	Finance lease payables
Liabilitas imbalan kerja karyawan	2j,20	24.312.184.387	13.695.953.294	10.932.925.721	9.344.611.709	Employee benefits liabilities
Liabilitas jangka panjang lainnya	19,39	1.519.592.766	1.177.395.765	-	-	Other long-term liabilities
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		26.749.123.461	21.288.318.855	21.623.685.164	26.761.341.850	TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES
TOTAL LIABILITAS		139.290.779.680	161.689.303.541	152.277.199.939	228.177.740.696	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS						EQUITY
Modal saham - nilai nominal Rp100 per saham pada tanggal 30 Juni 2019 dan Rp1.000.000 per saham pada tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016						Share capital - nominal value of Rp100 per share as of June 30, 2019 and Rp1,000,000 per share as of December 31, 2018, 2017 and 2016
Modal dasar - 1.000.000.000 saham pada tanggal 30 Juni 2019 dan 100.000 saham pada tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016						Authorized - 1,000,000,000 shares as of June 30, 2019 and 100,000 shares as of December 31, 2018, 2017 and 2016
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 600.000.000 saham pada tanggal 30 Juni 2019 dan 60.000 saham pada tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016	22	60.000.000.000	60.000.000.000	60.000.000.000	60.000.000.000	issued and fully paid - 600,000,000 shares as of June 30, 2019 and 60,000 shares as of December 31, 2018, 2017 and 2016
Saldo laba	23	161.064.158.561	312.945.421.052	294.355.148.968	251.478.303.191	Retained earnings
Komponen ekuitas lainnya - obligasi wajib konversi	18	150.000.000.000	-	-	-	Other component of equity - mandatory convertible bonds
Penghasilan komprehensif lain						Other comprehensive income
keuntungan atas liabilitas imbalan kerja	2j,2k, 16g,20	1.190.910.742	1.839.485.910	1.333.591.269	-	Actuarial gains on employee benefits liability
EKUITAS		372.255.069.303	374.784.906.962	355.688.740.237	311.478.303.191	EQUITY
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		511.545.848.983	536.474.210.503	507.965.940.176	539.656.043.887	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir
pada Tanggal-tanggal 30 Juni 2019 dan 2018
(tidak diaudit) dan Untuk
Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER
COMPREHENSIVE INCOME
For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited) and For the
Years Ended December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,			
		2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016	
PENJUALAN NETO	2e,2l,21, 24,32	457.343.303.994	428.324.006.426	856.750.384.301	788.531.073.755	723.929.504.901	NET SALES
BEBAN POKOK PENJUALAN	2e,2l,21, 25,32	(294.110.836.760)	(274.588.585.909)	(555.042.585.618)	(533.835.107.965)	(496.300.967.754)	COST OF GOODS SOLD
LABA BRUTO		163.232.467.234	153.735.420.517	301.707.798.683	254.695.965.790	227.628.537.147	GROSS PROFIT
Beban penjualan	2e,2l,21, 26,32	(91.878.181.072)	(89.045.282.572)	(175.978.684.559)	(175.175.917.991)	(156.956.653.616)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	2l,27,32	(12.524.137.724)	(10.387.866.281)	(22.971.515.012)	(18.107.116.362)	(17.022.106.296)	General and administrative expenses
Penghasilan operasi lainnya	2l,28,32,39 2l,16h,29, 32,39	1.204.148.926	798.115.677	2.120.864.131	2.622.011.215	3.099.406.440	Other operating income
Beban operasi lainnya		(7.734.534.053)	(5.666.241.204)	(8.891.681.794)	(1.509.843.000)	(5.980.684.608)	Other operating expenses
LABA USAHA		52.299.763.311	49.434.146.137	95.986.781.449	62.525.099.652	50.768.499.067	OPERATING INCOME
Penghasilan keuangan	2l,30,32	268.295.081	256.855.687	547.157.097	285.682.115	179.129.657	Finance income
Beban keuangan	2l,30,32	(1.215.866.039)	(1.565.088.783)	(3.294.780.947)	(5.041.801.200)	(9.046.706.012)	Financial charges
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN		51.352.192.353	48.125.913.041	93.239.157.599	57.768.980.567	41.900.922.712	INCOME BEFORE INCOME TAX EXPENSE
Beban pajak penghasilan - neto	2k,16c, 16f,32	(15.455.677.066)	(13.572.712.979)	(25.759.996.627)	(14.892.134.790)	(13.551.145.717)	Income tax expense - net
LABA TAHUN/PERIODE BERJALAN		35.896.515.287	34.553.200.062	67.479.160.972	42.876.845.777	28.349.776.995	INCOME FOR THE YEAR/PERIOD
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN:							OTHER COMPREHENSIVE INCOME:
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:							Items not to be reclassified to profit or loss:
Keuntungan (kerugian) aktuarial atas imbalan kerja karyawan	2j,20	(864.766.890)	121.171.588	674.526.188	1.778.121.692	-	Actuarial gains (losses) on employee benefits
Pajak terkait dengan pos yang tidak direklasifikasikan ke laba rugi	2k,16g	216.191.722	(30.292.897)	(168.631.547)	(444.530.423)	-	Tax relating to item that will not be reclassified to profit and loss
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN/PERIODE BERJALAN		35.247.940.119	34.644.078.753	67.985.055.613	44.210.437.046	28.349.776.995	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR/PERIOD
LABA PER SAHAM DASAR	2o,31	59,83	57,59	112,47	71,46	47,25	EARNINGS PER SHARE BASIC
DILUSIAN	2o,31	48,95	57,59	112,47	71,46	47,25	DILUTED

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan Untuk Tahun yang Berakhir pada
Tanggal-tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
For the Six-Month Period Ended June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	Modal ditempatkan dan disetor penuh/ Issued and fully paid capital	Komponen Ekuitas Lainnya - Obligasi Wajib Konversi/ Other Component of Equity - Mandatory Convertible Bonds	Laba Kprehensif Lain- neto/ Other Comprehensive Income - net	Saldo laba/ Retained Earning	Total ekuitas/ Total equity	
Saldo tanggal 1 Januari 2016		50.000.000.000	-	-	223.128.526.196	273.128.526.196	Balance as of January 1, 2016
Penambahan setoran modal saham	22	10.000.000.000	-	-	-	10.000.000.000	Additional paid-in capital
Laba tahun berjalan		-	-	-	28.349.776.995	28.349.776.995	Income for the year
Saldo tanggal 31 Desember 2016		60.000.000.000	-	-	251.478.303.191	311.478.303.191	Balance as of December 31, 2016
Keuntungan aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan - neto	2j,2k,16g,20	-	-	1.333.591.269	-	1.333.591.269	Actuarial gain on employee benefits liability - net
Laba tahun berjalan		-	-	-	42.876.845.777	42.876.845.777	Income for the year
Saldo tanggal 31 Desember 2017		60.000.000.000	-	1.333.591.269	294.355.148.968	355.688.740.237	Balance as of December 31, 2017
Pembagian dividen kas	23	-	-	-	(22.222.222.222)	(22.222.222.222)	Distribution of cash dividends
Keuntungan aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan - neto	2j,2k,16g,20	-	-	90.878.691	-	90.878.691	Actuarial gain on employee benefits liability - net
Laba periode berjalan		-	-	-	34.553.200.062	34.553.200.062	Income for the period
Saldo tanggal 30 Juni 2018		60.000.000.000	-	1.424.469.960	306.686.126.808	368.110.596.768	Balance as of June 30, 2018
Saldo tanggal 31 Desember 2017		60.000.000.000	-	1.333.591.269	294.355.148.968	355.688.740.237	Balance as of December 31, 2017
Pembagian dividen kas	23	-	-	-	(48.888.888.888)	(48.888.888.888)	Distribution of cash dividends
Keuntungan aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan - neto	2j,2k,16g,20	-	-	505.894.641	-	505.894.641	Actuarial gain on employee benefits liability - net
Laba tahun berjalan		-	-	-	67.479.160.972	67.479.160.972	Income for the year
Saldo tanggal 31 Desember 2018		60.000.000.000	-	1.839.485.910	312.945.421.052	374.784.906.962	Balance as of December 31, 2018
Penerbitan obligasi wajib konversi	18	-	150.000.000.000	-	-	150.000.000.000	Issuance of mandatory convertible bonds
Pembagian dividen kas	23	-	-	-	(187.777.777.778)	(187.777.777.778)	Distribution of cash dividends
Kerugian aktuarial atas liabilitas imbalan kerja karyawan - neto	2j,2k,16g,20	-	-	(648.575.168)	-	(648.575.168)	Actuarial loss on employee benefits liability - net
Laba periode berjalan		-	-	-	35.896.515.287	35.896.515.287	Income for the period
Saldo tanggal 30 Juni 2019		60.000.000.000	150.000.000.000	1.190.910.742	161.064.158.561	372.255.069.303	Balance as of June 30, 2019

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
LAPORAN ARUS KAS
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir
pada Tanggal-tanggal 30 Juni 2019 dan 2018
(tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
STATEMENT OF CASH FLOWS
For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited) and
For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

		Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,			
	Catatan/ Notes	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI							
Penerimaan kas dari pelanggan		489.712.646.909	418.734.348.957	846.990.231.523	794.246.226.829	735.081.155.544	CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Pembayaran kas kepada pemasok		(246.887.765.040)	(256.237.719.494)	(565.456.108.396)	(428.242.135.194)	(414.058.711.987)	Cash received from customers
Pembayaran kas kepada karyawan		(27.182.648.929)	(44.922.439.231)	(95.171.341.444)	(69.936.269.461)	(63.386.461.018)	Cash paid to suppliers
Pembayaran untuk beban operasi lainnya		(72.150.169.691)	(60.844.330.213)	(115.713.510.531)	(133.637.340.739)	(129.747.585.949)	Cash paid to employees
Kas yang diperoleh dari operasi		143.492.063.249	56.729.860.019	70.649.271.152	162.430.481.435	127.888.396.590	Payments of other operating expenses
Penerimaan kas dari penghasilan operasi lainnya		9.396.001.145	1.665.524.322	5.305.116.114	2.907.693.330	179.129.657	Cash generated from operations
Penerimaan piutang lain-lain dan utang lain-lain		2.944.569.432	2.768.260.587	2.210.250.773	4.509.547.518	2.188.324.535	Cash received from other operating income
Pembayaran pajak penghasilan		(21.472.305.423)	(15.431.987.087)	(23.232.336.395)	(15.978.998.536)	(6.175.416.272)	Cash received from other receivables and other payables
Pembayaran piutang lain-lain dan utang lain-lain		(2.324.829.487)	(3.478.127.811)	(4.264.589.456)	(4.252.579.835)	(6.300.155.187)	Payments of income taxes
Pembayaran beban bunga dan keuangan		(1.477.163.634)	(1.487.448.047)	(3.556.078.542)	(4.331.183.329)	(8.140.630.928)	Payments of other receivables and other payables
Pembayaran untuk beban operasi lainnya		(8.932.329.611)	(7.452.554.619)	(11.859.548.224)	(2.610.219.723)	(4.243.106.304)	Payments of interest expenses and financial charges
Kas neto diperoleh dari aktivitas operasi		121.626.005.671	33.313.527.364	35.252.085.422	142.674.740.860	105.396.542.091	Net cash provided by operating activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI							
Penerimaan dari penjualan aset tetap	9	86.363.636	3.272.727	1.287.558.181	1.081.818.182	9.570.536.819	CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Perolehan aset tetap	9,38	(2.354.990.512)	(448.397.445)	(5.852.298.196)	(38.427.963.432)	(52.764.433.183)	Proceeds from sale of fixed assets
Pembayaran uang muka pembelian aset tetap	11	(1.174.040.346)	(1.016.717.080)	(1.291.854.359)	(1.480.115.015)	(801.365.303)	Acquisition of fixed assets
Pembayaran uang muka kendaraan		(383.242.500)	(307.800.000)	(402.826.000)	-	-	Advance payment for purchase of fixed assets
Penempatan deposito berjangka		-	-	-	-	(6.903.858.079)	Down-payment of vehicles
Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi		(3.825.909.722)	(1.769.641.798)	(6.259.420.374)	(38.826.260.265)	(50.899.119.746)	Net cash provided by (used in) investing activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN							
Penerimaan dari Obligasi Wajib Konversi	18	150.000.000.000	-	-	-	-	CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan utang bank jangka pendek		13.953.137.784	318.905.837.798	635.596.626.993	677.001.489.766	719.505.219.751	Proceeds from Mandatory Convertible Bonds
Penerimaan utang bank jangka panjang		-	-	-	-	16.411.677.359	Proceeds from short-term bank loans
Pembayaran dividen kas	23	(187.777.777.778)	(22.222.222.222)	(48.666.666.666)	-	-	Proceeds from long-term bank loans
Pembayaran utang bank jangka pendek		(54.924.462.622)	(325.996.952.122)	(610.464.254.644)	(692.109.316.916)	(775.517.873.229)	Payments of cash dividends
Pembayaran utang bank jangka panjang		(9.719.331.638)	(4.334.076.826)	(6.668.153.654)	(8.990.726.676)	(15.311.987.721)	Payments of short-term bank loans
Pembayaran utang pembiayaan konsumen		(516.260.249)	(766.675.329)	(1.214.179.990)	(1.680.771.600)	(1.839.677.500)	Payments of long-term bank loans
Pembayaran utang sewa pembiayaan		(54.496.048)	-	-	-	-	Payments of consumer financing payables
Pembayaran utang pihak berelasi		-	-	-	(75.000.000.000)	(16.852.627.423)	Payments of finance lease payables
Penerimaan dari penambahan setoran modal	22	-	-	-	-	10.000.000.000	Payments of payables to related parties
Kas neto digunakan untuk aktivitas pendanaan		(89.039.190.551)	(34.414.088.701)	(31.416.627.961)	(100.779.325.426)	(63.605.268.763)	Proceeds from additional of share capital
KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS DAN SETARA KAS		28.760.905.398	(2.870.203.135)	(2.423.962.913)	3.069.155.169	(9.107.846.418)	Net cash used in financing activities
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS							
Reklasifikasi dari deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya ke kas dan setara kas	4,10,12	22.513.407.966	-	-	-	-	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD/YEAR
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE/TAHUN	4	23.220.021.152	25.643.984.065	25.643.984.065	22.574.828.896	31.682.675.314	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD/YEAR
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE/TAHUN	4	74.494.334.516	22.773.780.930	23.220.021.152	25.643.984.065	22.574.828.896	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD/YEAR
Tambahan informasi arus kas diungkapkan dalam Catatan 38							Supplemental cash flows information is presented in Note 38

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan dan Informasi Umum Lainnya

PT Mulia Boga Raya ("Perusahaan") didirikan berdasarkan Akta Notaris Makmur Tridharma, S.H., No. 25 tanggal 25 Agustus 2006. Akta Pendirian tersebut telah disahkan oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. W7-00894.HT.01.01-TH.2006 pada tanggal 25 September 2006, dan diumumkan dalam Berita Negara No. 8 tanggal 26 Januari 2007 Tambahan No. 790.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, yang terakhir dengan Akta Notaris Hartanti Kuntoro, S.H., No. 8 tanggal 22 November 2016, mengenai antara lain, peningkatan modal dasar, ditempatkan dan disetor penuh Perusahaan dan perubahan Pasal 4 Ayat 2 Anggaran Dasar Perusahaan untuk mencerminkan peningkatan modal saham. Perubahan Anggaran Dasar tersebut telah mendapatkan persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0022571.AH.01.02.Tahun 2016 tanggal 29 November 2016 dan telah dilaporkan dan diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat No. AHU-AH.01.03.0103033 pada tanggal yang sama.

Berdasarkan Akta Notaris Hartanti Kuntoro, S.H. No. 10 tanggal 15 April 2019, para pemegang saham menyetujui perubahan nilai nominal saham dari Rp1.000.000 per saham menjadi Rp100 per saham dan susunan Dewan Komisaris dan Direksi. Perubahan ini telah dilaporkan dan diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat No. AHU-AH.01.03-0219031 tanggal 25 April 2019 dan No. AHU-AH.01.03-0219027 pada tanggal yang sama.

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

1. GENERAL

a. Establishment of the Company and Other General Information

PT Mulia Boga Raya (the "Company") was established based on Notarial Deed No. 25 of Makmur Tridharma, S.H., dated August 25, 2006. The Deed of Establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. W7-00894.HT.01.01-TH.2006 dated September 25, 2006, and was published in the State Gazette No. 8 dated January 26, 2007 Supplement No. 790.

The Company's Articles of Association has been amended, most recently by Notarial Deed No. 8 of Hartanti Kuntoro, S.H., dated November 22, 2016, concerning the increase of the Company's authorized, issued and fully paid capital and changes of Article 4 Point 2 of the Company's Article of Association to reflect the increase of the share capital. The amendment of the Articles of Association was approved by the Ministry of Laws and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-0022571.AH.01.02.Tahun 2016 dated November 29, 2016 and was reported and received by the Ministry of Laws and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Letter No. AHU-AH.01.03.0103033 on the same date.

Based on Notarial Deed No. 10 of Hartanti Kuntoro, S.H., dated April 15, 2019, the shareholders approved the changes of the nominal value of the shares from Rp1,000,000 per share to Rp100 per share and the composition of Boards of Commissioner and Directors. The changes were reported and received by the Ministry of Justice and Human Rights through its Letter No. AHU-AH.01.03-0219031 dated April 25, 2019 and No. AHU-AH.01.03-0219027 on the same date.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

a. Pendirian Perusahaan dan Informasi Umum Lainnya (lanjutan)

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa pada tanggal 9 Agustus 2019 yang diaktakan dengan Akta Notaris Liestiani Wang, S.H., M.Kn., No. 12 pada tanggal yang sama, para pemegang saham menyetujui untuk, antara lain, mengubah status Perusahaan dari perusahaan tertutup menjadi perusahaan terbuka dan mengubah nama dari PT Mulia Boga Raya menjadi PT Mulia Boga Raya Tbk. (Catatan 37a).

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan adalah perdagangan, industri dan servis. Pada saat ini, kegiatan Perusahaan adalah sebagai produsen dalam industri pemrosesan keju dengan merk keju "Prochiz".

Perusahaan memulai kegiatan usaha komersialnya pada bulan Juli 2008. Lokasi kantor pusat dan pabrik Perusahaan terletak di Bekasi International Industrial Estate, Jl. Inti II Blok C7, No. 5A, Cibatu, Cikarang Selatan, Bekasi, Jawa Barat, Indonesia.

b. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut:

30 Juni 2019/June 30, 2019

Dewan Komisaris
Komisaris Utama

Lie Po Fung (Jaya)

Board of Commissioner
President Commissioner

Dewan Direksi
Direktur Utama
Direktur
Direktur
Direktur

Sandjaya Rusli
 Agustini Muara
 Fridolina Alexandra Liliana
 Susanto Gunawan

Board of Directors
President Director
Director
Director
Director

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan (lanjutan)

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut: (lanjutan)

1. GENERAL (continued)

b. Boards of Commissioners and Directors and Employees (continued)

The composition of the Boards of Commissioners and Directors of the Company as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016 is as follows: (continued)

31 Desember 2018 dan 2017/December 31, 2018 and 2017

Dewan Komisaris		
Komisaris Utama	Lie Po Fung (Jaya)	Board of Commissioners
Komisaris	Sandjaya Rusli	President Commissioner
		Commissioner
Dewan Direksi		
Direktur	Susanto Gunawan	Board of Director
		Director

31 Desember 2016/December 31, 2016

Dewan Komisaris		
Komisaris Utama	Lie Po Fung (Jaya)	Board of Commissioners
Komisaris	Sandjaya Rusli	President Commissioner
Komisaris	Robby Gunawan Gunadirja	Commissioner
		Commissioner
Dewan Direksi		
Direktur	Susanto Gunawan	Board of Director
		Director

Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan merupakan personil manajemen kunci.

The Company's Board of Commissioners and Directors are the key management personnel.

Berdasarkan keputusan Dewan Komisaris pada tanggal 8 Agustus 2019, susunan Komite Audit Perusahaan yang berlaku efektif pada tanggal 9 Agustus 2019 adalah sebagai berikut (Catatan 37b):

Based on the Board of Commissioners' decision dated August 8, 2019, the composition of the Company's Audit Committee which became effective on August 9, 2019 was as follows (Note 37b):

Komite Audit		Audit Committee
Ketua	Herbudianto	Chairman
Anggota	Anwar Effendi Tjan	Member
Anggota	Fitradewata Teramihardja	Member

Sekretaris Perusahaan yang berlaku efektif pada tanggal 8 Agustus 2019 adalah Fridolina Alexandra Liliana (Catatan 37c).

The Company's Corporate Secretary which became effective on August 8, 2019 was Fridolina Alexandra Liliana (Note 37c).

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016, Perusahaan mempunyai karyawan tetap masing-masing sebanyak 412, 417, 373 dan 310 karyawan tetap (tidak diaudit).

As of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016, the Company has a combined total of 412, 417, 373 and 310 permanent employees, respectively (unaudited).

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (lanjutan)

c. Penerbitan Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan, yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk diterbitkan oleh Dewan Direksi Perusahaan pada tanggal 20 September 2019.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia dan Dewan Standar Akuntansi Syariah Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia serta peraturan regulator Pasar Modal.

Laporan keuangan telah disusun sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) No. 1 (Revisi 2015), "Penyajian Laporan Keuangan".

Laporan keuangan disusun berdasarkan konsep akrual dan menggunakan konsep biaya historis, kecuali untuk laporan arus kas, dan kecuali akun-akun tertentu yang ditentukan basis pengukurannya seperti yang disebutkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

1. GENERAL (continued)

c. Issuance of the Financial Statements

The Company's management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements, which were completed and authorized for issuance by the Board of Directors of the Company on September 20, 2019.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Basis of Preparation of the Financial Statements

The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise the Statements of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations to Financial Accounting Standards ("ISAK") issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants and Sharia Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants and regulatory provisions in the Capital Market.

The financial statements have been prepared in accordance with Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) No. 1 (Revised 2015), "Presentation of Financial Statements".

The financial statements have been prepared on the accrual basis and using the historical cost concept of accounting, except for the statement of cash flows, and except certain accounts which are measured on the basis as disclosed in the relevant notes to the financial statements herein.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan (lanjutan)

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Tahun buku Perusahaan adalah tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan adalah Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

b. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri atas kas dan bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu tiga bulan atau kurang sejak saat penempatan, yang tidak dibatasi penggunaannya dan dapat segera dijadikan kas tanpa terjadi perubahan nilai yang signifikan, dan tidak digunakan sebagai jaminan atas pinjaman dan perjanjian fasilitas kredit lainnya.

c. Persediaan

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto. Biaya perolehan ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata bergerak.

Nilai realisasi neto persediaan adalah estimasi harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya yang diperlukan untuk menjual.

Penyisihan untuk persediaan usang (jika ada) ditentukan berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan fisik persediaan pada akhir tahun.

d. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka dibebankan pada operasi sesuai masa manfaat biaya yang bersangkutan dengan menggunakan metode garis lurus. Biaya dibayar di muka yang mempunyai masa manfaat lebih dari 1 (satu) tahun disajikan sebagai bagian dari "Aset Tidak Lancar" pada laporan posisi keuangan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

a. Basis of Preparation of the Financial Statements (continued)

The statement of cash flows is prepared using the direct method, which classifies the cash flows into operating, investing and financing activities.

The financial reporting period of the Company is January 1 to December 31.

The reporting currency used in the preparation of the financial statements is Indonesian Rupiah, which is the the Company's functional currency.

b. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents comprise cash on hand and in banks and short-term deposits with original maturity period of three months or less at the time of placements, not restricted for use and readily convertible to cash, and are subject to insignificant risk of changes in value, and not used as collateral for loans and other credit facilities.

c. Inventories

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value. Cost is calculated using the moving-average method.

Net realizable value of inventories is the estimated selling price in the ordinary course of business, less estimated costs necessary to make the sales.

Allowance for inventories obsolescence (if any) is provided based on the review of the physical condition of the inventories at the end of each year.

d. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are charged to operations over the periods benefited using the straight-line method. Prepaid expenses which benefits extend beyond 1 (one) year are presented under the "Non-Current Assets" section in the statement of financial position.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

e. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi

Suatu pihak dianggap berelasi dengan Perusahaan jika:

- a. langsung, atau tidak langsung yang melalui satu atau lebih perantara, suatu pihak (i) mengendalikan, atau dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian bersama, dengan Perusahaan; (ii) memiliki kepentingan dalam Perusahaan yang memberikan pengaruh signifikan atas Perusahaan; atau (iii) memiliki pengendalian bersama atas Perusahaan;
- b. suatu pihak yang berelasi dengan Perusahaan;
- c. suatu pihak adalah ventura bersama di mana Perusahaan sebagai *venturer*;
- d. suatu pihak adalah anggota dari personil manajemen kunci Perusahaan atau induk;
- e. suatu pihak adalah anggota keluarga dekat dari individu yang diuraikan dalam butir (a) atau (d);
- f. suatu pihak adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama atau dipengaruhi signifikan oleh atau untuk di mana hak suara signifikan pada beberapa entitas, langsung maupun tidak langsung, individu seperti diuraikan dalam butir (d) atau (e); atau
- g. suatu pihak adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja karyawan dari Perusahaan atau entitas yang terkait dengan Perusahaan.

Transaksi dengan pihak-pihak berelasi dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak.

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

e. Transactions with Related Parties

A party is considered to be related to the Company if:

- a. directly, or indirectly through one or more intermediaries, the party (i) controls, or controlled by, or is under common control, with the Company; (ii) has an interest in the Company that gives its significant influence over the Company; or (iii) has joint control over the Company;
- b. the party is an associate of the Company;
- c. the party is a joint venture in which the Company is a venturer;
- d. the party is a member of the key management personnel of the Company or its parent;
- e. the party is a close member of the family of any individual referred to in (a) or (d);
- f. the party is an entity that is controlled, jointly controlled or significantly influenced by or for which significant voting power in such entity resides with, directly or indirectly, any individual referred to in (d) or (e); or
- g. the party is a post employment benefit plan for the benefit of employees of the Company, or of any entity that is a related party of the Company.

Transactions with related parties are made based on terms and conditions agreed by the parties.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant notes to the financial statements herein.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

f. Aset Tetap

Aset tetap pada awalnya dinyatakan sebesar biaya perolehan, yang terdiri atas harga perolehan dan biaya-biaya tambahan yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan agar aset siap digunakan.

Setelah pengakuan awal, aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai.

Penyusutan aset tetap dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya. Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus, dengan estimasi umur manfaat sebagai berikut:

	Tahun/Years	
Bangunan dan prasarana	10 - 20	<i>Buildings and improvements</i>
Mesin dan peralatan	4 - 8	<i>Machineries and equipment</i>
Peralatan laboratorium	4 - 8	<i>Laboratorium equipment</i>
Perlengkapan gudang dan perlengkapan kantor	4 - 8	<i>Warehouse and office equipment</i>
Kendaraan	4 - 8	<i>Vehicles</i>

Tanah tidak disusutkan.

Land rights are not depreciated.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) dimasukkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

An item of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is included in the statement of profit or loss and other comprehensive income in the year the asset is derecognized.

Pada setiap akhir periode pelaporan, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan di-reviu oleh manajemen Perusahaan, dan jika sesuai dengan keadaan, disesuaikan secara prospektif.

The residual values, useful lives and methods of depreciation of fixed assets are reviewed by the management of the Company, and adjusted prospectively, if appropriate, at each reporting period.

Penilaian atas nilai tercatat aset dilakukan atas penurunan dan kemungkinan penurunan nilai tercatat aset jika terjadi peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat mungkin tidak dapat seluruhnya terealisasi.

The carrying amounts of assets are reviewed for impairment and possible impairment on its carrying value when events or changes in circumstances indicate that their carrying values may not be fully recoverable.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

f. Aset Tetap (lanjutan)

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya. Beban pemugaran dan penambahan dalam jumlah besar dikapitalisasi kepada nilai tercatat aset tetap terkait bila besar kemungkinan manfaat ekonomi masa depan menjadi lebih besar dari standar kinerja awal yang ditetapkan sebelumnya bagi Perusahaan dan disusutkan sepanjang sisa masa manfaat aset tetap terkait, jika ada.

Hak atas tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak diamortisasi karena manajemen Perusahaan berpendapat bahwa kemungkinan besar hak atas tanah tersebut dapat diperbaharui/diperpanjang pada saat jatuh tempo.

g. Penurunan Nilai Aset Non-keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian tahunan atas penurunan nilai aset tertentu (yaitu aset takberwujud dengan umur manfaat tidak terbatas, aset takberwujud yang belum dapat digunakan, atau *goodwill* yang diperoleh dalam suatu kombinasi bisnis) diperlukan, maka Perusahaan membuat estimasi atas jumlah terpulihkan aset tersebut.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dari aset atau unit penghasil kas ("UPK") dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)

f. Fixed Assets (continued)

Repairs and maintenance expenses are taken to the statement of profit or loss and other comprehensive income when these are incurred. The cost of major renovation and restoration is included in the carrying amount of the related fixed asset when it is probable that future economic benefits in excess of the originally assessed standard of performance of the existing asset will flow to the Company and is depreciated over the remaining useful life of the related asset, if any.

Land rights is stated at cost and not amortized as the management of the Company is of the opinion that it is probable that the title of the land rights can be renewed/extended upon expiration.

g. Impairment of Non-financial Assets

The Company assesses at each reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset (i.e. an intangible asset with an indefinite useful life, an intangible asset not yet available for use, or goodwill acquired in a business combination) is required, the Company makes an estimate of the asset's recoverable amount.

An asset's recoverable amount is the higher of an asset's or cash generating unit's ("CGU") fair value less costs to sell and its value in use, and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or group of assets.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

g. Penurunan Nilai Aset Non-keuangan
(lanjutan)

Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada nilai terpulihkannya, maka aset tersebut dianggap mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan menjadi sebesar nilai terpulihkannya. Kerugian penurunan nilai dari operasi yang berkelanjutan, jika ada, diakui pada laba rugi sesuai dengan kategori biaya yang konsisten dengan fungsi aset yang diturunkan nilainya.

Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan neto didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini atas nilai waktu uang dan risiko spesifik aset. Dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, digunakan harga penawaran pasar terakhir, jika tersedia. Jika tidak terdapat transaksi tersebut, Perusahaan menggunakan model penilaian yang sesuai untuk menentukan nilai wajar aset. Perhitungan-perhitungan ini dikuatkan oleh pengali penilaian atau indikator nilai wajar yang tersedia.

Penilaian dilakukan pada akhir setiap periode pelaporan tahunan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika indikasi dimaksud ditemukan, maka entitas mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Pembalikan tersebut dibatasi sehingga jumlah tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya maupun jumlah tercatat, neto setelah penyusutan, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui dalam laba rugi. Setelah pembalikan tersebut, penyusutan aset tersebut disesuaikan di periode mendatang untuk mengalokasikan jumlah tercatat aset yang direvisi, dikurangi nilai sisanya, dengan dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)

g. Impairment of Non-financial Assets
(continued)

Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount. Impairment losses of continuing operations, if any, are recognized in profit or loss under expense categories that are consistent with the functions of the impaired assets.

In assessing the value in use, the estimated net future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset. In determining fair value less costs to sell, recent market transactions are taken into account, if available. If no such transactions can be identified, an appropriate valuation model is used to determine the fair value of the assets. These calculations are corroborated by valuation multiples or other available fair value indicators.

An assessment is made at each reporting period as to determine whether there is any indication that previously recognized impairment losses recognized for an asset other than goodwill may no longer exist or may have decreased. If such indication exists, the recoverable amount is estimated.

The reversal is limited so that the carrying amount of the asset does not exceed its recoverable amount or the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years. Reversal of an impairment loss is recognized in profit or loss. After such reversal, the depreciation charge on said asset is adjusted in future periods to allocate the asset's revised carrying amount, less any residual value, on a systematic basis over its remaining useful life.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

g. Penurunan Nilai Aset Non-keuangan (lanjutan)

Goodwill diuji untuk penurunan nilai setiap akhir periode pelaporan dan ketika terdapat suatu indikasi bahwa nilai tercatatnya mengalami penurunan nilai. Penurunan nilai bagi *goodwill* ditetapkan dengan menentukan jumlah terpulihkan tiap UPK (atau kelompok UPK) dimana *goodwill* terkait.

Jika jumlah terpulihkan UPK kurang dari jumlah tercatatnya, maka rugi penurunan nilai diakui. Rugi penurunan nilai terkait *goodwill* tidak dapat dibalik pada periode berikutnya.

h. Sewa

Perusahaan mengklasifikasikan sewa berdasarkan sejauh mana risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewaan berada pada *lessor* atau *lessee*, dan pada substansi transaksi daripada bentuk kontraknya, pada tanggal pengakuan awal.

Sewa Pembiayaan - sebagai Lessee

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewa. Sewa tersebut dikapitalisasi sejak awal masa sewa sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar.

Pembayaran sewa minimum harus dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan bagian yang merupakan pelunasan liabilitas, sedemikian rupa sehingga menghasilkan suatu tingkat suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas. Beban keuangan dibebankan langsung pada laba rugi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

g. Impairment of Non-financial Assets (continued)

Goodwill is tested for impairment in each reporting period and when circumstances indicate that the carrying value may be impaired. Impairment is determined for goodwill by assessing the recoverable amount of each CGU (or group of CGUs) to which the goodwill relates.

If the recoverable amount of the CGU is less than its carrying amount, an impairment loss is recognized. Impairment losses relating to goodwill cannot be reversed in future periods.

h. Lease

The Company classifies leases based on the extent to which risks and rewards incidental to the ownership of a leased asset are vested upon the lessor or the lessee, and the substance of the transaction rather than the form of the contract, at inception date.

Finance Lease - as Lessee

A lease is classified as a finance lease if it transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased assets. Such leases are capitalized at the inception of the lease at the fair value of the leased assets or, if lower, at the present value of the minimum lease payments.

Minimum lease payments are apportioned between the finance charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of liability. Financial charges are charged directly to profit or loss.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

h. Sewa (lanjutan)

Sewa Pembiayaan - sebagai Lessee (lanjutan)

Jika terdapat kepastian yang memadai bahwa lessee akan mendapatkan hak kepemilikan pada akhir masa sewa, aset sewaan disusutkan selama masa pakai aset yang diestimasi berdasarkan umur manfaat aset tersebut. Jika tidak terdapat kepastian tersebut, maka aset sewaan disusutkan selama periode yang lebih pendek antara umur manfaat aset sewaan atau masa sewa. Laba atau rugi yang timbul dari transaksi jual dan sewa kembali ditangguhkan dan diamortisasi selama masa sewa.

Sewa Operasi - sebagai Lessee

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Dengan demikian, pembayaran sewa diakui sebagai beban di tahun berjalan pada operasi dengan menggunakan metode garis lurus selama masa sewa.

i. Instrumen Keuangan

Aset Keuangan

Pengakuan dan Pengukuran Awal

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai salah satu dari aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, pinjaman yang diberikan dan piutang, investasi dimiliki hingga jatuh tempo, atau aset keuangan tersedia untuk dijual, mana yang sesuai. Perusahaan menetapkan klasifikasi aset keuangan setelah pengakuan awal dan, jika diperbolehkan dan sesuai, akan melakukan evaluasi atas klasifikasi ini pada setiap periode pelaporan.

Pada saat pengakuan awalnya, aset keuangan diukur pada nilai wajar. Aset keuangan yang tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, diukur pada nilai wajar ditambah dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

h. Lease (continued)

Finance Lease - as Lessee (continued)

If there is a reasonable certainty that the lessee will obtain ownership by the end of the lease term, then, the leased assets are depreciated over their estimated useful lives. If not, then the capitalized leased assets are depreciated over the shorter of the useful lives of the assets or the lease term. Gain or loss on a sale and finance leaseback transaction is deferred and amortized over the lease term.

Operating Lease - as Lessee

A lease is classified as an operating lease if it does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased assets. Accordingly, the related lease payments are recognized as expense in the current year operations using the straight-line method over the lease term.

i. Financial Instruments

Financial Assets

Initial Recognition and Measurement

Financial assets are classified as financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, held-to-maturity investments, or available-for-sale ("AFS") financial assets, as appropriate. The Company determines the classification of its financial assets at initial recognition and, where allowed and appropriate, evaluates this designation at each reporting period.

When financial assets are recognized initially, they are measured at fair value. Financial assets that are not measured at fair value through profit or loss are measured at fair value with the addition of directly attributable transaction costs.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

i. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Aset Keuangan (lanjutan)

Pengakuan dan Pengukuran Awal (lanjutan)

Aset keuangan Perusahaan terdiri dari kas dan setara kas, piutang usaha - neto, piutang lain-lain, deposito yang dibatasi penggunaannya dan aset tidak lancar lain-lain: uang jaminan dan piutang karyawan, yang diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang.

Pengukuran Selanjutnya

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak memiliki kuotasi di pasar aktif. Setelah pengakuan awal, aset tersebut dicatat pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif ("SBE"), dan keuntungan atau kerugian terkait diakui pada laba rugi ketika pinjaman yang diberikan dan piutang dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, atau melalui proses amortisasi.

Cadangan atas jumlah yang tidak tertagih dicatat bila ada bukti yang objektif bahwa Perusahaan tidak akan dapat menagih piutang tersebut. Piutang tidak tertagih dihapuskan pada saat teridentifikasi. Rincian lebih lanjut tentang kebijakan akuntansi untuk penurunan nilai aset keuangan diungkapkan pada paragraf-paragraf berikutnya yang relevan pada Catatan ini.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

i. Financial Instruments (continued)

Financial Assets (continued)

Initial Recognition and Measurement (continued)

The Company's financial assets consisting of cash and cash equivalents, trade receivables - net, other receivables, restricted time deposits and other non-current assets: refundable deposits and employee loans, are classified as loans and receivables.

Subsequent Measurement

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. After initial recognition, such assets are carried at amortized cost using the effective interest rate ("EIR") method, and the related gains or losses are recognized in profit or loss when the loans and receivables are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

An allowance is made for uncollectible amounts when there is objective evidence that the Company will not be able to collect the receivables. Bad debts are written-off when identified. Further details of the accounting policy for impairment of financial assets are disclosed in the relevant succeeding paragraphs under this Note.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

i. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Aset Keuangan (lanjutan)

Penghentian Pengakuan

Penghentian pengakuan atas suatu aset keuangan, atau, bila dapat diterapkan untuk bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan serupa, terjadi bila:

- i. hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau
- ii. Perusahaan mentransfer hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut atau menanggung kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima tersebut tanpa penundaan yang signifikan kepada pihak ketiga melalui suatu kesepakatan penyerahan dan apabila: (a) secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut; atau (b) secara substansial tidak mentransfer dan tidak mempertahankan seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, namun telah mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut.

Apabila Perusahaan mentransfer hak untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau mengadakan kesepakatan penyerahan, atau tidak mentransfer maupun tidak mempertahankan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan tersebut namun telah mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut, maka suatu aset keuangan baru diakui oleh Perusahaan sebesar keterlibatannya yang berkelanjutan dengan aset keuangan tersebut.

Keterlibatan berkelanjutan yang berbentuk pemberian jaminan atas aset yang ditransfer diukur sebesar jumlah terendah antara nilai tercatat aset yang ditransfer dan nilai maksimal pembayaran yang diterima yang mungkin harus dibayar kembali oleh Perusahaan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

i. Financial Instruments (continued)

Financial Assets (continued)

Derecognition

A financial asset, or, where applicable a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets, is derecognized when:

- i. the contractual rights to receive cash flows from the financial asset have expired; or*
- ii. the Company has transferred its contractual rights to receive cash flows from the financial asset or has assumed an obligation to pay them in full without material delay to a third party under a pass-through arrangement and either: (a) has transferred substantially all the risks and rewards of the financial asset; or (b) has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the financial asset, but has transferred control of the financial asset.*

Where the Company has transferred its rights to receive cash flows from a financial asset or has entered into a pass-through arrangement, or has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the financial asset but has transferred control of the financial asset, a new financial asset is recognized to the extent of the Company's continuing involvement in the asset.

Continuing involvement that takes the form of a guarantee over the transferred asset is measured at the lower of the original carrying amount of the asset and the maximum amount of consideration received that might be required to be repaid by the Company.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

i. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Aset Keuangan (lanjutan)

Penghentian Pengakuan (lanjutan)

Dalam hal ini, Perusahaan juga mengakui liabilitas terkait. Aset yang ditransfer dan liabilitas terkait diukur atas dasar yang menggambarkan hak dan kewajiban Perusahaan yang ditahan.

Pada saat penghentian pengakuan atas aset keuangan secara keseluruhan, maka selisih antara nilai tercatat dan jumlah dari: (i) pembayaran yang diterima, termasuk aset baru yang diperoleh dikurangi dengan liabilitas baru yang ditanggung; dan (ii) keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui secara langsung dalam ekuitas, harus diakui pada laba rugi.

Penurunan Nilai

Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan mengevaluasi apakah terdapat bukti yang objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai. Penurunan nilai atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan dianggap telah terjadi, jika dan hanya jika, terdapat bukti yang objektif mengenai penurunan nilai sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa kerugian), dan peristiwa kerugian tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Bukti penurunan nilai dapat meliputi indikasi pihak peminjam atau kelompok peminjam mengalami kesulitan keuangan signifikan, wanprestasi atau tunggakan pembayaran bunga atau pokok, terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya dan pada saat data yang dapat diobservasi mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa datang, seperti meningkatnya tunggakan atau kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan wanprestasi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

i. Financial Instruments (continued)

Financial Assets (continued)

Derecognition (continued)

In that case, the Company also recognizes an associated liability. The transferred asset and the associated liability are measured on a basis that reflects the retained rights and obligations of the Company.

Upon derecognition of a financial asset in its entirety, the difference between the carrying amount and the sum of: (i) the consideration received, including any new asset obtained less any new liability assumed; and (ii) any cumulative gain or loss that has been recognized directly in equity, must be recognized in profit or loss.

Impairment

The Company assesses at each reporting date whether there is any objective evidence that a financial asset or a group of financial assets is impaired. A financial asset or a group of financial assets is deemed to be impaired if, and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that have occurred after the initial recognition of the asset (loss event) and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or the group of financial assets that can be reliably estimated.

Evidence of impairment may include indications that the debtors or a group of debtors is experiencing significant financial difficulty, default or delinquency in interest or principal payments, the probability that they will enter bankruptcy or other financial reorganization, and when observable data indicate that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows, such as increase in arrears or economic conditions that correlate with defaults.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

i. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Aset Keuangan (lanjutan)

Penurunan Nilai (lanjutan)

Untuk pinjaman yang diberikan dan piutang yang dicatat pada biaya perolehan yang diamortisasi, Perusahaan pertama kali secara individual menentukan bahwa terdapat bukti objektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang signifikan secara individual, atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual.

Jika Perusahaan menentukan tidak terdapat bukti objektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka Perusahaan memasukkan aset tersebut ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang sejenis dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individual dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian atau penurunan nilai secara kolektif.

Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individual dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian atau penurunan nilai secara kolektif.

Jika terdapat bukti objektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi, jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang (tidak termasuk kerugian kredit di masa mendatang yang belum terjadi). Nilai kini estimasi arus kas masa datang didiskonto menggunakan SBE awal dari aset keuangan tersebut. Jika pinjaman yang diberikan atau piutang memiliki suku bunga variabel, tingkat diskonto untuk mengukur kerugian penurunan nilai adalah SBE terkini.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

i. Financial Instruments (continued)

Financial Assets (continued)

Impairment (continued)

For loans and receivables carried at amortized cost, the Company first assesses whether objective evidence of impairment exists individually for financial assets that are individually significant, or collectively for financial assets that are not individually significant.

If the Company determines that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, whether significant or not, it includes the asset in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and collectively assesses them for impairment. Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is, or continues to be, recognized are not included in a collective assessment or impairment.

Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is, or continues to be, recognized are not included in a collective assessment or impairment.

When there is objective evidence that an impairment loss has been incurred, the amount of the loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future credit losses that have not been incurred). The present value of the estimated future cash flows is discounted at the financial asset's original EIR. If a loan or receivable has a variable interest rate, the discount rate for measuring impairment loss is the current EIR.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

i. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Aset Keuangan (lanjutan)

Penurunan Nilai (lanjutan)

Nilai tercatat aset keuangan dikurangi melalui penggunaan akun cadangan dan jumlah kerugian tersebut diakui secara langsung dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain. Pendapatan bunga terus diakui atas nilai tercatat yang telah dikurangi tersebut berdasarkan suku bunga yang digunakan untuk mendiskontokan arus kas masa depan dengan tujuan untuk mengukur kerugian penurunan nilai.

Pinjaman yang diberikan dan piutang beserta dengan cadangan terkait dihapuskan jika tidak terdapat kemungkinan yang realistis atas pemulihan di masa mendatang dan seluruh agunan, jika ada, sudah direalisasi atau ditransfer kepada Perusahaan.

Jika, dalam tahun berikutnya, nilai estimasi kerugian penurunan nilai aset keuangan bertambah atau berkurang yang dikarenakan peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui, maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui ditambahkan atau dikurangi (dipulihkan) dengan menyesuaikan akun cadangan. Pemulihan tersebut tidak boleh mengakibatkan nilai tercatat aset keuangan melebihi biaya perolehan diamortisasi yang seharusnya jika penurunan nilai tidak diakui pada tanggal pemulihan dilakukan. Jika penghapusan nantinya terpulihkan, jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laba rugi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)

i. Financial Instruments (continued)

Financial Assets (continued)

Impairment (continued)

The carrying amount of the asset is reduced through the use of an allowance account and the amount of the loss is directly recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income. Interest income continues to be accrued on the reduced carrying amount based on the rate of interest used to discount future cash flows for the purpose of measuring impairment loss.

Loans and receivables, together with the associated allowance, are written off when there is no realistic prospect of future recovery and all collaterals, if any, have been realized or transferred to the Company.

If, in a subsequent year, the amount of the estimated impairment loss increases or decreases because of an event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is increased or reduced (recovered) by adjusting the allowance account. The reversal may not result in a carrying amount of the financial asset exceeding the amortized cost that should be charged if the impairment were not recognized at the date of the impairment is reversed. If a future write-off is later recovered, the recovery is recognized in profit or loss.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

i. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Liabilitas Keuangan

Pengakuan dan Pengukuran Awal

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi, atau derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai dalam lindung nilai yang efektif, mana yang sesuai. Pada tanggal pelaporan, Perusahaan tidak memiliki liabilitas keuangan selain yang diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi. Perusahaan menetapkan klasifikasi atas liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal.

Pengakuan awal liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi dicatat pada nilai wajar ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Liabilitas keuangan Perusahaan terdiri dari utang bank jangka pendek, utang derivatif, utang usaha, utang lain-lain, beban akrual, utang bank jangka panjang, utang pembiayaan konsumen dan utang sewa pembiayaan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi.

Pengukuran Selanjutnya

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang dikenakan bunga diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode SBE.

Pada tanggal pelaporan, beban bunga yang masih harus dibayar dicatat secara terpisah dari pokok pinjaman terkait dalam bagian liabilitas lancar. Keuntungan atau kerugian harus diakui dalam laba rugi ketika liabilitas tersebut dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi SBE.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)

i. Financial Instruments (continued)

Financial Liabilities

Initial Recognition and Measurement

Financial liabilities are classified as financial liabilities at fair value through profit or loss, financial liabilities at amortized cost, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate. As of the reporting date, the Company has no financial liabilities other than those classified as financial liabilities at amortized cost. The Company determines the classification of its financial liabilities upon initial recognition.

Financial liabilities at amortized cost are initially recognized at their fair values with the addition of directly attributable transaction costs.

The Company's financial liabilities consist of short-term bank loans, derivative payable, trade payables, other payables, accrued expenses, long-term bank loans, consumer financing payables and finance leases payable classified as financial liabilities at amortized cost.

Subsequent Measurement

After initial recognition, interest-bearing financial liabilities are subsequently measured at amortized cost using the EIR method.

At the reporting dates, accrued interest is recorded separately from the associated borrowings within the current liabilities section. Gains and losses are recognized in profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the EIR amortization process.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

i. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Liabilitas Keuangan (lanjutan)

Pengukuran Selanjutnya (lanjutan)

Biaya perolehan diamortisasi dihitung dengan mempertimbangkan diskonto atau premium atas perolehan dan komisi atau biaya yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari SBE. Amortisasi SBE dicatat sebagai beban pembiayaan dalam laba rugi.

Penghentian Pengakuan

Suatu liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dihentikan atau dibatalkan atau kadaluarsa.

Ketika liabilitas keuangan awal digantikan dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan ketentuan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial atas liabilitas keuangan yang saat ini ada, maka pertukaran atau modifikasi tersebut dicatat sebagai penghapusan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru dan selisih antara nilai tercatat liabilitas keuangan tersebut diakui dalam laba rugi.

Saling Hapus Instrumen Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dari aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut dan terdapat intensi untuk menyelesaikan dengan menggunakan dasar neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

Pengukuran Nilai Wajar

Perusahaan mengukur pada pengakuan awal instrumen keuangan pada nilai wajar. Perusahaan juga mengukur jumlah terpulihkan dari UPK tertentu berdasarkan nilai wajar dikurangi biaya pelepasan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

i. Financial Instruments (continued)

Financial Liabilities (continued)

Subsequent Measurement (continued)

Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fee or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortization is included in finance expenses in profit or loss.

Derecognition

A financial liability is derecognized when the obligation under the liability is discharged or cancelled or has expired.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in profit or loss.

Offsetting of Financial Instruments

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

Fair Value Measurement

The Company initially measures financial instruments at fair value. The Company also measures certain recoverable amounts of the CGU using fair value less cost of disposal ("FVLCD").

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

i. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Pengukuran Nilai Wajar (lanjutan)

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima dari menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar mengasumsikan bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas terjadi:

- i. di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut, atau
- ii. jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan tersebut harus dapat diakses oleh Perusahaan.

Nilai wajar dari aset atau liabilitas diukur dengan menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi bahwa pelaku pasar bertindak dalam kepentingan ekonomi terbaiknya.

j. Imbalan Kerja Karyawan

Perusahaan mencatat penyisihan imbalan kerja dan imbalan kerja jangka panjang lainnya kepada karyawan-karyawan sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 ("Undang-undang Tenaga Kerja"). Penyisihan tambahan tersebut diestimasi dengan menggunakan perhitungan aktuarial metode "Projected Unit Credit".

Biaya jasa lalu harus diakui sebagai beban pada saat yang lebih awal antara:

- i. ketika program amandemen atau kurtailmen terjadi, dan
- ii. ketika Perusahaan mengakui biaya restrukturisasi atau imbalan terminasi terkait.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

i. Financial Instruments (continued)

Fair Value Measurement (continued)

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

- i. in the principal market for the asset or liability, or*
- ii. in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.*

The principal or the most advantageous market must be accessible to by the Company.

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participants act in their economic best interest.

j. Employee Benefits

The Company made additional provision for employee benefits and other long-term employee benefits to qualified employees under Labor Law No. 13/2003 (the "Labor Law"). The additional provisions are estimated through actuarial calculations using the "Projected Unit Credit" method.

Past service costs are recognized in profit or loss at the earlier between:

- i. the date of the plan amendment or curtailment, and*
- ii. the date of the Company recognizes related restructuring costs.*

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

j. Imbalan Kerja Karyawan (lanjutan)

Bunga neto dihitung dengan menerapkan tingkat diskonto yang digunakan terhadap liabilitas imbalan kerja. Perusahaan mengakui perubahan berikut pada kewajiban obligasi neto pada akun "Beban Umum dan Administrasi" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain:

- i. Biaya jasa terdiri atas biaya jasa kini, biaya jasa lalu, keuntungan atau kerugian atas penyelesaian tidak rutin, dan
- ii. Beban atau penghasilan bunga neto.

k. Perpajakan

Pajak Final

Peraturan perpajakan di Indonesia mengatur beberapa jenis penghasilan dikenakan pajak yang bersifat final. Pajak final yang dikenakan atas nilai bruto transaksi tetap dikenakan walaupun atas transaksi tersebut, pelaku transaksi mengalami kerugian.

Pajak final tersebut tidak termasuk dalam lingkup yang diatur oleh PSAK 46 (Revisi 2014), "Pajak Penghasilan".

Pajak Kini

Aset dan liabilitas pajak kini untuk tahun berjalan dan lalu diukur sebesar jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan. Tarif pajak dan peraturan pajak yang digunakan untuk menghitung jumlah tersebut adalah yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Penghasilan kena pajak berbeda dengan laba yang dilaporkan dalam laba atau rugi karena penghasilan kena pajak tidak termasuk bagian dari pendapatan atau beban yang dikenakan pajak atau dikurangkan di tahun-tahun yang berbeda, dan juga tidak termasuk bagian-bagian yang tidak dikenakan pajak atau tidak dapat dikurangkan.

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan dicatat saat surat ketetapan pajak diterima atau apabila dilakukan banding, ketika hasil banding sudah diputuskan.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

j. Employee Benefits (continued)

Net interest is calculated by applying the discount rate to the net defined benefits liability. The Company recognizes the following changes in the net defined benefit obligation under "General and Administrative Expenses" as appropriate in the statement of profit or loss and other comprehensive income:

- i. Service costs comprising current service costs, past service costs, gains and losses on curtailments and non-routine settlements, and
- ii. Net interest expense or income.

k. Taxation

Final Tax

Tax regulation in Indonesia determined that certain taxable income is subject to final tax. Final tax applied to the gross value of transactions is applied even when the parties carrying the transaction are recognizing losses.

Final tax is no longer governed by PSAK 46 (Revised 2014), "Income Taxes".

Current Tax

Current income tax assets and liabilities for the current and prior year are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the tax authority. The tax rates and tax laws used to compute the amount are those that have been enacted or substantively enacted as the reporting date.

Taxable profit differs from profit as reported in the profit or loss because it excludes items of income or expense that are taxable or deductible in other years and it further excludes items that are never taxable or deductible.

Amendments to taxation obligations are recorded when an assessment is received or if appealed against, when the results of the appeal are determined.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

k. Perpajakan (lanjutan)

Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan diakui dengan menggunakan metode liabilitas atas perbedaan temporer pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas dan jumlah tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan pada tanggal pelaporan.

Aset pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan rugi fiskal yang belum terpakai, sepanjang besar kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan rugi fiskal yang belum terpakai tersebut dapat dimanfaatkan. Liabilitas pajak tangguhan diakui atas semua perbedaan temporer.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan nilai tercatat aset pajak tangguhan tersebut diturunkan apabila laba fiskal mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua manfaat aset pajak tangguhan.

Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan mengakui kembali aset pajak tangguhan yang sebelumnya tidak diakui dan mengakuinya apabila besar kemungkinan laba fiskal pada masa yang akan datang akan tersedia untuk pemulihannya.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur berdasarkan tarif pajak yang akan berlaku pada tahun saat aset direalisasikan atau liabilitas diselesaikan berdasarkan peraturan perpajakan yang berlaku atau yang telah secara substantif telah diberlakukan pada akhir periode pelaporan.

Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan saling hapus jika terdapat hak secara hukum untuk melakukan saling hapus atas aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini atau aset dan liabilitas pajak tangguhan pada entitas yang sama.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)

k. Taxation (continued)

Deferred Tax

Deferred tax is provided using the liability method on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes at the reporting date.

Deferred tax assets are recognized on deductible temporary differences and unused tax losses to the extent that it is probable that taxable income will be available in future years against which the deductible temporary differences and unused tax losses can be utilized. Deferred tax liabilities are recognized on all taxable temporary differences.

The carrying amount of deferred tax assets are reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow all or part of the benefit of the deferred tax assets to be utilized.

Unrecognized deferred tax assets are reassessed at each reporting date by the Company and recognized to the extent that it is probable that future taxable profit will be available for its recovery.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to be applied in the year when the asset is realized or the liability is settled on the basis of tax laws that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

Deferred tax assets and deferred tax liabilities are offset when a legally enforceable right exists to offset current tax assets against current tax liabilities, or the deferred tax assets and deferred tax liabilities relate to the same taxable entity.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

k. Perpajakan (lanjutan)

Pajak Pertambahan Nilai

Pendapatan, beban-beban dan aset-aset diakui neto atas jumlah Pajak Pertambahan Nilai ("PPN"), kecuali PPN yang berasal dari pembelian aset yang tidak dapat dikreditkan. Dalam hal ini, PPN diakui sebagai bagian dari aset.

PPN masukan dan PPN keluaran saling hapus jika terdapat hak secara hukum untuk melakukan saling hapus atas PPN tersebut.

l. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Perusahaan dan jumlahnya dapat diukur secara handal tanpa memperhitungkan kapan pembayaran dilakukan. Pendapatan diukur pada nilai wajar pembayaran yang diterima atau dapat diterima, tidak termasuk diskon, rabat dan PPN.

Beban diakui pada saat terjadinya (dasar akrual).

m. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Perusahaan mempertimbangkan indikator utama dan indikator lainnya dalam menentukan mata uang fungsionalnya, jika ada indikator yang tercampur dan mata uang fungsional tidak jelas, manajemen menggunakan penilaian untuk menentukan mata uang fungsional yang paling tepat menggambarkan pengaruh ekonomi dari transaksi, kejadian dan kondisi yang mendasarinya.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

k. Taxation (continued)

Value Added Tax

Revenue, expenses and assets are recognized net of the amount of Value Added Tax ("VAT"), except VAT derived from purchase of assets that can not be recovered. In this case, VAT is recognized as part of the acquisition cost of assets.

VAT in and VAT out is offset when a legally enforceable right exists to offset such VAT.

l. Revenue and Expense Recognition

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue can be reliably measured, irrespective of when payment is made. Revenue is measured at the fair value of the consideration that is received or receivable, excluding discounts, rebates and VAT.

Expenses are recognized when they are incurred (accrual basis).

m. Foreign Currency Transactions and Balances

The Company considers the primary indicators and other indicators in determining its functional currency, if indicators are mixed and the functional currency is not obvious, management uses its judgements to determine the functional currency that most faithfully represents the economic effects of the underlying transactions, events and conditions.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

m. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing (lanjutan)

Laporan keuangan disajikan dalam Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional dan mata uang penyajian Perusahaan. Transaksi dalam mata uang asing dicatat berdasarkan nilai tukar yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada akhir periode pelaporan posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disesuaikan untuk mencerminkan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut dan laba atau rugi kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada usaha tahun berjalan.

Kurs yang digunakan Perusahaan adalah sebagai berikut:

	30 Juni/June 30,		31 Desember/December 31,			
	2019	2018	2018	2017	2016	
1 Dolar Amerika Serikat (AS\$1)/Rupiah	14.141,00	14.404,00	14.481,00	13.548,00	13.436,00	US Dollar 1 (US\$1)/Rupiah
1 Euro (1EUR)/Rupiah	16.075,50	16.666,88	16.559,75	16.173,62	14.161,55	Euro 1 (EUR1)/Rupiah
1 Dolar Australia (1AUD)/Rupiah	9.904,37	10.581,92	10.211,29	10.557,29	9.724,31	Australian Dollar 1 (AUD1)/Rupiah

n. Provisi

Provisi diakui jika Perusahaan memiliki liabilitas kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinannya penyelesaian liabilitas tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah liabilitas tersebut dapat dibuat.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan kewajiban kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi dibalik.

o. Laba per saham

Laba per saham dihitung berdasarkan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar selama tahun yang bersangkutan, setelah mempertimbangkan efek pemecahan nilai nominal saham menjadi Rp100 per lembar saham.

Rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar pada tanggal 30 Juni 2019 telah memperhitungkan penambahan saham dari Obligasi Wajib Konversi

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

m. Foreign Currency Transactions and Balances (continued)

The financial statements are presented in Indonesian Rupiah, which is the Company's functional currency and the Company's presentation currency. Transactions involving foreign currencies are recorded at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At the end of reporting period, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to reflect the prevailing exchange rates at such date and the resulting gains or losses are credited or charged to current year operations.

The exchange rates used by the Company are as follows:

n. Provision

Provisions are recognized when the Company has a present obligation (legally or constructively) where, as a result of a past event, it is probable that the settlement of the obligation will result in an outflow of resources embodying economic benefits and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made.

Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimation. If it is no longer probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, the provision is reversed.

o. Earnings per share

Earnings per share is computed based on the weighted average number of issued and fully paid shares during the year, after considering the effect of stock split to become Rp100 for nominal value per share.

The weighted average number of issued and fully paid shares as of June 30, 2019 has considered additional shares from the conversion of Mandatory Convertible Bonds.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

p. Informasi segmen

Segmen adalah komponen yang dapat dibedakan dari Perusahaan yang terlibat baik dalam menyediakan produk-produk tertentu (segmen usaha), atau dalam menyediakan produk dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dari segmen lainnya.

Penghasilan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk *item-item* yang dapat diatribusikan langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang sesuai kepada segmen tersebut.

q. Peristiwa setelah Tanggal Pelaporan

Peristiwa setelah akhir tahun yang memberikan tambahan informasi mengenai posisi keuangan Perusahaan pada tanggal pelaporan (peristiwa penyesuaian), jika ada, dicerminkan dalam laporan keuangan. Peristiwa setelah akhir tahun yang bukan peristiwa penyesuaian diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan jika material.

r. Perubahan Kebijakan Akuntansi

Perusahaan telah menerapkan standar akuntansi berikut pada tanggal 1 Januari 2019 yang dianggap relevan:

- Amandemen PSAK 1 (2019) - Presentasi Laporan Keuangan, berlaku efektif 1 Januari 2019.

Amandemen ini memberikan panduan yang lebih jelas bagi entitas yang mungkin perlu mengubah deskripsi yang digunakan untuk item baris tertentu dalam laporan keuangan dan untuk laporan keuangan itu sendiri.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

p. Segment information

A segment is a distinguishable component of the Company that is engaged either in providing certain products (business segment), or in providing products within a particular economic environment (geographical segment), which is subject to risks and rewards that are different from other segments.

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment.

q. Events after the Reporting Date

Post year-end events that provide additional information about the Company's financial position at the reporting date (adjusting events), if any, are reflected in the financial statements. Post year-end events that are not adjusting events are disclosed in the notes to the financial statements when material.

r. Changes in Accounting Policies

The Company adopted the following accounting standards, which are considered relevant starting on January 1, 2019:

- Amendments to PSAK 1 (2019) - Presentation of Financial Statements effective January 1, 2019.

This amendment provides clearer guidance for the entity may need to amend the descriptions used for particular line items in the financial statements and for the financial statements themselves.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

r. Perubahan Kebijakan Akuntansi (lanjutan)

Perusahaan telah menerapkan standar akuntansi berikut pada tanggal 1 Januari 2019 yang dianggap relevan: (lanjutan)

- Amandemen PSAK No. 24 (2018) - Imbalan Kerja tentang Amandemen, kurtailmen, atau Penyelesaian Program, berlaku efektif 1 Januari 2019 dengan penerapan dini diperkenankan.

Amandemen ini memberikan panduan yang lebih jelas bagi entitas dalam mengakui biaya jasa lalu, keuntungan dan kerugian penyelesaian, biaya jasa kini dan bunga neto setelah adanya amandemen, kurtailmen, atau penyelesaian program karena menggunakan asumsi aktuarial terbaru (sebelumnya menggunakan asumsi aktuarial pada awal periode pelaporan tahunan). Selain itu, Amandemen PSAK No. 24 juga mengklarifikasi bagaimana persyaratan akuntansi untuk amandemen, kurtailmen, atau penyelesaian program dapat mempengaruhi persyaratan batas atas aset yang terlihat dari pengurangan surplus yang menyebabkan dampak batas atas aset berubah.

- ISAK No. 34: Ketidakpastian dalam Perlakuan Pajak Penghasilan, berlaku efektif 1 Januari 2019 dengan penerapan dini diperkenankan.

Interpretasi ini merupakan interpretasi atas PSAK No. 46: Pajak Penghasilan yang bertujuan untuk mengklarifikasi dan memberikan panduan dalam merefleksikan ketidakpastian perlakuan pajak penghasilan dalam laporan keuangan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

r. Changes in Accounting Policies (continued)

The Company adopted the following accounting standards, which are considered relevant starting on January 1, 2019: (continued)

- Amendment to PSAK No. 24 (2018) - Employee Benefits on the Plan Amendment, Curtailment or Settlement, effective January 1, 2019 with early application is permitted.

This amendment provides clearer guidance for entities in recognizing past service costs, settlement gains and losses, current service costs and net interest after plan amendment, curtailment or settlement because they use the new actuarial assumptions (previously using actuary assumptions at the beginning of the period of annual report). In addition, Amendment to PSAK No. 24 also clarifies how the accounting requirements for plan amendment, curtailment or settlement can affect the upper limit of asset requirements which can be seen from the reduction in surplus which causes the impact of the asset's upper limit to change.

- ISAK No. 34: Uncertainty over Income Tax Treatments, effective January 1, 2019 with earlier application is permitted.

This Interpretation which is the interpretation of PSAK No. 46: Income Taxes, clarifies and provides guidance to reflex the uncertainty of income tax treatments in the financial statements.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

r. Perubahan Kebijakan Akuntansi (lanjutan)

Perusahaan telah menerapkan standar akuntansi berikut pada tanggal 1 Januari 2019 yang dianggap relevan: (lanjutan)

- Penyesuaian 2018 PSAK No. 46 - Pajak Penghasilan, berlaku efektif 1 Januari 2019 dengan penerapan dini diperkenankan.

Penyesuaian ini menegaskan mengenai konsekuensi pajak penghasilan atas dividen (sebagaimana didefinisikan dalam PSAK No. 71: Instrumen Keuangan) timbul ketika entitas mengakui liabilitas untuk membayar dividen. Konsekuensi pajak penghasilan tersebut lebih terkait secara langsung dengan transaksi atau peristiwa masa lalu yang menghasilkan laba yang dapat didistribusikan daripada dengan distribusi kepada pemilik. Oleh karena itu, entitas mengakui konsekuensi pajak penghasilan tersebut dalam laba rugi, penghasilan komprehensif lain atau ekuitas sesuai dengan pengakuan awal entitas atas transaksi atau peristiwa masa lalu tersebut.

Perusahaan telah menganalisa penetapan standar akuntansi tersebut di atas dan penerapan tersebut tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap laporan keuangan.

s. Standar Akuntansi, Amandemen dan Penyesuaian yang telah Diterbitkan tetapi Belum Berlaku Efektif

Berikut ini adalah beberapa standar akuntansi, amandemen dan penyesuaian yang telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan ("DSAK"), tetapi belum berlaku efektif untuk laporan keuangan tahun berjalan diungkapkan di bawah ini. Perusahaan bermaksud untuk menerapkan standar, amandemen dan penyesuaian tersebut, jika dipandang relevan, saat telah menjadi efektif.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

r. Changes in Accounting Policies (continued)

The Company adopted the following accounting standards, which are considered relevant starting on January 1, 2019: (continued)

- 2018 Improvement to PSAK No. 46 - Income Taxes, effective January 1, 2019 with early application is permitted.

This improvement affirming the consequences of income tax on dividends (as defined in PSAK No. 71: Financial Instruments) arises when an entity recognizes liabilities to pay dividends. The consequences of the income tax are more directly related to past transactions or events that generate profits that can be distributed rather than distribution to the owner. Therefore, the entity recognizes the consequences of the income tax in profit or loss, other comprehensive income or equity in accordance with the entity's initial recognition of the past transaction or event.

The Company has assessed that the adoption of the above mentioned accounting standards and do not have significant impact to the financial statements.

s. Accounting Standards, Amendments and Improvements Issued but Not yet Effective

The following are several issued accounting standards, amendments and improvements by the Indonesian Financial Accounting Standards Board ("DSAK"), but not yet effective for current financial statements are disclosed below. The Company intends to adopt these standards, amendments and improvements, if applicable, when they become effective.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

s. Standar Akuntansi, Amandemen dan Penyesuaian yang telah Diterbitkan tetapi Belum Berlaku Efektif (lanjutan)

- PSAK No. 71: Instrumen Keuangan, yang diadopsi dari IFRS 9, berlaku efektif 1 Januari 2020 dengan penerapan dini diperkenankan.

PSAK ini mengatur klasifikasi dan pengukuran instrumen keuangan berdasarkan karakteristik dari arus kas kontraktual dan model bisnis entitas; metode kerugian kredit ekspektasian untuk penurunan nilai yang menghasilkan informasi yang lebih tepat waktu, relevan dan dimengerti oleh pemakai laporan keuangan; akuntansi untuk lindung nilai yang merefleksikan manajemen risiko entitas lebih baik dengan memperkenalkan persyaratan yang lebih umum berdasarkan pertimbangan manajemen.

- PSAK No. 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan, yang diadopsi dari IFRS 15, berlaku efektif 1 Januari 2020 dengan penerapan dini diperkenankan.

PSAK ini adalah standar tunggal untuk pengakuan pendapatan yang merupakan hasil dari *joint project* antara *International Accounting Standards Board (IASB)* dan *Financial Accounting Standards Board (FASB)*, mengatur model pengakuan pendapatan dari kontrak dengan pelanggan, sehingga entitas diharapkan dapat melakukan analisis sebelum mengakui pendapatan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

s. Accounting Standards, Amendments and Improvements Issued but Not yet Effective (continued)

- PSAK No. 71: *Financial Instruments*, adopted from IFRS 9, effective January 1, 2020 with earlier application is permitted.

This PSAK provides for classification and measurement of financial instruments based on the characteristics of contractual cash flows and business model of the entity; expected credit loss impairment model resulting in information that are more timely, relevant and understandable to users of financial statements; accounting for hedging that reflects the entity's risk management better by introducing more general requirements based on management's judgment.

- PSAK No. 72: *Revenue from Contracts with Customers*, adopted from IFRS 15, effective January 1, 2020 with earlier application is permitted.

This PSAK is a single standard that is a joint project between the International Accounting Standards Board (IASB) and the Financial Accounting Standards Board (FASB), which regulates the revenue recognition model of contracts with customers, so that the entity is expected to conduct an analysis before recognizing the revenue.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

s. Standar Akuntansi, Amandemen dan Penyesuaian yang telah Diterbitkan tetapi Belum Berlaku Efektif (lanjutan)

- PSAK No. 73: Sewa, yang diadopsi dari IFRS 16, berlaku efektif 1 Januari 2020 dengan penerapan dini diperkenankan untuk entitas yang juga telah menerapkan PSAK No. 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan.

PSAK ini menetapkan prinsip pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan atas sewa dengan memperkenalkan model akuntansi tunggal dengan mensyaratkan untuk mengakui aset hak-guna (*right-of-use assets*) dan liabilitas sewa. Terdapat 2 pengecualian opsional dalam pengakuan aset dan liabilitas sewa, yakni untuk: (i) sewa jangka-pendek; dan (ii) sewa yang aset dasarnya (*underlying assets*) bernilai-rendah.

Perusahaan sedang mengevaluasi dampak dari standar akuntansi, amandemen dan penyesuaian tersebut dan belum menentukan dampaknya terhadap laporan keuangan Perusahaan.

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI SIGNIFIKAN

Penyusunan laporan keuangan Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan atas pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

s. Accounting Standards, Amendments and Improvements Issued but Not yet Effective (continued)

- PSAK No. 73: Leases, adopted from IFRS 16, effective January 1, 2020 with earlier application is permitted, but not before an entity applies PSAK No. 72: Revenue from Contracts with Customers.

This PSAK establishes the principles of recognition, measurement, presentation, and disclosure of a lease by introducing a single accounting model, with the requirement to recognize the right-of-use asset and liability of the lease; there are 2 optional exclusions in the recognition of the lease assets and liabilities: (i) short-term lease; and (ii) lease with low-value underlying assets.

The Company is presently evaluating and has not yet determined the effects of these accounting standards, amendments and improvements on its financial statements.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING, JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS

The preparation of the Company's financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty over these assumptions and estimates could result in outcomes that require material adjustments to the carrying amounts of the assets and liabilities affected in future reporting periods.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI
AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

Pertimbangan

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan:

Penentuan Mata Uang Fungsional

Mata uang fungsional dari entitas dalam Perusahaan adalah mata uang dari lingkungan ekonomi primer dimana entitas beroperasi. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi pendapatan dan beban dari jasa yang diberikan.

Klasifikasi Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset dan liabilitas keuangan dengan pertimbangan bila definisi yang ditetapkan PSAK 55 terpenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada Catatan 2i.

Sewa

Sewa Operasi

Perusahaan mempunyai perjanjian-perjanjian sewa dimana Perusahaan bertindak sebagai lessee untuk beberapa sewa outlet dan gudang. Perusahaan mengevaluasi apakah terdapat risiko dan manfaat yang signifikan dari aset sewa yang dialihkan berdasarkan PSAK 30, "Sewa", yang mensyaratkan Perusahaan untuk membuat pertimbangan dan estimasi dari pengalihan risiko dan manfaat terkait dengan kepemilikan aset.

Berdasarkan hasil penelaahan yang dilakukan Perusahaan atas perjanjian sewa outlet dan gudang yang ada saat ini, maka transaksi sewa tersebut diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING, JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

Judgments

The following judgments are made by management in the process of applying the Company's accounting policies that have the most significant effect on the amounts recognized in the financial statements:

Determination of Functional Currency

The functional currency of entities under the Company is the currency of the primary economic environment in which each entity operates. It is the currency that mainly influences revenue and cost of rendering services.

Classification of Financial Assets and Financial Liabilities

The Company determines the classification of certain assets and liabilities as financial assets and liabilities by judging if they meet the definitions set out in PSAK 55. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Company's accounting policies as disclosed in Note 2i.

Leases

Operating Leases

The Company has several leases whereas the Company acts as lessee in respect of several outlets and warehouses rental. The Company evaluates whether significant risks and rewards of ownership of the leased assets are transferred based on PSAK 30, "Leases", which requires the Company to make judgement and estimates of the transfer of risks and rewards related to the ownership of asset.

Based on the review performed by the Company for the current rental agreement of outlets and warehouses, accordingly the rent transactions were classified as operating lease.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI
AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

Pertimbangan (lanjutan)

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan: (lanjutan)

Sewa (lanjutan)

Sewa Pembiayaan

Perusahaan mempunyai perjanjian sewa dimana Perusahaan bertindak sebagai lessee. Perusahaan telah menentukan bahwa berdasarkan evaluasi syarat dan ketentuan perjanjian sewa, lessee telah memindahkan semua risiko signifikan dan kepemilikan aset sewa kepada lessor.

Estimasi dan Asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun/periode berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasinya pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Cadangan atas Kerugian Penurunan Nilai Piutang

Perusahaan mengevaluasi akun-akun tertentu yang diketahui bahwa beberapa pelanggannya tidak dapat memenuhi liabilitas keuangannya. Dalam hal tersebut, Perusahaan mempertimbangkan berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga dan faktor pasar yang telah diketahui untuk mencatat provisi spesifik atas pelanggan terhadap jumlah terutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Perusahaan. Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah cadangan kerugian penurunan nilai atas piutang usaha.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING, JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

Judgments (continued)

The following judgments are made by management in the process of applying the Company's accounting policies that have the most significant effect on the amounts recognized in the financial statements: (continued)

Leases (continued)

Finance Leases

The Company has a lease whereby the Company acts as lessee. The Company has determined that based on an evaluation of the terms and conditions of lease arrangements, that it had transferred all significant risks and rewards of ownership of the leased assets to the lessor.

Estimates and Assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing material adjustments to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year/period are disclosed below. The Company based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements are prepared. Existing assumptions and circumstances relating to future developments may change as a result of market changes or circumstances beyond the control of the Company. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

Allowance for Impairment Losses on Receivables

The Company evaluates specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Company uses judgment based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on third party credit reports and known market factors to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its receivable amounts that the Company is expected to collect. These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts of allowance for impairment losses on trade receivables.

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI
AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Imbalan Kerja Karyawan

Penentuan kewajiban dan biaya liabilitas imbalan kerja karyawan Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut mencakup tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian.

Hasil aktual yang berbeda dengan asumsi yang ditetapkan Perusahaan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain. Walaupun Perusahaan berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Perusahaan dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas imbalan kerja karyawan dan beban imbalan kerja karyawan neto.

Penyusutan Aset Tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 sampai dengan 20 tahun. Masa manfaat ekonomis tersebut merupakan masa manfaat ekonomis yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Perusahaan menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Perusahaan mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan.

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING, JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

Estimates and Assumptions (continued)

Employee Benefits

The determination of the Company's obligations and costs for employee benefits liability depends on the selection of certain assumptions used by independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include discount rates, annual salary increase, annual employee turnover rate, disability rate, retirement age and mortality rate.

Actual results that differ from the Company's assumptions are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income when they occur. While the Company believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Company's actual results or significant changes in the Company's assumptions may materially affect its estimated liability for employee benefits and net employee benefits expense.

Depreciation of Fixed Assets

The costs of fixed assets are depreciated on straight-line method over their estimated useful lives. Management estimates the useful lives of this fixed assets to be between 4 and 20 years. These are common life expectancies applied in the industries where the Company conducts its businesses. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

Income Tax

Significant judgement is involved in determining provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the final tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Company recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due.

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI
AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Aset Pajak Tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga rugi fiskal tersebut dapat digunakan. Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak dan strategi perencanaan pajak masa depan.

Cadangan Penurunan Nilai dan Keusangan Persediaan

Cadangan penurunan nilai dan keusangan persediaan diestimasi berdasarkan fakta dan keadaan yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas kepada, kondisi fisik persediaan yang dimiliki, harga jual pasar, estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang timbul untuk penjualan.

Cadangan dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang mempengaruhi jumlah yang diestimasi.

Penurunan Nilai Aset Non-keuangan

Penurunan nilai timbul saat nilai tercatat aset atau UPK melebihi jumlah terpulihkannya, yaitu yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual atau nilai pakainya. Nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual didasarkan pada data yang tersedia dari transaksi penjualan yang mengikat yang dibuat dalam transaksi normal atas aset serupa atau harga pasar yang dapat diamati dikurangi dengan biaya tambahan yang dapat diatribusikan dengan pelepasan aset.

Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan neto didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset.

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING, JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

Estimates and Assumptions (continued)

Deferred Tax Assets

Deferred tax assets are recognized for all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies.

Allowance for Decline in Value and Obsolescence of Inventories

Allowance for decline in value and obsolescence of inventories is estimated on the basis of the available facts and circumstances, including but not limited to, the physical condition of inventories, their market selling prices, estimated costs of completion and estimated costs to be incurred for their sale.

The allowance is re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amount estimated.

Impairment of Non-financial Assets

An impairment exists when the carrying value of an asset or CGU exceeds its recoverable amount, which is the higher of its fair value less costs to sell or its value in use. The fair value less costs to sell is based on available data from binding sales transactions in an arm's length transaction of similar assets or observable market prices less incremental costs for disposing the asset.

In assessing the value in use, the estimated net future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the specific risks to the asset.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Penurunan Nilai Aset Non-keuangan (lanjutan)

Dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, digunakan harga penawaran pasar terakhir, jika tersedia. Jika tidak terdapat transaksi tersebut, Perusahaan menggunakan model penilaian yang sesuai untuk menentukan nilai wajar aset. Perhitungan-perhitungan ini dipadukan dengan penilaian berganda atau indikator nilai wajar yang tersedia. Perhitungan nilai pakai didasarkan pada model arus kas yang didiskontokan.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi atas kemungkinan penurunan nilai potensial atas aset non-keuangan pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING, JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

Estimates and Assumptions (continued)

Impairment of Non-financial Assets (continued)

In determining fair value less costs to sell, recent market transactions are taken into account, if available. If no such transactions can be identified, the Company uses an appropriate valuation model to determine the fair value of the assets. These calculations are corroborated by valuation multiples or other available fair value indicators. The value in use calculation is based on a discounted cash flow model.

Management believes that there is no indication of potential impairment in values of non-financial assets as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016.

4. KAS DAN SETARA KAS

Akun ini terdiri dari:

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

This account consists of:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Kas					Cash on hand
Rupiah	367.467.768	1.090.366.212	62.099.000	11.118.284.175	Rupiah
Euro	109.620.281	134.982.662	-	-	Euro
Dolar AS	100.896.035	103.321.935	-	-	US Dollar
Mata uang asing lainnya (masing-masing di bawah Rp100.000.000)	34.669.054	30.528.723	-	-	Other foreign currencies (each below Rp100,000,000)
Sub-total	612.653.138	1.359.199.532	62.099.000	11.118.284.175	Sub-total
Bank - pihak ketiga					Bank - third parties
Rupiah					Rupiah
PT Bank Maybank Indonesia Tbk.	45.012.317.749	556.733.533	99.546.793	492.498.063	PT Bank Maybank Indonesia Tbk.
PT Bank Central Asia Tbk.	3.020.075.442	5.552.252.334	462.629.200	3.931.052.691	PT Bank Central Asia Tbk.
Citibank N.A., Cabang Jakarta	1.360.060.276	3.575.528.038	7.392.161.084	884.436.562	Citibank N.A., Jakarta Branch
PT Bank Mega Tbk.	38.359.447	24.205.415	47.675.327	31.668.787	PT Bank Mega Tbk.
PT Bank Danamon Indonesia Tbk.	4.800.000	-	-	-	PT Bank Danamon Indonesia Tbk.
Dolar AS					US Dollar
PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (AS\$132.325,88 pada tanggal 30 Juni 2019, AS\$284.499,63 pada tanggal 31 Desember 2018, AS\$578.646,00 pada tanggal 31 Desember 2017 dan AS\$320.135,00 pada tanggal 31 Desember 2016)	1.871.220.269	4.119.839.142	7.839.496.008	4.301.336.413	PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (US\$132,325.88 as of June 30, 2019, US\$284,499.63 as of December 31, 2018, US\$578,646.00 as of December 31, 2017, US\$320,135.00 as of December 31, 2016)
Citibank N.A., Cabang Jakarta (AS\$18.003,93 pada tanggal 30 Juni 2019, AS\$11.778,32 pada tanggal 31 Desember 2018, AS\$115.397,91 pada tanggal 31 Desember 2017 dan AS\$88.511,00 pada tanggal 31 Desember 2016)	254.593.574	170.561.852	1.563.410.885	1.189.229.228	Citibank N.A., Jakarta Branch (US\$18,003.93 as of June 30, 2019, US\$11,778.32 as of December 31, 2018, US\$115,397.91 as of December 31, 2017 and US\$88,511.00 as of December 31, 2016)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

4. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)

Akun ini terdiri dari: (lanjutan)

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Bank - pihak ketiga (lanjutan)				
Dolar Australia				
PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (AUD27.873.15 pada tanggal 30 Juni 2019, AUD33.538,84 pada tanggal 31 Desember 2018, AUD15.775,84 pada tanggal 31 Desember 2017 dan AUD22.377,00 pada tanggal 31 Desember 2016)	276.065.990	342.474.653	166.550.118	217.605.066
Euro				
PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (EUR1.561,44 pada tanggal 30 Juni 2019, EUR152.129,51 pada tanggal 31 Desember 2018, EUR643,99 pada tanggal 31 Desember 2017 dan EUR28.861,00 pada tanggal 31 Desember 2016)	25.100.929	2.519.226.653	10.415.650	408.717.911
Sub-total	51.862.593.676	16.860.821.620	17.581.885.065	11.456.544.721
Setara kas				
Deposito berjangka - pihak ketiga				
Rupiah				
PT Bank Central Asia Tbk.	-	2.000.000.000	8.000.000.000	-
PT Bank Maybank Indonesia Tbk.	-	3.000.000.000	-	-
Dolar AS				
Citibank N.A., Cabang Jakarta (AS\$1.557.110,00 pada tanggal 30 Juni 2019)	22.019.087.702	-	-	-
Sub-total	22.019.087.702	5.000.000.000	8.000.000.000	-
Total	74.494.334.516	23.220.021.152	25.643.984.065	22.574.828.896
Tingkat bunga per tahun untuk deposito berjangka				
Rupiah	5,75% - 7,25%	5,75% - 7,25%	5,00% - 5,75%	-
Dolar AS	1,28% - 1,56%	-	-	-

Pada tanggal 30 Juni 2019 tidak terdapat saldo kas dan setara kas yang digunakan sebagai jaminan atau dibatasi penggunaannya. Setara kas - deposito berjangka yang digunakan sebagai jaminan utang bank dari Citibank, N.A., Cabang Jakarta, pada tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016 disajikan sebagai bagian dari "Aset Tidak Lancar" pada laporan posisi keuangan (Catatan 10).

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)

This account consists of: (continued)

Bank - third parties (continued)				
Australian Dollar				
PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (AUD27,873.15 as of June 30, 2019, AUD33,538.84 as of December 31, 2018, AUD15,775.84 as of December 31, 2017 and AUD22,377.00 as of December 31, 2016)				
Euro				
PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (EUR1,561.44 as of June 30, 2019, EUR152,129.51 as of December 31, 2018, EUR643.99 as of December 31, 2017 and EUR28,861.00 as of December 31, 2016)				
Sub-total				
Cash equivalents				
Time deposits - third parties				
Rupiah				
PT Bank Central Asia Tbk.	-			-
PT Bank Maybank Indonesia Tbk.	-			-
US Dollar				
Citibank N.A., Jakarta Branch (US\$1,557,110.00 as of June 30, 2019)				
Sub-total				
Total				
Interest rates per annum for time deposits				
Rupiah				
US Dollar				

As of June 30, 2019 there is no balance of cash and cash equivalents which is pledged as collateral and restricted in use. Cash equivalents - time deposits used as collateral for bank loans from Citibank, N.A., Jakarta Branch, as of December 31, 2018, 2017 and 2016 are presented as part of "Non-current Assets" in the statement of financial position (Note 10).

5. PIUTANG USAHA - NETO

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Pihak berelasi (Catatan 21)	4.330.956.279	2.071.610.841	2.620.859.437	3.316.547.865
Pihak ketiga				
Dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha	(1.160.937.106)	(1.160.937.106)	(1.105.829.010)	(211.818.871)
Sub-total	85.892.712.850	120.504.950.804	109.903.990.945	114.923.455.591
Piutang usaha - neto	90.223.669.129	122.576.561.645	112.524.850.382	118.240.003.456

5. TRADE RECEIVABLES - NET

This account consists of:

Related party (Note 21)	
Third parties	
Less allowance for impairment losses on trade receivables	
Sub-total	
Trade receivables - net	

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

5. PIUTANG USAHA - NETO (lanjutan)

Analisis piutang usaha berdasarkan umur piutang adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Lancar	65.614.304.178	89.312.370.889	67.851.406.702	78.954.461.109
Lewat jatuh tempo:				
1 - 30 hari	22.831.107.462	25.399.376.853	31.023.742.351	28.617.470.577
31 - 60 hari	2.794.169.562	6.304.496.570	4.535.583.744	4.603.322.959
61 - 90 hari	135.334.484	1.317.980.605	5.298.934.350	3.928.094.712
Lebih dari 90 hari	9.690.549	1.403.273.834	4.921.012.245	2.348.472.970
Total	91.384.606.235	123.737.498.751	113.630.679.392	118.451.822.327
Dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha	(1.160.937.106)	(1.160.937.106)	(1.105.829.010)	(211.818.871)
Piutang usaha - neto	90.223.669.129	122.576.561.645	112.524.850.382	118.240.003.456

Current
Overdue:
1 - 30 days
31 - 60 days
61 - 90 days
Over 90 days

Total
Less allowance for impairment losses on trade receivables

Trade receivables - net

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha adalah sebagai berikut:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Saldo awal	1.160.937.106	1.105.829.010	1.105.829.010	211.818.871	-
Cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha periode/ tahun berjalan	-	-	1.043.771.471	925.859.685	423.637.742
Penghapusan	-	(767.056.493)	(988.663.375)	(31.849.546)	(211.818.871)
Saldo akhir	1.160.937.106	338.772.517	1.160.937.106	1.105.829.010	211.818.871

Beginning balance
Allowance for impairment losses of trade receivables for the period/year
Write-off

Ending balance

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan akun piutang usaha pada akhir tahun, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa jumlah cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha tersebut di atas cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

Piutang usaha masing-masing sebesar Rp30.000.000.000 pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016 dijadikan jaminan atas fasilitas pinjaman yang diperoleh dari PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (Catatan 12 dan 17).

5. TRADE RECEIVABLES - NET (continued)

An aging analysis of the trade receivables is as follows:

The movements of allowance for impairment losses of trade receivables are as follows:

Based on the result of review of trade receivable accounts at the end of the year, the management of the Company believes that the above balance of allowance for impairment losses on trade receivables is adequate to cover the possible losses from the non-collections of accounts.

Trade receivables amounting to Rp30,000,000,000 as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016 are pledged for the loan facilities obtained from PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (Notes 12 and 17).

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

6. PERSEDIAAN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Bahan baku	86.771.972.870	103.858.439.185	80.851.211.066	128.174.966.008	Raw materials
Barang jadi	65.540.487.372	54.997.188.317	37.131.933.166	35.094.877.839	Finished goods
Bahan pembantu	10.556.484.823	12.726.729.457	7.343.698.918	15.351.457.256	Supplies
Total	162.868.945.065	171.582.356.959	125.326.843.150	178.621.301.103	Total

Berdasarkan penelaahan terhadap jumlah persediaan, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa cadangan penyisihan penurunan nilai dan persediaan usang pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016 tidak diperlukan.

Persediaan Perusahaan telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran dan risiko-risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu kepada PT Asuransi Wahana Tata (AWT), PT Asuransi Sinar Mas (ASM) dan PT Asuransi Central Asia (ACA), pihak ketiga, pada tanggal 30 Juni 2019, kepada AWT dan ASM pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017, dan kepada AWT pada tanggal 31 Desember 2016, dengan nilai keseluruhan pertanggungan masing-masing sebesar Rp193.500.000.000, Rp123.500.000.000, Rp168.500.000.000 dan Rp145.500.000.000 pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016. Manajemen Perusahaan berpendapat bahwa nilai pertanggungan cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko-risiko tersebut

Persediaan sebesar Rp85.000.000.000 pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016 dijadikan jaminan atas fasilitas pinjaman yang diperoleh dari PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (Catatan 12 dan 17).

6. INVENTORIES

This account consists of:

Based on the review of the inventories balance, the Company's management believes that an allowance for decline in value and obsolescence of inventories as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016 is not necessary.

The Company's inventories were insured against losses by fire and other risks under blanket policies with PT Asuransi Wahana Tata (AWT), PT Asuransi Sinar Mas (ASM) and PT Asuransi Central Asia (ACA), third parties, as of June 30, 2019, with AWT and ASM as of December 31, 2018 and 2017, and with AWT as of December 31, 2016, with total coverage amounting to Rp193,500,000,000, Rp123,500,000,000, Rp168,500,000,000 and Rp145,500,000,000, respectively, as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016. The Company's management believes that the sums insured are adequate to cover possible losses that may arise from such risks.

The inventories amounting to Rp85,000,000,000 as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016 are pledged for the loan facilities obtained from PT Bank Maybank Indonesia Tbk (Notes 12 and 17).

7. BIAYA DIBAYAR DI MUKA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Asuransi	468.281.382	173.224.386	135.422.144	103.063.512	Insurance
Sewa	81.666.676	135.555.556	160.000.000	-	Rental
Lain-lain	431.979.925	509.375.905	-	-	Others
Total	981.927.983	818.155.847	295.422.144	103.063.512	Total

7. PREPAID EXPENSES

This account consists of:

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

8. UANG MUKA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Uang muka pembelian bahan baku	8.392.228.299	3.292.624.755	1.868.964.023	4.216.132.522	Advance for purchase of raw material
Lain-lain	671.763.352	625.688.149	985.014.382	2.651.075.396	Others
Total	9.063.991.651	3.918.312.904	2.853.978.405	6.867.207.918	Total

9. ASET TETAP - NETO

Akun ini terdiri dari:

8 ADVANCES

This account consists of:

9. FIXED ASSETS - NET

This account consists of:

Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019/ Six-month period ended June 30, 2019					
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Saldo akhir/ Ending balance
Nilai Perolehan					
Tanah	33.436.525.429	-	-	-	33.436.525.429
Bangunan dan prasarana	36.552.396.425	354.251.000	8.650.771.205	-	28.255.976.220
Mesin dan peralatan	156.207.488.498	2.552.745.012	-	-	158.760.233.510
Peralatan laboratorium	1.257.686.349	720.544.618	-	-	1.978.230.967
Perlengkapan gudang dan peralatan kantor	22.814.748.667	147.187.591	-	-	22.961.936.258
Kendaraan	14.027.978.200	1.296.350.000	201.739.200	-	15.122.589.000
Total nilai perolehan	264.296.823.568	5.071.078.221	8.852.510.405	-	260.515.391.384
Akumulasi Penyusutan					
Bangunan dan prasarana	5.720.240.631	927.387.091	2.151.760.619	-	4.495.867.103
Mesin dan peralatan	53.300.437.023	14.886.429.679	-	-	68.186.866.702
Peralatan laboratorium	842.559.658	172.366.092	-	-	1.014.925.750
Perlengkapan gudang dan peralatan kantor	15.335.277.883	2.563.310.379	-	-	17.898.588.262
Kendaraan	6.159.034.844	950.473.743	107.173.950	-	7.002.334.637
Total akumulasi penyusutan	81.357.550.039	19.499.966.984	2.258.934.569	-	98.598.582.454
Nilai Buku Neto	182.939.273.529				161.916.808.930
Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018/ Year ended December 31, 2018					
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Saldo akhir/ Ending balance
Nilai Perolehan					
Tanah	33.778.629.195	-	-	(342.103.766)	33.436.525.429
Bangunan dan prasarana	38.493.787.917	44.400.004	719.857.819	(1.265.933.677)	36.552.396.425
Mesin dan peralatan	152.727.055.163	2.994.389.212	1.121.993.320	1.608.037.443	156.207.488.498
Peralatan laboratorium	1.574.820.426	135.299.000	452.433.077	-	1.257.686.349
Perlengkapan gudang dan peralatan kantor	23.149.977.519	3.302.312.995	3.637.541.847	-	22.814.748.667
Kendaraan	12.804.787.435	3.148.150.000	1.924.959.235	-	14.027.978.200
Total nilai perolehan	262.529.057.655	9.624.551.211	7.856.785.298	-	264.296.823.568
Akumulasi Penyusutan					
Bangunan dan prasarana	3.777.930.377	1.994.754.950	52.444.696	-	5.720.240.631
Mesin dan peralatan	34.983.048.434	19.311.365.409	993.976.820	-	53.300.437.023
Peralatan laboratorium	1.061.914.737	186.045.732	405.400.811	-	842.559.658
Perlengkapan gudang dan peralatan kantor	12.073.638.407	4.720.130.073	1.458.490.597	-	15.335.277.883
Kendaraan	5.941.387.173	1.613.501.189	1.395.853.518	-	6.159.034.844
Total akumulasi penyusutan	57.837.919.128	27.825.797.353	4.306.166.442	-	81.357.550.039
Nilai Buku Neto	204.691.138.527				182.939.273.529
Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017/ Year ended December 31, 2017					
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Saldo akhir/ Ending balance
Nilai Perolehan					
Tanah	33.778.629.195	-	-	-	33.778.629.195
Bangunan dan prasarana	36.359.914.642	2.133.873.275	-	-	38.493.787.917
Mesin dan peralatan	114.269.428.380	38.457.626.783	-	-	152.727.055.163
Peralatan laboratorium	1.398.195.384	176.625.042	-	-	1.574.820.426
Perlengkapan gudang dan peralatan kantor	22.704.817.097	445.160.422	-	-	23.149.977.519
Kendaraan	15.325.510.054	751.338.300	3.272.060.919	-	12.804.787.435
Total nilai perolehan	223.836.494.752	41.964.623.822	3.272.060.919	-	262.529.057.655
Akumulasi Penyusutan					
Bangunan dan prasarana	2.951.512.265	826.418.112	-	-	3.777.930.377
Mesin dan peralatan	23.795.514.269	11.187.534.165	-	-	34.983.048.434
Peralatan laboratorium	955.203.762	106.710.975	-	-	1.061.914.737
Perlengkapan gudang dan peralatan kantor	8.494.440.059	3.579.198.348	-	-	12.073.638.407
Kendaraan	6.424.615.206	1.923.173.556	2.406.401.589	-	5.941.387.173
Total akumulasi penyusutan	42.621.285.561	17.623.035.156	2.406.401.589	-	57.837.919.128
Nilai Buku Neto	181.215.209.191				204.691.138.527

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

9. ASET TETAP - NETO (lanjutan)

Akun ini terdiri dari: (lanjutan)

9. FIXED ASSETS - NET (continued)

This account consists of: (continued)

Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016/
Year ended December 31, 2016

	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Saldo akhir/ Ending balance	
Nilai Perolehan						Cost
Tanah	6.745.129.195	27.033.500.000	-	-	33.778.629.195	Land
Bangunan dan prasarana	33.855.592.823	2.504.321.819	-	-	36.359.914.642	Buildings and improvements
Mesin dan peralatan	104.718.486.046	23.057.840.088	13.506.897.754	-	114.269.428.380	Machinery and equipment
Peralatan laboratorium	1.315.405.626	82.789.758	-	-	1.398.195.384	Laboratorium equipment
Perlengkapan gudang dan peralatan kantor	21.258.674.733	1.446.142.364	-	-	22.704.817.097	Warehouse and office equipment
Kendaraan	13.618.688.068	2.112.241.310	405.419.324	-	15.325.510.054	Vehicles
Total nilai perolehan	181.511.976.491	56.236.835.339	13.912.317.078	-	223.836.494.752	Total cost
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation
Bangunan dan prasarana	2.180.189.539	771.322.726	-	-	2.951.512.265	Buildings and improvements
Mesin dan peralatan	17.362.400.823	10.935.412.696	4.502.299.250	-	23.795.514.269	Machinery and equipment
Peralatan laboratorium	834.789.842	120.413.920	-	-	955.203.762	Laboratorium equipment
Perlengkapan gudang dan peralatan kantor	5.012.433.718	3.482.006.341	-	-	8.494.440.059	Warehouse and office equipment
Kendaraan	4.934.782.822	1.785.066.445	295.234.061	-	6.424.615.206	Vehicles
Total akumulasi penyusutan	30.324.596.744	17.094.222.128	4.797.533.311	-	42.621.285.561	Total accumulated depreciation
Nilai Buku Neto	151.187.379.747				181.215.209.191	Net Book Value

Penyusutan

Beban penyusutan yang dibebankan ke operasi sebagai bagian dari berikut ini:

Depreciation

Depreciation expenses were charged to operations as part of the following:

	Periode enam bulan yang berakhir pada Tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,			
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016	
Beban pabrikasi	17.596.206.706	12.941.793.264	25.683.660.614	15.362.893.727	14.977.299.975	Manufacturing overhead
Beban penjualan (Catatan 26)	950.473.743	800.784.251	1.618.703.272	1.923.173.556	1.785.066.445	Selling expenses (Note 26)
Beban umum dan administrasi (Catatan 27)	953.286.535	282.641.543	523.433.467	336.967.873	331.855.708	General and administrative expenses (Note 27)
Total	19.499.966.984	14.025.219.058	27.825.797.353	17.623.035.156	17.094.222.128	Total

Analisis laba (rugi) terkait yang timbul dari penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

An analysis of the related gain (loss) arising from the sale of fixed assets is as follows:

	Periode enam bulan yang berakhir pada Tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,			
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016	
Harga jual	86.363.636	3.272.727	1.287.558.181	1.081.818.182	9.570.536.819	Selling price
Nilai buku neto	94.565.250	-	1.972.644.881	865.659.330	9.114.783.767	Net book value
Laba (rugi) penjualan aset tetap (Catatan 28 dan 29)	(8.201.614)	3.272.727	(685.086.700)	216.158.852	455.753.052	Gain (loss) on sale of fixed asset (Notes 28 and 29)
Rugi penghapusan aset tetap (Catatan 29)	(6.499.010.586)	-	(1.138.806.103)	-	-	Loss on fixed assets written-off (Note 29)
Laba (rugi) pelepasan aset tetap	(6.507.212.200)	3.272.727	(1.823.892.803)	216.158.852	455.753.052	Gain (loss) on disposal of fixed assets

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

9. ASET TETAP - NETO (lanjutan)

Hal Lain

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi atas kemungkinan penurunan nilai atas aset tetap pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016.

Tanah Perusahaan berupa Hak Guna Bangunan (HGB) akan jatuh tempo pada tanggal 24 Mei 2023, 24 September 2023, 13 Juli 2025 dan 19 November 2037. Tanah tersebut berlokasi di Bekasi International Industrial Estate, Jl. Inti Blok C-7 No. 5A, Cibatu Cibatu, Cikarang Selatan, Bekasi, Jawa Barat; Lippo Cikarang Industry Area, Delta Silicon III Blok F-25 No. 28, Cicau, Cikarang Pusat, Bekasi, Jawa Barat; Jl. Daan Mogot, Wijaya Kusuma, Grogol Petamburan, Jakarta Barat; dan Jl. Pangeran Tubagus Angke, Angke Square, No. 99 Blok A-8 dan A-9, Wijaya Kusuma, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Barat, seluas 4.800 meter persegi, 4.640 meter persegi, 1.110 meter persegi dan 110 meter persegi. Manajemen berkeyakinan bahwa HGB tersebut di atas dapat diperpanjang pada saat masa berlakunya berakhir.

Pada tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018, aset tetap telah diasuransikan terhadap risiko kerugian akibat kebakaran, banjir dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu kepada PT Asuransi Wahana Tata, PT BCA Insurance dan PT Asuransi Bina Dana Arta Tbk. dengan nilai keseluruhan pertanggungan masing-masing sebesar Rp99.402.500.000 dan Rp106.824.050.000, yang berdasarkan pendapat manajemen Perusahaan adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, aset tetap telah diasuransikan terhadap risiko kerugian akibat kebakaran, banjir dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu kepada PT Asuransi Wahana Tata, PT Asuransi Central Asia dan PT Asuransi Kresna Mitra Tbk. (dahulu PT Asuransi Mitra Maparya) dengan nilai keseluruhan pertanggungan sebesar Rp144.392.000.000 dan Rp196.573.500.000, yang berdasarkan pendapat manajemen Perusahaan adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

9. FIXED ASSETS - NET (continued)

Other Matters

Management believes that there is no indication of potential decline in value of fixed assets as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016.

The Company's land titles are under Building Use Rights ("Hak Guna Bangunan" or "HGB") will expire on May 24, 2023, September 24, 2023, July 13, 2025 and November 19, 2037. The land are located in Bekasi International Industrial Estate, Jl. Inti Block C-7 No. 5A, Cibatu Cibatu, South Cikarang, Bekasi, West Java; Lippo Cikarang Industry Area, Delta Silicon III Block F-25 No. 28, Cicau, Central Cikarang, Bekasi, West Java; Jl. Daan Mogot, Wijaya Kusuma, Grogol Petamburan, West Jakarta; and Jl. Pangeran Tubagus Angke, Angke Square, No. 99 Block A-8 and A-9, Wijaya Kusuma, Kecamatan Grogol Petamburan, West Jakarta, covering 4,800 square meters, 4,640 square meters, 1,110 square meters and 110 square meters, respectively. Management believes that the above HGB certificates can be extended upon their expiration.

As of June 30, 2019 and December 31, 2018, fixed assets were insured against losses by fire, flood and other risks under blanket policies from PT Asuransi Wahana Tata, PT BCA Insurance and PT Asuransi Bina Dana Arta Tbk. with combined coverage amounting to Rp99,402,500,000 and Rp106,824,050,000, respectively, which in the Company management's opinion are adequate to cover the possible losses from such risks.

As of December 31, 2017 and 2016, fixed assets were insured against losses by fire, flood and other risks under blanket policies from PT Asuransi Wahana Tata, PT Asuransi Central Asia and PT Asuransi Kresna Mitra Tbk. (formerly PT Asuransi Mitra Maparya) with combined coverage amounting to Rp144,392,000,000 and Rp196,573,500,000, which in the Company management's opinion are adequate to cover the possible losses from such risks.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

9. ASET TETAP - NETO (lanjutan)

Hal Lain (lanjutan)

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016, seluruh hak atas tanah Perusahaan dan mesin dan peralatan tertentu dijadikan jaminan atas fasilitas pinjaman yang diperoleh dari PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (Catatan 12 dan 17).

Aset dengan Fasilitas Pembiayaan Konsumen

Perusahaan mengadakan perjanjian dengan PT Maybank Finance Indonesia dan PT BCA Finance untuk fasilitas pembiayaan konsumen dengan jangka waktu 3 (tiga) tahun untuk kendaraan.

Pembayaran pembiayaan konsumen minimum di masa yang akan datang berdasarkan perjanjian tersebut adalah sebagai berikut:

Tahun Jatuh Tempo	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			Year Due
		2018	2017	2016	
Sampai dengan satu tahun	709.487.164	865.213.290	816.209.044	1.516.508.600	Within one year
Lebih dari satu tahun	635.568.597	670.882.720	455.942.956	913.760.000	More than one year
Total	1.345.055.761	1.536.096.010	1.272.152.000	2.430.268.600	Total
Bagian yang jatuh tempo dalam jangka waktu satu tahun	(709.487.164)	(865.213.290)	(816.209.044)	(1.516.508.600)	Current maturities
Bagian jangka panjang	<u>635.568.597</u>	<u>670.882.720</u>	<u>455.942.956</u>	<u>913.760.000</u>	Long-term portion

Aset Sewa Pembiayaan

Perusahaan mengadakan perjanjian sewa pembiayaan dengan PT Maybank Finance Indonesia dengan jangka waktu 3 (tiga) tahun untuk kendaraan.

Pembayaran sewa pembiayaan minimum di masa yang akan datang berdasarkan perjanjian tersebut adalah sebagai berikut:

Tahun Jatuh Tempo	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			Year Due
		2018	2017	2016	
Sampai dengan satu tahun	116.613.741	-	-	-	Within one year
Lebih dari satu tahun	281.777.711	-	-	-	More than one year
Total	398.391.452	-	-	-	Total
Bagian yang jatuh tempo dalam jangka waktu satu tahun	(116.613.741)	-	-	-	Current maturities
Bagian jangka panjang	<u>281.777.711</u>	-	-	-	Long-term portion

9. FIXED ASSETS - NET (continued)

Other Matters (continued)

As of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016, all of the Company's land rights and certain machinery and equipment are pledged for the loan facilities obtained from PT Bank Maybank Indonesia Tbk. (Notes 12 and 17).

Assets under Consumer Financing Facilities

The Company entered into agreements with PT Maybank Finance Indonesia and PT BCA Finance for consumer financing facilities with lease terms of 3 (three) years.

Future minimum consumer financing payments under the above-mentioned commitments are as follows:

Assets under Finance Lease

The Company entered into lease agreements for vehicles with PT Maybank Finance Indonesia with lease terms of 3 (three) years.

Future minimum lease payments under the above-mentioned lease commitments are as follows:

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

10. DEPOSITO BERJANGKA YANG DIBATASI PENGGUNAANNYA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Citibank, N.A., Cabang Jakarta (AS\$1.554.686 pada tanggal 31 Desember 2018 dan AS\$1.550.000 masing-masing pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016)	-	22.513.407.966	20.999.400.000	20.825.800.000

Deposito berjangka dikenakan suku bunga berkisar antara 1,28% sampai dengan 1,56% masing-masing untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016.

Pada tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016, deposito berjangka ini dijamin untuk fasilitas pinjaman yang diperoleh dari Citibank, N.A., Cabang Jakarta (Catatan 12). Pada tanggal 23 Mei 2019, Perusahaan dan Citibank, N.A., Cabang Jakarta setuju untuk menutup fasilitas pinjaman, oleh karena itu deposito berjangka ini tidak dijamin lagi.

10. RESTRICTED TIME DEPOSITS

This account consists of:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Citibank, N.A., Jakarta Branch (US\$1,554,686 as of December 31, 2018 and US\$1,550,000 as of December 31, 2017 and 2016, respectively)	-	22.513.407.966	20.999.400.000	20.825.800.000

These time deposits bear annual interest ranging from 1.28% to 1.56% for the years ended December 31, 2018, 2017 and 2016, respectively.

As of December 31, 2018, 2017 and 2016, these time deposits are pledged for the loan facilities obtained from Citibank, N.A., Jakarta Branch (Note 12). On May 23, 2019, the Company and Citibank, N.A., Jakarta Branch, agreed to close the loan facilities, therefore these time deposits are not pledged anymore.

11. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Uang muka pembelian aset tetap	1.174.040.346	1.291.854.359	1.480.115.015	801.365.303	Advance of purchase of fixed assets
Piutang karyawan	846.794.418	934.413.078	-	-	Employee loans
Uang jaminan	148.572.115	456.240.688	610.552.958	610.552.958	Refundable deposit
Lain-lain	92.401.521	63.204.698	-	-	Others
Total	2.261.808.400	2.745.712.823	2.090.667.973	1.411.918.261	Total

11. OTHER NON-CURRENT ASSETS

This account consists of:

12. UTANG BANK JANGKA PENDEK

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Rupiah					Rupiah
PT Bank Maybank Indonesia Tbk.	-	40.971.324.838	14.350.621.233	20.946.779.639	PT Bank Maybank Indonesia Tbk.
Citibank N.A., Cabang Jakarta	-	-	-	10.000.000.000	Citibank N.A., Jakarta Branch
Dolar AS					US Dollar
Citibank N.A., Cabang Jakarta (AS\$109.856 pada tanggal 31 Desember 2017)	-	-	1.488.331.256	-	Citibank N.A., Jakarta Branch (US\$109,856 as of December 31, 2017)
Total	-	40.971.324.838	15.838.952.489	30.946.779.639	Total

12. SHORT-TERM BANK LOANS

This account consists of:

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

12. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)

Tingkat suku bunga tahunan utang bank jangka pendek adalah sebagai berikut:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019/ Six-month period ended June 30, 2019	31 Desember/December 31			
		2018	2017	2016	
Rupiah	11,50% - 12,00%	11,50% - 12,00%	11,50% - 12,00%	11,50% - 12,00%	Rupiah
Dolar AS	-	6,00%	6,00%	6,00%	US Dollar

PT Bank Maybank Indonesia Tbk. ("Maybank")

Perusahaan memperoleh fasilitas Cerukan, dengan jumlah fasilitas maksimum sebesar Rp10.000.000.000 dan fasilitas *Revolving Loan* (Pinjaman Promes Berulang - PPB), yang dapat digunakan juga dalam bentuk fasilitas bank garansi dan fasilitas *Letter of Credit Line*, dengan jumlah fasilitas maksimum sebesar Rp60.000.000.000 untuk PPB 1 dan Rp25.000.000.000 untuk PPB 2 pada tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018 dan Rp85.000.000.000 pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, atau setara dengan Dolar AS untuk fasilitas *Letter of Credit Line* dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$165.000, dari Maybank. Fasilitas ini digunakan untuk modal kerja Perusahaan dan akan jatuh tempo pada tanggal 10 Januari 2020. Saldo fasilitas Cerukan adalah sebesar Rp5.129.524.627 pada tanggal 31 Desember 2018 dan Rp4.859.094.514 pada tanggal 31 Desember 2017. Saldo fasilitas *Revolving Loan* adalah sebesar Rp35.841.800.211 pada tanggal 31 Desember 2018, Rp9.491.526.719 pada tanggal 31 Desember 2017 dan Rp20.946.779.639 pada tanggal 31 Desember 2016. Tidak ada saldo fasilitas Cerukan dan fasilitas *Revolving Loan* pada tanggal 30 Juni 2019. Perusahaan telah melunasi seluruh *Revolving Loan* pada tanggal 20 Maret 2019.

Fasilitas pinjaman ini dijamin oleh hak atas tanah dan bangunan Perusahaan yang terletak di: (i) Bekasi International Industrial Estate, Jl. Inti Blok C-7 No. 5A, Cibatu Cibatu, Cikarang Selatan, Bekasi, Jawa Barat; (ii) Jl. Pangeran Tubagus Angke, Angke Square, No. 99 Blok A-8 dan A-9, Wijaya Kusuma, Grogol Petamburan, Jakarta Barat; dan (iii) Lippo Cikarang Industry Area, Delta Silicon III Blok F-25 No. 28, Cicau, Central Cikarang, Bekasi, Jawa Barat, mesin dan peralatan, persediaan dan piutang usaha (Catatan 5, 6 dan 9).

12. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)

The annual interest rates of short-term bank loans were as follows:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019/ Six-month period ended June 30, 2019	31 Desember/December 31			
		2018	2017	2016	
Rupiah	11,50% - 12,00%	11,50% - 12,00%	11,50% - 12,00%	11,50% - 12,00%	Rupiah
Dolar AS	-	6,00%	6,00%	6,00%	US Dollar

PT Bank Maybank Indonesia Tbk. ("Maybank")

The Company obtained Overdraft facility, with a maximum facility of Rp10,000,000,000 and *Revolving Loan* facilities (Pinjaman Promes Berulang - PPB), sub-limit with Bank Guarantee and *Letter of Credit Line* facilities, with a maximum facility amount of Rp60,000,000,000 for PPB 1 and Rp25,000,000,000 for PPB 2 as of June 30, 2019 and December 31, 2018 and Rp85,000,000,000 as of December 31, 2017 and 2016, or its equivalent in US Dollar for *Letter of Credit Line* Facility with maximum facility amount of USD165,000, from Maybank. The facilities were used for the Company's working capital and will be due on January 10, 2020. The outstanding balance of Overdraft facility is Rp5,129,524,627 as of December 31, 2018 and Rp4,859,094,514 as of December 31, 2017. The outstanding balance of a *Revolving Loan* facilities is Rp35,841,800,211 as of December 31, 2018, Rp9,491,526,719 as of December 31, 2017 and Rp20,946,779,639 as of December 31, 2016. There is no outstanding balance of Overdraft facility and *Revolving Loan* facilities as of June 30, 2019. The Company has fully paid all *Revolving Loan* on March 20, 2019.

These loan facilities were secured by the Company's land rights and buildings located at: (i) Bekasi International Industrial Estate, Jl. Inti Block C-7 No. 5A, Cibatu Cibatu, South Cikarang, Bekasi, West Java; (ii) Jl. Pangeran Tubagus Angke, Angke Square, No. 99 Block A-8 and A-9, Wijaya Kusuma, Grogol Petamburan, West Jakarta; and (iii) Lippo Cikarang Industry Area, Delta Silicon III Block F-25 No. 28, Cicau, Central Cikarang, Bekasi, West Java, machinery and equipment, inventories and trade receivables (Notes 5, 6 and 9).

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

12. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)

PT Bank Maybank Indonesia Tbk. ("Maybank") (lanjutan)

Selama periode ketika pinjaman belum dilunasi, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan tertentu, seperti, rasio *leverage* maksimal sebesar 2 kali, rasio utang terhadap *Earnings Before Interest Tax Depreciation and Amortization* (EBITDA) maksimum sebesar 2,3 kali dalam tahun 2017 dan sesudahnya maksimum 2 kali, rasio lancar minimum sebesar 1,5 kali, total dividen maksimum sebesar 50% dari *Net Profit After Unusual Items* (NPAUI) pada periode berjalan. Pada tahun 2016, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio *leverage* maksimal sebesar 2 kali dan dapat membagikan dividen jika semua persyaratan dipenuhi.

Citibank N.A., Cabang Jakarta ("Citibank")

Perusahaan memperoleh fasilitas *Omnibus Credit Line dan Foreign Exchange (FC) Forward Line*, dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$3.700.000 atau setara dengan Rupiah dari Citibank. Pada tanggal 31 Desember 2018, fasilitas *Omnibus Credit Line* terdiri dari: (i) Pinjaman Jangka Pendek dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$1.300.000; (ii) *Receivables Financing* dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$3.500.000; dan (iii) *Pre-shipment Financing* dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$3.500.000. Pada tanggal 31 Desember 2017, fasilitas *Omnibus Credit Line* terdiri dari: (i) Cerukan dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$350.000; (ii) *Receivables Financing* dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$3.500.000; dan (iii) *Pre-shipment Financing* dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$3.500.000. Pada tanggal 31 Desember 2016, fasilitas *Omnibus Credit Line* terdiri dari: (i) Cerukan dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$350.000; (ii) *Letter of Credit (Sight dan Usance)* dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$3.500.000; (iii) *Payable Financing* dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$3.500.000; dan (iv) *Receivable Financing* dengan jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$3.500.000. Fasilitas *FC Forward Line* mempunyai jumlah maksimum fasilitas sebesar AS\$200.000 pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016. Fasilitas ini digunakan untuk modal kerja Perusahaan dan jatuh tempo pada bulan Oktober 2018.

12. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)

PT Bank Maybank Indonesia Tbk. ("Maybank") (continued)

During the period when the loans are still outstanding, the Company is required to maintain certain financial ratios, such as, leverage ratio at maximum of 2 times, debt to Earnings Before Interest Tax Depreciation and Amortization (EBITDA) ratio at maximum of 2.3 times in 2017 and thereafter at maximum of 2 times, current ratio at minimum of 1.5 times; total dividend at maximum 50% from Net Profit After Unusual Items (NPAUI) in the current period. In 2016, the Company is required to maintain leverage ratio at maximum of 2 times and can distribute dividends if all the covenant is fulfilled by the Company.

Citibank N.A., Jakarta Branch ("Citibank")

The Company obtained *Omnibus Credit Line and Foreign Exchange (FC) Forward Line* facilities, with total maximum facility amount of USD3,700,000 or its equivalent in Rupiah from Citibank. As of December 31, 2018, the *Omnibus Credit Line* facility consist of: (i) Short-term Loan with a maximum facility of USD1,300,000; (ii) *Receivables Financing* with a maximum facility of USD3,500,000; and (iii) *Pre-shipment Financing* with a maximum facility of USD3,500,000. As of December 31, 2017, the *Omnibus Credit Line* facility consist of: (i) Overdraft with a maximum facility of USD350,000; (ii) *Receivables Financing* with a maximum facility of USD3,500,000; and (iii) *Pre-shipment Financing* with a maximum facility of USD3,500,000. As of December 31, 2016, the *Omnibus Credit Line* facility consist of: (i) Overdraft with a maximum facility of USD350,000; (ii) *Letter of Credit (Sight and Usance)* with a maximum facility of USD3,500,000; (iii) *Payable Financing* with a maximum facility of USD3,500,000; and (iv) *Receivable Financing* with a maximum facility of USD3,500,000. The *FC Forward Line* facility has a maximum facility of USD200,000 as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016. This facility was used for the Company's working capital and matured in October 2018.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

12. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)

Citibank N.A., Cabang Jakarta ("Citibank")
(lanjutan)

Fasilitas pinjaman ini dijamin dengan deposito berjangka Perusahaan yang ditempatkan di Citibank (Catatan 10) dan transfer secara fidusia kepemilikan piutang usaha dengan jumlah minimum sebesar AS\$3.150.000. Perusahaan telah membayar penuh seluruh pinjaman pada Citibank di tahun 2018, sehingga, pada tanggal 23 Mei 2019, Perusahaan dan Citibank setuju untuk menutup fasilitas pinjaman.

Tidak ada saldo fasilitas *Omnibus Credit Line* pada tanggal 31 Desember 2018, sementara saldo pada tanggal 31 Desember 2017 adalah sebesar AS\$109.856,16 (setara dengan Rp1.488.331.256) dan saldo pada tanggal 31 Desember 2016 adalah sebesar Rp10.000.000.000. Perusahaan telah melunasi pinjaman *Omnibus Credit Line* masing-masing pada tanggal 1 Februari 2018 dan 31 Januari 2017.

Pada tanggal 31 Desember 2018, Perusahaan mempunyai saldo kontrak *foreign exchange* sebesar AS\$644.578,40 dengan Citibank yang jatuh tempo pada tanggal 25 Januari 2019. Utang yang timbul dari transaksi ini berjumlah Rp147.541.030 pada tanggal 31 Desember 2018, yang disajikan sebagai bagian dari "Utang Derivatif" pada laporan posisi keuangan.

12. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)

Citibank N.A., Jakarta Branch ("Citibank")
(continued)

This loan facility was secured by the Company's time deposits placed in Citibank (Note 10) and fiduciary transfer ownership of accounts receivable with minimum amount of to USD3,150,000. The Company has fully paid the loans to Citibank in 2018, therefore, on May 23, 2019, the Company and Citibank agreed to close the loan facilities.

There is no outstanding balance of the Omnibus Credit Line facility as of December 31, 2018, while the outstanding balance as of December 31, 2017 amounted to USD109,856.16 (equivalent to Rp1,488,331,256) and the outstanding balance as of December 31, 2016 amounted to Rp10,000,000,000. The Company has paid the Omnibus Credit Line on February 1, 2018 and January 31, 2017.

As of December 31, 2018, the Company has outstanding foreign exchange contract amounting to USD644,578.40 with Citibank which matured on January 25, 2019. The payables resulting from this transaction amounted to Rp147,541,030 as of December 31, 2018, which are presented as "Derivative Payables" in the statement of financial position.

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

12. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)

**Citibank N.A., Cabang Jakarta ("Citibank")
(lanjutan)**

Perjanjian-perjanjian yang mencakup pinjaman-pinjaman di atas mengandung batasan-batasan negatif, antara lain, Perusahaan tidak diperkenankan untuk, tanpa memperoleh persetujuan tertulis sebelumnya dari Bank, yaitu: memperoleh fasilitas kredit atau pinjaman lain dari lembaga keuangan atau pihak ketiga lainnya, kecuali untuk utang dagang yang terjadi dalam kegiatan bisnis biasa; menimbulkan, menjual, mentransfer atau menjaminkan seluruh atau sebagian aset kekayaan, kecuali untuk penjualan dalam kegiatan bisnis biasa; melakukan pembayaran atau pembayaran kembali semua pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali untuk pembayaran normal dalam bisnis debitur atau penjamin; melakukan investasi atau mengubah sifat dan ruang lingkup kegiatan bisnis Perusahaan; mengajukan permintaan ke pengadilan komersial untuk dinyatakan pailit atau mengajukan permintaan untuk menunda pembayaran utang; mengubah komposisi Dewan Komisaris dan Direksi serta pemegang saham Perusahaan; merger, konsolidasi, pembelian saham/akuisisi dari entitas lain; melakukan pembayaran kepada pemegang saham, debitur dan/atau penjamin atas pinjaman kepada Perusahaan dan/atau penjamin; melikuidasi Perusahaan; mengubah struktur modal Perusahaan, kecuali untuk penambahan modal saham dari saldo laba atau penerbitan saham baru atau bentuk pembayaran dari pemegang saham; dan melakukan pembayaran pinjaman afiliasi jika persyaratan keuangan tidak terpenuhi.

Kepatuhan atas Syarat Pinjaman

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016, Perusahaan telah memenuhi semua persyaratan pinjaman-pinjaman bank jangka pendek seperti yang diungkapkan pada catatan ini.

12. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)

**Citibank N.A., Jakarta Branch ("Citibank")
(continued)**

The agreements covering the above loans contain negative covenants, among others, the Company will not, without obtaining prior written approval from the Bank i.e. obtain other credit or loan facilities from financial institutions or other third parties, except for trade payables which incurred in the ordinary course of business; incur, sell, transfer or pledge all or part of the assets of the wealth, except for sales in the ordinary course of business; make payment or repayment of all loans to third parties, except for normal payment in the ordinary of business of the debtor or guarantor; make an investment or change the nature and scope of the Company's business activities; submit a request to the commercial court to be declared bankrupt or submit a request to postpone payment of debt; change the composition of the Company's Boards of Commissioners and Directors and shareholders; merger, consolidations, purchase of shares/acquisition from other entity; make payments to shareholders, debtors and/or guarantor for the loans to the Company and/or guarantor; liquidate the Company; change the capital structure of Company, except for increase of share capital from retained earnings or issuance of new shares or payment form shareholders; and make payments of affiliated loans if the financial covenant is not fulfilled.

Compliance with Loan Covenants

As of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016, the Company has complied with all of the required covenants of the short-term bank loans as disclosed in this note.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

13. UTANG USAHA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Pihak ketiga:				
Fonterra Limited	32.062.576.553	21.095.880.688	58.660.404.612	54.919.428.977
PT Kerry Ingredients Indonesia	16.984.664.314	15.177.387.830	1.820.302.550	1.055.683.629
PT Sari Agrotama Persada	2.697.200.000	-	-	-
PT Asianagro Agungjaya	1.446.500.000	1.422.047.550	1.301.726.250	-
PT Wahyu Abadi	1.380.532.285	556.965.750	-	-
PT Halim Sakti Pratama	1.234.348.870	710.277.108	539.032.879	652.147.947
PT IMCD Indonesia	1.060.156.707	400.434.540	392.441.363	555.634.035
PT Sinarmas Agro Resources and Technology	843.645.000	539.550.000	-	-
PT Intikemas Putra Makmur	841.024.534	940.600.100	1.002.316.700	1.594.475.946
PT Rapipack Asritama	788.601.880	380.656.590	459.480.698	116.849.150
PT Wijayaputra Adiperkasa	752.262.907	747.204.575	1.425.158.990	703.975.180
Cargill Deutschland GMBH	524.348.280	536.955.480	-	1.864.816.030
PT Ingredion Indonesia	512.040.870	652.862.755	324.255.030	193.261.750
PT Supernova Flexible Packaging	231.016.503	624.126.800	-	23.733.600
PT Kabulinco Jaya	176.055.000	423.472.500	230.587.500	891.000.000
PT Satyamitra Kemas Lestari	55.190.728	543.470.209	808.889.681	723.418.163
Grain Processing Corporation	-	1.444.457.739	-	-
Lyckebj Starch AB	-	1.043.264.250	-	-
PT Wilmar Cahaya Indonesia Tbk.	-	702.577.700	2.488.503.600	2.588.103.100
Apeldoorn Flexible Packaging B.V	-	-	1.146.067.565	-
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp500.000.000)	2.813.615.669	2.701.887.420	1.584.503.403	1.979.351.871
Total	64.403.780.100	50.644.079.584	72.183.670.821	67.861.879.378

Third parties:
Fonterra Limited
PT Kerry Ingredients Indonesia
PT Sari Agrotama Persada
PT Asianagro Agungjaya
PT Wahyu Abadi
PT Halim Sakti Pratama
PT IMCD Indonesia
PT Sinarmas Agro Resources and Technology
PT Intikemas Putra Makmur
PT Rapipack Asritama
PT Wijayaputra Adiperkasa
Cargill Deutschland GMBH
PT Ingredion Indonesia
PT Supernova Flexible Packaging
PT Kabulinco Jaya
PT Satyamitra Kemas Lestari
Grain Processing Corporation
Lyckebj Starch AB
PT Wilmar Cahaya Indonesia Tbk.
Apeldoorn Flexible Packaging B.V
Others (each below Rp500,000,000)

Analisis umur utang usaha berdasarkan tanggal faktur adalah sebagai berikut:

An aging analysis of the above trade payables based on invoice date is as follows:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Lancar	53.374.740.948	41.718.723.727	42.463.457.033	39.877.778.750	Current
Lewat jatuh tempo:					Overdue:
1 - 30 hari	11.005.706.360	8.925.355.857	29.714.933.788	27.531.560.628	1 - 30 days
31 - 60 hari	23.332.792	-	5.280.000	64.856.000	31 - 60 days
Lebih dari 60 hari	-	-	-	387.684.000	Over 60 days
Total	64.403.780.100	50.644.079.584	72.183.670.821	67.861.879.378	Total

Rincian utang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

The details of trade payables by currency denominations are as follows:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Rupiah	31.816.855.267	26.497.469.839	12.377.198.644	11.077.634.370	Rupiah
Dolar AS (AS\$2.304.429 pada tanggal 30 Juni 2019, AS\$1.593.626 pada tanggal 31 Desember 2018, AS\$4.329.820 pada tanggal 31 Desember, 2017 dan AS\$4.226.276 pada tanggal 31 Desember 2016)	32.586.924.833	23.107.572.795	58.660.404.612	56.784.245.008	US Dollar (US\$2,304,429 as of June 30, 2019, US\$1,593,626 as of December 31, 2018, US\$4,329,820 as of December 31, 2017 and US\$4,226,276 as of December 31, 2016)
Euro (EUR63.000 pada tanggal 31 Desember 2018 dan EUR70.860 pada tanggal 31 Desember 2017)	-	1.039.036.950	1.146.067.565	-	Euro (EUR63,000 as of December 31, 2018 and EUR70,860 as of December 31, 2017)
Total	64.403.780.100	50.644.079.584	72.183.670.821	67.861.879.378	Total

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

14. UTANG LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Pihak berelasi (Catatan 21):				
PT Mulia Raya Agrijaya	392.716.836	-	-	-
Sandjaya Rusli	31.250.000	-	-	18.750.000.000
Lie Po Fung (Jaya)	-	-	-	37.500.000.000
Robby Gunawan Gunadirdja	-	-	-	18.750.000.000
Dividen kas (Catatan 23)	-	222.222.222	-	-
Sub-total	423.966.836	222.222.222	-	75.000.000.000
Pihak ketiga:				
Utang pembelian aset tetap	262.883.350	411.188.000	2.212.640.087	1.995.895.656
Lain-lain	391.811.039	346.796.579	677.856.727	44.044.092
Sub-total	654.694.389	757.984.579	2.890.496.814	2.039.939.748
Total	1.078.661.225	980.206.801	2.890.496.814	77.039.939.748

Related parties (Note 21):
PT Mulia Raya Agrijaya
Sandjaya Rusli
Lie Po Fung (Jaya)
Robby Gunawan Gunadirdja
Cash dividends (Note 23)

Sub-total

Third parties:
Fixed assets purchase liability
Others

Sub-total

Total

Utang kepada pihak-pihak berelasi merupakan pinjaman sementara tanpa bunga yang tidak mempunyai tanggal jatuh tempo. Perusahaan telah melunasi seluruh utang kepada pihak-pihak berelasi pada tahun 2017.

Due to related parties represents temporary non-interest bearing loans which have no due date. The Company has fully paid all of other payables to related parties in 2017.

Utang dividen kas sebesar Rp222.222.222 telah seluruhnya dibayarkan pada tanggal 24 Mei 2019 (Catatan 23).

The cash dividends amounting to Rp222,222,222 has been fully paid on May 24, 2019 (Note 23).

15. BEBAN AKRUAL

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Iklan dan promosi	30.435.873.451	23.234.063.853	13.724.695.420	3.582.539.266
Sewa	1.298.797.778	864.269.074	366.503.129	5.618.218
Pengiriman	764.819.993	727.393.681	745.905.583	325.433.630
Listrik dan telepon	459.717.070	547.548.979	5.105.630.004	530.637.153
Beban profesional	301.000.000	923.150.000	-	-
Perbaikan dan pemeliharaan	269.749.391	428.152.337	663.155.190	498.474.519
Lain-lain	1.397.069.164	1.403.987.744	2.852.623.166	1.807.042.576
Total	34.927.026.847	28.128.565.668	23.458.512.492	6.749.745.362

Advertising and promotion
Rental
Delivery
Electricity and telephone
Professional fees
Repair and maintenance
Other

Total

15. ACCRUED EXPENSES

This account consists of:

16. PERPAJAKAN

a. Pajak dibayar di muka

16. TAXATION

a. Prepaid taxes

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Pajak Pertambahan Nilai	817.143.494	-	10.130.652.061	5.389.238.414

Value Added Tax

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

b. Utang pajak

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Pajak penghasilan:				
Pasal 4(2)	118.755.490	115.243.556	41.795.555	2.854.546
Pasal 15	-	293.061	102.231	95.560
Pasal 21	771.303.671	930.984.034	1.091.566.887	215.614.659
Pasal 23	175.445.066	309.323.392	124.934.096	131.381.700
Pasal 25	1.711.557.857	667.714.596	5.897.200.267	-
Pasal 29	8.347.555.517	12.377.734.451	2.041.920.425	7.960.872.978
Denda pajak	65.984.692	87.635.855	-	-
Pajak Pertambahan Nilai	-	84.395.119	-	-
Total	11.190.602.293	14.573.324.064	9.197.519.461	8.310.819.443

Income tax:
Article 4(2)
Article 15
Article 21
Article 23
Article 25
Article 29
Tax penalty
Value Added Tax

Total

c. Beban pajak penghasilan - neto

c. Income tax expenses - net

	Periode enam bulan yang berakhir pada Tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
<u>Kini</u>					
Tahun/periode berjalan	18.485.969.750	14.475.677.250	28.338.664.750	15.957.246.250	14.136.289.250
<u>Tangguhan</u>					
Tahun/periode berjalan	(3.030.292.684)	(902.964.271)	(2.578.668.123)	(1.065.111.460)	(585.143.533)
Total	15.455.677.066	13.572.712.979	25.759.996.627	14.892.134.790	13.551.145.717

Current
Current year/period

Deferred
Current year/period

Total

d. Rekonsiliasi antara laba sebelum beban pajak penghasilan seperti yang tercantum dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan estimasi penghasilan kena pajak adalah sebagai berikut:

d. The reconciliation between income before income tax expense as shown in the statement of profit or loss and other comprehensive income and the current estimated taxable income is as follows:

	Periode enam bulan yang berakhir pada Tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Laba sebelum beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komprehensif	51.352.192.353	48.125.913.041	93.239.157.599	57.768.980.567	41.900.922.712
<u>Beda temporer:</u>					
Penyisihan imbalan kerja karyawan	9.751.464.203	1.783.353.357	3.437.553.761	3.366.435.704	2.128.755.258
Iklan dan promosi	3.920.673.936	2.160.305.351	5.301.951.392	-	-
Akrual gaji dan kesejahteraan karyawan	(1.520.059.244)	-	1.520.059.244	-	-
Transaksi sewa pembiayaan	(30.908.158)	-	-	-	-
Penyisihan (pembalikan) cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha	-	(331.801.624)	55.108.096	894.010.139	211.818.871

Income before income tax expense per statement of profit or loss and other comprehensive income
Temporary differences:
Provision for employee benefits liability
Advertising and promotion
Accrual of salaries and employee benefits
Finance lease transactions
Provision for (reversal of) allowance for impairment losses on trade receivables

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

- d. Rekonsiliasi antara laba sebelum beban pajak penghasilan seperti yang tercantum dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan estimasi penghasilan kena pajak adalah sebagai berikut: (lanjutan)

	Periode enam bulan yang berakhir pada Tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Beda tetap:					
Penyusutan aset tetap	8.134.372.658	1.830.665.135	3.554.721.393	28.588.550	497.192.105
Beban pajak	2.089.106.692	1.953.319.288	2.037.829.701	1.979.763.382	4.875.130.401
Sumbangan dan representasi	317.205.604	1.160.494.288	2.235.970.772		
Pajak dan perizinan	198.126.637	1.477.316.392	2.519.464.865	76.889.185	130.624.849
Iklan dan promosi	-	-	-	-	6.979.843.342
Penghasilan yang telah dikenakan pajak final	(268.295.081)	(256.855.687)	(547.157.097)	(285.682.115)	(179.129.657)
Estimasi penghasilan kena pajak	73.943.879.600	57.902.709.541	113.354.659.726	63.828.985.412	56.545.157.881
Estimasi penghasilan kena pajak (dibulatkan)	73.943.879.000	57.902.709.000	113.354.659.000	63.828.985.000	56.545.157.000

Permanent differences:
Depreciation of fixed assets
Tax expenses
Donation and representation
Taxes and licenses
Advertising and promotion
Income already subjected to final tax

Estimated taxable income

Estimated taxable income (rounded)

- e. Perhitungan beban pajak penghasilan (tahun/periode berjalan) dan estimasi utang pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

	Periode enam bulan yang berakhir pada Tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Beban pajak penghasilan tahun/periode berjalan	18.485.969.750	14.475.677.250	28.338.664.750	15.957.246.250	14.136.289.250
Dikurangi pajak penghasilan dibayar di muka					
Pasal 22	2.911.541.238	3.990.675.948	7.783.079.986	7.909.520.636	6.166.261.000
Pasal 23	2.344.337	15.232.786	16.890.480	35.150.452	9.155.272
Pasal 25	7.224.528.658	4.154.672.257	8.160.959.833	5.970.654.737	-
Total pajak penghasilan dibayar di muka	10.138.414.233	8.160.580.991	15.960.930.299	13.915.325.825	6.175.416.272
Estimasi utang pajak penghasilan - Pasal 29	8.347.555.517	6.315.096.259	12.377.734.451	2.041.920.425	7.960.872.978

Income tax expense current year/period

Less prepayments of income taxes
Article 22
Article 23
Article 25

Total prepayments of income taxes

Estimated income tax payable - Article 29

Penghasilan kena pajak untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019 masih merupakan estimasi. Perusahaan akan melakukan perhitungan penghasilan kena pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 pada akhir tahun.

Estimasi penghasilan kena pajak untuk tahun 2018 telah dilaporkan Perusahaan dalam Surat Pemberitahuan Tahunan Pajak Penghasilan tahun 2018 berdasarkan jumlah yang disajikan di atas.

- d. The reconciliation between income before income tax expense as shown in the statement of profit or loss and other comprehensive income and the current estimated taxable income is as follows: (continued)

- e. The income tax expense (current year/period) and the computation of the estimated income tax payable are as follows:

The taxable income for six-month periods ended June 30, 2019 is still an estimation. The Company will conduct the calculation for taxable income for the year ended December 31, 2019 at end of year.

The amount of estimated taxable income for 2018 that was reported by the Company in its 2018 Annual Income Tax Return conformed to the related amount stated in the foregoing.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

Estimasi penghasilan kena pajak untuk tahun 2017 telah dilaporkan Perusahaan dalam Surat Pemberitahuan Tahunan Pajak Penghasilan tahun 2017 berdasarkan jumlah yang disajikan di atas.

Estimasi penghasilan kena pajak untuk tahun 2016 telah dilaporkan Perusahaan dalam Surat Pemberitahuan Tahunan Pajak Penghasilan tahun 2016 berdasarkan jumlah yang disajikan di atas.

- f. Rekonsiliasi antara estimasi beban pajak penghasilan yang dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku terhadap laba sebelum beban pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

	Periode enam bulan yang berakhir pada Tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Laba sebelum beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komprehensif	51.352.192.353	48.125.913.041	93.239.157.599	57.768.980.567	41.900.922.712
Beban pajak penghasilan dengan tarif pajak yang berlaku	12.838.048.088	12.031.478.260	23.309.789.400	14.442.245.142	10.475.230.678
<u>Beda tetap:</u>					
Penyusutan aset tetap	2.033.593.165	457.666.284	888.680.348	7.147.138	124.298.026
Beban pajak	522.276.673	488.329.822	509.457.426	494.940.846	1.218.782.600
Sumbangan dan representasi	79.301.401	290.123.572	558.992.693	19.222.296	32.656.212
Pajak dan perizinan	49.531.659	369.329.098	629.866.216	-	-
Iklan dan promosi	-	-	-	-	1.744.960.836
Penghasilan yang telah dikenakan pajak final	(67.073.770)	(64.213.922)	(136.789.274)	(71.420.529)	(44.782.414)
Lain-lain	(150)	(135)	(182)	(103)	(221)
Beban pajak penghasilan - neto	15.455.677.066	13.572.712.979	25.759.996.627	14.892.134.790	13.551.145.717

Income before income tax expense per statement of profit or loss and other comprehensive income

Income tax expense based on prevailing tax rate
Permanent differences:
 Depreciation of fixed assets
 Tax expenses
 Donation and representation
 Taxes and licenses
 Advertising and promotion
 Income already subjected to final tax
 Others

Income tax expenses - net

g. Pajak tangguhan

g. Deferred tax

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019/ Six-month period ended June 30, 2019			
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba atau Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Saldo Akhir/ Ending Balance
Aset pajak tangguhan				
Penyisihan imbalan kerja karyawan	3.423.988.323	2.437.866.051	216.191.722	6.078.046.096
Akrua beban iklan dan promosi	1.325.487.848	980.168.484	-	2.305.656.332
Penyisihan kerugian penurunan nilai piutang usaha	290.234.276	-	-	290.234.276
Transaksi sewa pembiayaan	-	(7.727.040)	-	(7.727.040)
Akrua gaji dan tunjangan	380.014.811	(380.014.811)	-	-
Aset pajak tangguhan - neto	5.419.725.258	3.030.292.684	216.191.722	8.666.209.664

Deferred tax assets
 Liability for employee benefits
 Accrual of advertising and promotion expenses
 Allowance for impairment losses on trade receivables
 Finance lease transactions
 Accrual of salaries and benefits

Deferred tax assets - net

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

16. TAXATION (continued)

g. Pajak tangguhan (lanjutan)

g. Deferred tax (continued)

Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018/ Six-month period ended June 30, 2018				
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba atau Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Saldo Akhir/ Ending Balance
Aset pajak tangguhan				
Penyisihan imbalan kerja karyawan	2.733.231.430	445.838.339	(30.292.897)	3.148.776.872
Akrual biaya promosi	-	540.076.338	-	540.076.338
Penyisihan kerugian penurunan nilai piutang usaha	276.457.252	(82.950.406)	-	193.506.846
Aset pajak tangguhan - neto	3.009.688.682	902.964.271	(30.292.897)	3.882.360.056
Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018/ Year ended December 31, 2018				
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba atau Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Saldo Akhir/ Ending Balance
Aset pajak tangguhan				
Penyisihan imbalan kerja karyawan	2.733.231.430	859.388.440	(168.631.547)	3.423.988.323
Akrual biaya promosi	-	1.325.487.848	-	1.325.487.848
Akrual gaji dan kesejahteraan karyawan	-	380.014.811	-	380.014.811
Penyisihan kerugian penurunan nilai piutang usaha	276.457.252	13.777.024	-	290.234.276
Aset pajak tangguhan - neto	3.009.688.682	2.578.668.123	(168.631.547)	5.419.725.258
Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017/ Year ended December 31, 2017				
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba atau Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Saldo Akhir/ Ending Balance
Aset pajak tangguhan				
Penyisihan imbalan kerja karyawan	2.336.152.927	841.608.926	(444.530.423)	2.733.231.430
Penyisihan kerugian penurunan nilai piutang usaha	52.954.718	223.502.534	-	276.457.252
Aset pajak tangguhan - neto	2.389.107.645	1.065.111.460	(444.530.423)	3.009.688.682
Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016/ Year ended December 31, 2016				
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba atau Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Saldo Akhir/ Ending Balance
Aset pajak tangguhan				
Penyisihan imbalan kerja karyawan	1.803.964.113	532.188.814	-	2.336.152.927
Penyisihan kerugian penurunan nilai piutang usaha	-	52.954.718	-	52.954.718
Aset pajak tangguhan - neto	1.803.964.113	585.143.532	-	2.389.107.645

Deferred tax assets
Liability for employee benefits
Accrual of promotion expenses
Allowance for impairment losses on trade receivables
Deferred tax assets - net

Deferred tax assets
Liability for employee benefits
Accrual of promotion expenses
Accrual of salaries and employee benefits
Allowance for impairment losses on trade receivables
Deferred tax assets - net

Deferred tax assets
Liability for employee benefits
Allowance for impairment losses on trade receivables
Deferred tax assets - net

Deferred tax assets
Liability for employee benefits
Allowance for impairment losses on trade receivables
Deferred tax assets - net

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

g. Pajak tangguhan (lanjutan)

Manajemen berpendapat bahwa aset pajak tangguhan dapat dipulihkan seluruhnya dengan penghasilan kena pajak di masa yang akan datang.

h. Pengampunan Pajak

Perusahaan telah menetapkan untuk ikut serta dalam program pengampunan pajak di bulan April 2017 dan Desember 2016. Sehubungan dengan pengampunan pajak tersebut, Perusahaan telah membebaskan uang tebusan pengampunan pajak sebesar Rp1.509.843.000 pada tanggal 3 Maret 2017 dan Rp4.800.990.920 pada tanggal 12 Desember 2016 dan 9 September 2016. Jumlah tersebut telah dibebankan dan disajikan masing-masing sebagai bagian dari "Beban Operasi Lainnya" pada laporan laba rugi dan komprehensif lain tahun 2017 dan 2016.

16. TAXATION (continued)

g. *Deferred tax (continued)*

Management is of the opinion that the above deferred tax assets can be fully recovered through future taxable income.

h. *Tax Amnesty*

The Company decided to participate in tax amnesty program in April 2017 and December 2016. In relation to the aforesaid tax amnesty, the Company has charged the redemption money amounting to Rp1,509,843,000 on March 3, 2017 and Rp4,800,990,920 on December 12, 2016 and September 9, 2016. The stated amount has been charged and presented as part of "Other Operating Expenses" account in the statement of profit or loss and other comprehensive income in 2017 and 2016, respectively.

17. UTANG BANK JANGKA PANJANG

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Rupiah					Rupiah
PT Bank Maybank Indonesia Tbk.	115.484.849	9.834.816.487	16.502.970.141	25.493.696.817	PT Bank Maybank Indonesia Tbk.
Dikurangi bagian jangka pendek	(115.484.849)	(4.090.729.411)	(6.268.153.654)	(8.990.726.676)	Less current maturities
Bagian Jangka Panjang	-	5.744.087.076	10.234.816.487	16.502.970.141	Long-term Portion

Tingkat suku bunga tahunan utang bank jangka pendek adalah sebagai berikut:

Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019/ Six-month period ended June 30, 2019	31 Desember/December 31			
	2018	2017	2016	
Rupiah	10,50%	10,50% - 11,00%	11,50%	11,50%

This account consists of:

The annual interest rates of short-term bank loans were as follows:

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

17. UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)

PT Bank Maybank Indonesia Tbk. ("Maybank")

Perusahaan memperoleh fasilitas Pinjaman Berjangka dari Maybank dengan total maksimum fasilitas sebagai berikut:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Pinjaman Berjangka 2	7.622.000.000	7.622.000.000	7.622.000.000	7.622.000.000	Term Loan 2
Pinjaman Berjangka 3	-	-	2.460.884.938	2.460.884.938	Term Loan 3
Pinjaman Berjangka 5	-	-	9.057.000.000	9.057.000.000	Term Loan 5
Pinjaman Berjangka 6	-	8.000.000.000	8.000.000.000	8.000.000.000	Term Loan 6
Pinjaman Berjangka 8	-	16.411.677.360	16.411.677.360	16.411.677.360	Term Loan 8

Fasilitas ini digunakan untuk membiayai pengeluaran modal (pembelian mesin dan peralatan) (Pinjaman Berjangka 6 dan 8) dan pembiayaan kembali pinjaman dari bank lain (Pinjaman Berjangka 2, 3 dan 5).

Saldo Pinjaman Berjangka 2 sebesar Rp808.393.939 dan Pinjaman Berjangka 8 sebesar Rp9.026.422.548 pada tanggal 31 Desember 2018. Perusahaan telah mempercepat pembayaran dari Pinjaman Berjangka 6 pada tanggal 17 Mei 2018. Perusahaan telah melunasi Pinjaman Berjangka 8 pada 22 Mei 2019.

Saldo Pinjaman Berjangka 2 sebesar Rp2.194.212.121, Pinjaman Berjangka 6 sebesar Rp2.000.000.000 dan Pinjaman Berjangka 8 sebesar Rp12.308.758.020 pada tanggal 31 Desember 2017. Perusahaan telah melunasi Pinjaman Berjangka 3 dan 5 pada saat tanggal jatuh tempo.

Fasilitas pinjaman ini dijamin dengan jaminan yang sama dengan pinjaman bank jangka pendek. Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan beberapa rasio dan pembatasan tertentu seperti diungkapkan dalam Catatan 12.

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016, Perusahaan telah memenuhi semua persyaratan pinjaman-pinjaman bank jangka panjang yang disebutkan dalam perjanjian fasilitas pinjaman.

17. LONG-TERM BANK LOANS (continued)

PT Bank Maybank Indonesia Tbk. ("Maybank")

The Company obtained Term Loan facilities with total maximum facility as follows:

These facilities were used for financing of capital expenditures (purchase of machinery and equipment) (Term Loan 6 and 8) and refinancing loans from other banks (Term Loan 2, 3 and 5).

The outstanding balance of Term Loan 2 amounted to Rp808,393,939 and Term Loan 8 amounted to Rp9,026,422,548 as of December 31, 2018. The Company has accelerated the payment of Term Loan 6 on May 17, 2018. The Company has fully paid Term Loan 8 on May 22, 2019.

The outstanding balance of Term Loan 2 amounted to Rp2,194,212,121, Term Loan 6 amounted to Rp2,000,000,000 and Term Loan 8 amounted to Rp12,308,758,020 as of December 31, 2017. The Company has fully paid Term Loan 3 and 5 on the due dates.

These loan facilities were secured by the same collateral with short-term bank loans. The Company is required to maintain certain ratios and negative covenants as disclosed in Note 12.

As of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016, the Company has complied with all of the required covenants of the long-term bank loans mentioned in the loan facility agreement.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

18. KOMPONEN EKUITAS LAIN - OBLIGASI WAJIB KONVERSI

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham pada tanggal 25 Juni 2019, para pemegang saham Perusahaan menyetujui penerbitan Obligasi Wajib Konversi ("OWK") dengan nilai nominal Rp150.000.000.000.

Sesuai dengan Perjanjian Pembelian Obligasi Wajib Konversi (*Mandatory Convertible Bonds Purchase Agreement*) tertanggal 25 Juni 2019, PT Tudung Putra Putri Jaya ("TPPJ") setuju untuk mengambil bagian seluruh OWK yang diterbitkan Perusahaan sebesar Rp150.000.000.000.

Berdasarkan perjanjian, OWK ini tidak memiliki tanggal jatuh tempo dan tidak dikenakan bunga. Pemegang OWK tidak memiliki hak untuk meminta Perusahaan untuk menebus OWK.

Pada tanggal atau setelah tanggal Perusahaan memperoleh Surat Efektif dari Otoritas Jasa Keuangan atas pernyataan pendaftaran sehubungan dengan Penawaran Umum Perdana Saham, pemegang OWK wajib, dengan pemberitahuan tertulis kepada Perusahaan, meminta seluruh OWK yang terutang untuk dikonversi menjadi saham Perusahaan.

19. LIABILITAS JANGKA PANJANG LAINNYA

Akun ini merupakan penerimaan pembayaran dari karyawan Perusahaan sehubungan dengan program kepemilikan kendaraan.

Mutasi liabilitas jangka panjang lainnya adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Piutang lain-lain - pinjaman karyawan				
Saldo awal	1.801.639.407	-	-	-
Penambahan	239.749.500	2.791.947.485	-	-
Pengurangan	(402.349.683)	(990.308.078)	-	-
Saldo akhir	1.639.039.224	1.801.639.407	-	-
Liabilitas jangka panjang lainnya				
Saldo awal	2.979.035.172	-	-	-
Penambahan	239.600.000	3.646.741.839	-	-
Pengurangan	(60.003.182)	(667.706.667)	-	-
Saldo akhir	3.158.631.990	2.979.035.172	-	-
Liabilitas jangka panjang lainnya - neto	1.519.592.766	1.177.395.765	-	-

18. OTHER COMPONENT OF EQUITY - MANDATORY CONVERTIBLE BONDS

Based on the Circular Statement of Shareholders dated June 25, 2019, the Company's shareholders approved the issuance of Mandatory Convertible Bonds ("MCB") with nominal value Rp150,000,000,000.

In accordance with the Mandatory Convertible Bonds Purchase Agreement dated June 25, 2019, PT Tudung Putra Putri Jaya ("TPPJ") agreed to fully subscribe the MCB issued by the Company amounting to Rp150,000,000,000 in the form of mandatory convertible bonds.

Based on agreement, these MCB have no maturity date and shall not bear interest. The MCB holder shall have no rights to require the Company to redeem the MCB.

On or after the date the Company obtain an Effective Letter from the Financial Services Authority for the registration statement in connection with the Initial Public Offering, MCB holder must, with written notice to the Company, request all MCB owed to be converted into the Company's shares.

19. OTHER LONG-TERM LIABILITIES

This account represents payment received from employees of the Company in connection with the car ownership program.

The movements of other long-term liabilities are as follows:

Other receivables - employee loans
Beginning balance
Additions
Deductions
Ending balance
Other long-term liabilities
Beginning balance
Additions
Deductions
Ending balance
Other long-term liabilities - net

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

20. LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN

Perusahaan menghitung dan membukukan beban imbalan kerja karyawan berdasarkan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13 Tahun 2003 tanggal 25 Maret 2003. Liabilitas atas imbalan pasca kerja pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016 dihitung oleh Kantor Konsultan Aktuaria Arya Bagiastra dengan laporannya No. 166/PSAK/KKA.AB/TR/VIII/19 bertanggal 15 Agustus 2019 dan No. 051/PSAK/KKA.AB/TR/V/19 bertanggal 8 Mei 2019.

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan pasca kerja pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut:

20. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES

The Company calculated and recorded employee benefits expenses based on Labor Law No. 13 Year 2003 dated March 25, 2003. The liabilities on post-employment benefits as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016 are calculated by Kantor Konsultan Aktuaria Arya Bagiastra with the report No. 166/PSAK/KKA.AB/TR/VIII/19 dated August 15, 2019 and No. 051/PSAK/KKA.AB/TR/V/19 dated May 8, 2019.

The key assumptions used by independent actuary in calculating liability on post-employment benefits as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016, are as follows:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Tingkat diskonto per tahun	8,31%	8,69%	7,29%	8,49%	Discount rate per annum
Kenaikan gaji per tahun	9,00%	8,00%	8,00%	8,00%	Salary increase per annum
Usia pensiun	55 tahun/years	55 tahun/years	55 tahun/years	55 tahun/years	Retirement age
Tabel Mortalita Indonesia (TMI)	TMI 2011	TMI 2011	TMI 2011	TMI 2011	Indonesian Mortality Table (TMI)
Tingkat cacat		10% dari TMI 2011/10% of TMI 2011			Disability rate
Tingkat pengunduran diri		5% per tahun hingga usia 25 tahun dan menurun secara linier sampai 1% per tahun pada usia 45 tahun dan seterusnya/ 5% per annum up to age 25 years old and reducing linearly to 1% per annum at age 45 year old and thereafter			Resignation rate

Mutasi dari liabilitas atas imbalan kerja karyawan adalah sebagai berikut:

The movements of employee benefits liability are as follows:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Saldo awal	13.695.953.294	10.932.925.721	9.344.611.709	7.215.856.451	Beginning balance
Beban imbalan kerja karyawan tahun/periode berjalan	9.751.464.203	3.598.439.748	3.366.435.704	2.128.755.258	Cost of employee benefit in current year/period
Pengukuran kembali kerugian aktuarial pada rugi komprehensif lain	864.766.890	(674.526.188)	(1.778.121.692)	-	Re-measurement of actuarial losses recognized on other comprehensive loss
Pembayaran imbalan kerja karyawan di tahun/periode berjalan	-	(160.885.987)	-	-	Payment of employee benefit in current year/period
Total	24.312.184.387	13.695.953.294	10.932.925.721	9.344.611.709	Total

Rincian beban imbalan kerja karyawan yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

The details of employee benefits expense recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

	Periode enam bulan yang berakhir pada Tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,			
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016	
Beban jasa lalu	7.740.525.308	-	-	-	-	Past service cost
Beban jasa kini	1.415.849.724	1.384.848.213	2.813.158.052	2.573.078.170	1.465.618.050	Current service cost
Beban bunga	595.089.171	398.505.143	785.281.696	793.357.534	663.137.208	Interest cost
Total	9.751.464.203	1.783.353.356	3.598.439.748	3.366.435.704	2.128.755.258	Total

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

20. LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN
(lanjutan)

Mutasi dari kerugian (keuntungan) aktuarial pada penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

	Periode enam bulan yang berakhir pada Tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,			
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016	
Saldo awal	(2.452.647.880)	(1.778.121.692)	(1.778.121.692)	-	-	Beginning balance
Kerugian (keuntungan) aktuarial tahun/periode berjalan	864.766.890	(121.171.588)	(674.526.188)	(1.778.121.692)	-	Actuarial losses (gains) recognized in current year/period
Saldo akhir	(1.587.880.990)	(1.899.293.280)	(2.452.647.880)	(1.778.121.692)	-	Ending balance

Rekonsiliasi nilai kini liabilitas imbalan kerja karyawan adalah sebagai berikut:

The movements of the actuarial losses (gains) recognized as other comprehensive income are as follows:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
		2018	2017	2016	
Nilai kini liabilitas imbalan kerja karyawan awal tahun/periode	13.695.953.294	10.932.925.721	9.344.611.709	7.215.856.451	Present value of liabilities for employee benefits at beginning of year/period
Beban jasa kini	1.415.849.724	2.813.158.052	2.573.078.170	1.465.618.050	Current service cost
Beban bunga	595.089.171	785.281.696	793.357.534	663.137.208	Interest cost
Beban jasa lalu	7.740.525.308	-	-	-	Past service cost
Pembayaran manfaat	-	(160.885.987)	-	-	Benefits paid
Penyesuaian lainnya	864.766.890	(674.526.188)	(1.778.121.692)	-	Other adjustment
Nilai kini liabilitas imbalan kerja karyawan akhir tahun/periode	24.312.184.387	13.695.953.294	10.932.925.721	9.344.611.709	Present value of liabilities for employee benefits at end of year/period

Tabel berikut menunjukkan sensitivitas atas kemungkinan perubahan satu poin persentase dalam tingkat diskonto yang diasumsikan pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016 akan memiliki dampak sebagai berikut:

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in one percentage point in the assumed discount rate as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016 would have the following effects:

	Perubahan Asumsi/ Change in Assumption	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,			
			2018	2017	2016	
Tingkat bunga diskonto	Kenaikan 1%/ Increase 1%	(2.009.346.478)	(1.354.690.798)	(1.231.475.942)	(900.906.296)	Discount rate
	Penurunan 1%/ Decrease 1%	2.344.823.950	1.600.614.752	1.475.704.843	1.056.453.757	
Tingkat kenaikan gaji	Kenaikan 1%/ Increase 1%	2.294.173.123	1.587.257.442	1.443.437.904	1.045.693.775	Salary growth rate
	Penurunan 1%/ Decrease 1%	(2.002.767.581)	(1.366.922.405)	(1.228.441.882)	(907.683.243)	

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

20. LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN (lanjutan)

Analisa profil jatuh tempo pembayaran imbalan kerja pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	2018	2017	2016
1 tahun	385.842.020	456.965.725	369.138.500	219.420.000
2 - 5 tahun	10.401.531.083	7.405.745.014	6.395.363.980	2.571.365.044
6 - 10 tahun	16.774.605.490	13.758.891.634	9.117.762.626	13.392.844.189
Lebih dari 10 tahun	545.824.897.163	425.891.323.491	381.168.034.521	293.161.199.554
Total	573.386.875.756	447.512.925.864	397.050.299.627	309.344.828.787

Durasi rata-rata tertimbang dari nilai kini liabilitas imbalan kerja karyawan di akhir pelaporan adalah 22,84 tahun pada periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019, 22,52 tahun pada tahun 2018, 23,57 tahun pada tahun 2017 dan 23,65 tahun pada tahun 2016.

20. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

The maturity profile analysis of the employee benefits payments as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016 is as follows:

	31 Desember/December 31,	
		1 year
		2 - 5 years
		6 - 10 years
		More than 10 years
		Total

The weighted average duration of the present value of employee benefits obligation are 22.84 years for the six-month period ended June 30, 2019, 22.52 years in 2018, 23.57 years in 2017 and 23.65 years in 2016.

21. SALDO DAN TRANSAKSI SIGNIFIKAN DENGAN PIHAK BERELASI

Dalam kegiatan usaha normal, Perusahaan melakukan transaksi usaha dan keuangan dengan pihak-pihak berelasi tertentu. Perusahaan melakukan transaksi berdasarkan persyaratan dan ketentuan yang disepakati bersama dengan pihak-pihak berelasi yang sama dengan pihak ketiga dalam transaksi yang wajar (*arm's length basis*). Saldo akun-akun yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	2018	2017	2016	
Piutang usaha (Catatan 5)					Trade receivables (Note 5)
PT Prima Cahaya Luhur	4.330.956.279	2.071.610.841	2.620.859.437	3.316.547.865	PT Prima Cahaya Luhur
Persentase terhadap total aset	0,85%	0,39%	0,52%	0,61%	Percentage to total assets
Piutang lain-lain					Other receivables
PT Prima Cahaya Luhur	296.049	325.935	151.158	-	PT Prima Cahaya Luhur
PT Mulia Raya Agrijaya	-	336.864.000	-	-	PT Mulia Raya Agrijaya
Total	296.049	337.189.935	151.158	-	Total
Persentase terhadap total aset	0,00%	0,06%	0,00%	-	Percentage to total assets

Piutang lain-lain dari pihak berelasi merupakan piutang atas klaim selisih harga dan penjualan aset tetap.

21. SIGNIFICANT BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

In the normal course of business, the Company engages in trade and financial transactions with certain related parties. The Company engaged in the transactions under agreed terms and conditions with its related parties which are the same as third parties in arm's length basis. The significant account balances and transactions with related parties are as follows:

Other receivables from related parties represent receivables from claims on the difference in price and sale of fixed assets.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

21. SALDO DAN TRANSAKSI SIGNIFIKAN DENGAN PIHAK BERELASI (lanjutan)

Dalam kegiatan usaha normal, Perusahaan melakukan transaksi usaha dan keuangan dengan pihak-pihak berelasi tertentu. Perusahaan melakukan transaksi berdasarkan persyaratan dan ketentuan yang disepakati bersama dengan pihak-pihak berelasi. Saldo akun-akun yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: (lanjutan)

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	31 Desember/December 31,		
		2018	2017	2016
Biaya dibayar di muka (Catatan 7)				
Sewa dibayar di muka				
Sandjaya Rusli	40.000.000	80.000.000	-	-
Persentase terhadap total aset	0,01%	0,01%	-	-
Utang lain-lain (Catatan 14)				
PT Mulia Raya Agrijaya	392.716.836	-	-	-
Sandjaya Rusli	31.250.000	-	-	18.750.000.000
Lie Po Fung (Jaya)	-	-	-	37.500.000.000
Robby Gunawan Gunadirdja	-	-	-	18.750.000.000
Dividen kas (Catatan 23)	-	222.222.222	-	-
Total	423.966.836	222.222.222	-	75.000.000.000
Persentase terhadap total liabilitas	0,30%	0,14%	-	32,87%

Prepaid expenses (Note 7)
Prepaid rental
Sandjaya Rusli
Percentage to total assets
Other payables (Note 14)
PT Mulia Raya Agrijaya
Sandjaya Rusli
Lie Po Fung (Jaya)
Robby Gunawan Gunadirdja
Cash dividends (Note 23)
Total
Percentage to total liabilities

	Periode enam bulan yang berakhir pada Tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Penjualan neto (Catatan 24)					
PT Prima Cahaya Luhur	8.882.828.002	6.757.986.665	13.785.705.771	12.623.885.661	10.193.658.810
Persentase terhadap total penjualan neto	1,94%	1,58%	1,61%	1,60%	1,41%
Harga Pokok Penjualan (Catatan 25)					
Beban pabrikasi - sewa					
PT Mulia Raya Agrijaya	7.012.533.334	6.236.280.000	12.467.560.000	12.617.095.554	5.400.000.000
Persentase terhadap total beban pokok penjualan	2,38%	2,27%	2,25%	2,36%	1,09%
Beban penjualan (Catatan 26)					
Beban sewa					
PT Mulia Raya Agrijaya	2.921.137.752	2.922.173.465	5.905.897.951	4.324.630.718	-
Sandjaya Rusli	71.250.000	40.000.000	80.000.000	-	-
Total	2.992.387.752	2.962.173.465	5.985.897.951	4.324.630.718	-
Persentase terhadap total beban penjualan	3,26%	3,33%	3,40%	2,47%	-

Net sales (Note 24)
PT Prima Cahaya Luhur
Percentage to total
net sales
**Cost of Goods Sold
(Note 25)**
Factory overhead - rental
PT Mulia Raya Agrijaya
Percentage to total
cost of goods sold
Selling expense (Note 26)
Rental expenses
PT Mulia Raya Agrijaya
Sandjaya Rusli
Total
Percentage to total
selling expense

Hubungan dan sifat transaksi dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Pihak Berelasi/Related Parties

Lie Po Fung (Jaya)
Robby Gunawan Gunadirdja
Sandjaya Rusli
PT Prima Cahaya Luhur ("PCL")
PT Mulia Raya Agrijaya ("MRA")

Nature of relationships and transactions with related parties are as follows:

Sifat Hubungan/Nature of Relationship

Pemegang saham/shareholder
Pemegang saham/shareholder
Pemegang saham/shareholder
Entitas di bawah pengendalian yang sama/
Entities under the common control
Entitas di bawah pengendalian yang sama/
Entities under the common control

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

21. SALDO DAN TRANSAKSI SIGNIFIKAN DENGAN PIHAK BERELASI (lanjutan)

Total kompensasi yang berupa imbalan jangka pendek yang dibayarkan kepada Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan adalah sebesar Rp10.933.965.874, Rp8.623.566.000, Rp16.161.977.950, Rp17.653.700.612 dan Rp6.565.000.000 masing-masing untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2019 dan 2018, dan tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016.

21. SIGNIFICANT BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)

Total compensation in the form of short-term employee benefits paid to the Company's Boards of Commissioners and Directors amounted to Rp10,933,965,874, Rp8,623,566,000, Rp16,161,977,950, Rp17,653,700,612 and Rp6,565,000,000 for six-month period ended June 30, 2019 and 2018, and years ended December 31, 2018, 2017 and 2016, respectively.

22. EKUITAS

Susunan pemegang saham dan kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2019 adalah sebagai berikut:

22. EQUITY

The Company's shareholders and their corresponding share ownership as of June 30, 2019 are as follows:

30 Juni 2019/June 30, 2019				
Pemegang Saham	Jumlah Saham/ Number of Shares	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah Modal Saham/ Paid-in Capital	Shareholders
Lie Po Fung (Jaya)	270.000.000	45,00%	27.000.000.000	Lie Po Fung (Jaya)
Sandjaya Rusli	165.000.000	27,50%	16.500.000.000	Sandjaya Rusli
Berliando Lumban Toruan	70.000.000	11,66%	7.000.000.000	Berliando Lumban Toruan
Agustini Muara	60.000.000	10,00%	6.000.000.000	Agustini Muara
Marcello Rivelino	17.500.000	2,92%	1.750.000.000	Marcello Rivelino
Amelia Fransisca	17.500.000	2,92%	1.750.000.000	Amelia Fransisca
Total	600.000.000	100,00%	60.000.000.000	Total

Susunan pemegang saham dan kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

The Company's shareholders and their corresponding share ownership as of December 31, 2018 and 2017 are as follows:

31 Desember 2018 dan 2017/ December 31, 2018 and 2017				
Pemegang Saham	Jumlah Saham/ Number of Shares	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah Modal Saham/ Paid-in Capital	Shareholders
Lie Po Fung (Jaya)	30.000	50,00%	30.000.000.000	Lie Po Fung (Jaya)
Sandjaya Rusli	16.500	27,50%	16.500.000.000	Sandjaya Rusli
Berliando Lumban Toruan	7.000	11,66%	7.000.000.000	Berliando Lumban Toruan
Agustini Muara	3.000	5,00%	3.000.000.000	Agustini Muara
Marcello Rivelino	1.750	2,92%	1.750.000.000	Marcello Rivelino
Amelia Fransisca	1.750	2,92%	1.750.000.000	Amelia Fransisca
Total	60.000	100,00%	60.000.000.000	Total

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

22. EKUITAS (lanjutan)

Susunan pemegang saham dan kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2016 adalah sebagai berikut:

31 Desember 2016/December 31, 2016			
Pemegang Saham	Jumlah Saham/ Number of Shares	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah Modal Saham/ Paid-in Capital
Lie Po Fung (Jaya)	30.000	50,00%	30.000.000.000
Robby Gunawan Gunadirdja	15.000	25,00%	15.000.000.000
Sandjaya Rusli	15.000	25,00%	15.000.000.000
Total	60.000	100,00%	60.000.000.000

Periode Enam Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 Juni 2019

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perusahaan pada tanggal 20 Mei 2019, yang telah diaktakan berdasarkan Akta Notaris Hartanti Kuntoro, S.H., No. 4 pada tanggal yang sama, para pemegang saham memberikan persetujuan untuk penjualan dan pembelian saham Perusahaan sebanyak 30.000.000 lembar saham yang dimiliki oleh Lie Po Fung (Jaya) kepada Agustini Muara.

Perubahan telah dilaporkan dan diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0276161 tanggal 24 Mei 2019.

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perusahaan pada tanggal 15 April 2019, yang telah diaktakan berdasarkan Akta Notaris Hartanti Kuntoro, S.H., No. 10 pada tanggal yang sama, para pemegang saham menyetujui untuk: (i) mengubah nilai nominal saham dari Rp1.000.000 per lembar saham menjadi Rp100 per lembar saham; dan (ii) mengubah susunan Dewan Komisaris dan Direktur.

Perubahan telah dilaporkan dan diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0219031 tanggal 25 April 2019 dan No. AHU-AH.01.03-0219027 pada tanggal yang sama.

22. EQUITY (continued)

The Company's shareholders and their corresponding share ownership as of December 31, 2016 are as follows:

Six-month Period Ended June 30, 2019

Based on the Extraordinary General Meeting of Shareholders of the Company on May 20, 2019, which has been notarized by Notarial Deed No. 4 of Hartanti Kuntoro, S.H., on the same date, the shareholders give the approval for the sale and purchase of the Company's shares totalling of 30,000,000 shares owned by Lie Po Fung (Jaya) to Agustini Muara.

The changes were reported and received by the Ministry of Justice and Human Rights through its Letter No. AHU-AH.01.03-0276161 dated May 24, 2019.

Based on the Extraordinary General Meeting of Shareholders of the Company on April 15, 2019, which has been notarized by Notarial Deed No. 10 of Hartanti Kuntoro, S.H., on the same date, the shareholders approved to: (i) change the nominal value of the shares from Rp1,000,000 per share to Rp100 per share; and (ii) change of the composition of Board of Commissioner and Directors.

The changes were reported and received by the Ministry of Justice and Human Rights through its Letter No. AHU-AH.01.03-0219031 dated April 25, 2019 and No. AHU-AH.01.03-0219027 on the same date.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

22. EKUITAS (lanjutan)

Tahun 2017

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perusahaan pada tanggal 2 Oktober 2017, yang telah diaktakan berdasarkan Akta Notaris Hartanti Kuntoro, S.H., No. 4 pada tanggal yang sama, para pemegang saham menyetujui untuk: (i) pencatatan dan pembalikan nama saham yang dimiliki oleh mendiang Robby Gunawan Gunadirdja ke atas nama ahli warisnya dan menyetujui penghibahan saham Perusahaan; dan (ii) mengubah susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan.

Pencatatan dan pembalikan nama saham yang dimiliki oleh mendiang Robby Gunawan Gunadirdja ke atas nama ahli warisnya dan penghibahan saham Perusahaan adalah sebagai berikut:

- Berliando Lumban Toruan sejumlah 7.000 saham;
- Marcello Rivelino sejumlah 1.750 saham;
- Amelia Fransisca sejumlah of 1.750 saham;
- Sandjaya Rusli sejumlah 3.000 saham dan Sandjaya Rusli kepada Agustini Muara sejumlah 1.500 saham; dan
- Agustini Muara sejumlah 1.500 saham dari Robby Gunawan Gunadirdja dan sejumlah 1.500 saham dari Sandjaya Rusli.

Perubahan telah dilaporkan dan diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0181454 tanggal 17 Oktober 2017.

Tahun 2016

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Sirkular Sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa pada tanggal 28 Oktober 2016, diaktakan berdasarkan Akta Notaris Hartanti Kuntoro, S.H., No. 8 tanggal 22 November 2016, para pemegang saham menyetujui: (i) peningkatan modal dasar dari Rp60.000.000.000 (terdiri dari 60.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp1.000.000 per saham) menjadi Rp100.000.000.000 (terdiri dari 100.000 saham dengan nilai nominal yang sama); (ii) peningkatan modal ditempatkan dan disetor dari Rp50.000.000.000 (terdiri dari 50.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 per saham) menjadi Rp60.000.000.000 (terdiri dari 60.000 saham dengan nilai nominal yang sama); (iii) mengubah Anggaran Dasar Perusahaan Pasal 4 ayat 1 dan 2; dan (iv) semua saham baru diambil bagian dan disetor penuh oleh:

22. EQUITY (continued)

Year 2017

Based on the Extraordinary General Meeting of Shareholders of the Company on October 2, 2017, which has been notarized by Notarial Deed No. 4 of Hartanti Kuntoro, S.H., on the same date, the shareholders agreed to: (i) record and reverse the shares owned by the late Robby Gunawan Gunadirdja on behalf of his heirs and approve the Company's stock grants; and (ii) change of the composition of the Company's Board of Commissioners and Director.

The recording and reversal of the names of the shares owned by the late Robby Gunawan Gunadirdja on behalf of his heirs and the Company's stock grants are as follows:

- Berliando Lumban Toruan totaling of 7,000 shares;
- Marcello Rivelino totaling of 1,750 shares;
- Amelia Fransisca totaling of 1,750 shares;
- Sandjaya Rusli totaling of 3,000 shares and Sandjaya Rusli to Agustini Muara totaling of 1,500 shares; and
- Agustini Muara totaling of 1,500 shares from Robby Gunawan Gunadirdja and totaling of 1,500 shares from Sandjaya Rusli.

The changes were reported and received by the Ministry of Justice and Human Rights through its letter No. AHU-AH.01.03-0181454 dated October 17, 2017.

Year 2016

Based on Circular Resolution in Lieu of the Extraordinary General Meeting of Shareholders dated October 28, 2016, notarized by Notarial Deed No. 8 of Hartanti Kuntoro, S.H., dated November 22, 2016, the shareholders approved: (i) the increase of the authorized capital from Rp60,000,000,000 (consists of 60,000 shares with nominal value of Rp1,000,000 per shares) to Rp100,000,000,000 (consists of 100,000 shares with the same nominal value); (ii) the increase of the issued and fully paid capital from Rp50,000,000,000 (consists of 50,000 shares with nominal value of Rp1,000,000 per shares) to Rp60,000,000,000 (consists of 60,000 shares with the same nominal value); (iii) changes the Articles Association of the Company Article 4 paragraph 1 and 2; and (iv) all of the new shares has been taken part and was fully paid by:

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

22. EKUITAS (lanjutan)

Tahun 2016 (lanjutan)

- Lie Po Fung (Jaya) sejumlah 5.000 saham atau Rp5.000.000.000;
- Robby Gunawan Gunadirdja sejumlah 2.500 saham atau Rp2.500.000.000; dan
- Sandjaya Rusli sejumlah 2.500 saham atau Rp2.500.000.000.

Perubahan Anggaran Dasar tersebut telah mendapatkan persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0022571.AH.01.02.Tahun 2016 tanggal 29 November 2016 dan telah dilaporkan dan diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat No. AHU-AH.01.03.0103033 pada tanggal yang sama.

23. SALDO LABA

Berdasarkan Keputusan Pemegang Saham pada tanggal 25 Juni 2019, para pemegang saham memutuskan pembagian dividen kas dari saldo laba sebesar Rp161.111.111.111 berdasarkan persentase kepemilikan. Dividen kas telah dibayarkan pada tanggal 27 Juni 2019 dan 26 Juni 2019.

Berdasarkan Keputusan Pemegang Saham pada tanggal 18 Februari 2019, para pemegang saham memutuskan pembagian dividen kas dari saldo laba sebesar Rp26.666.666.667 berdasarkan persentase kepemilikan. Dividen kas telah dibayarkan pada tanggal 25 Februari 2019.

Berdasarkan Keputusan Pemegang Saham pada tanggal 18 Oktober 2018 dan 14 Maret 2018, para pemegang saham memutuskan pembagian dividen kas dari saldo laba sebesar Rp26.666.666.666 dan Rp22.222.222.222 berdasarkan persentase kepemilikan. Dividen kas telah dibayarkan pada tanggal 25 Oktober 2018, 24 Oktober 2018 dan 21 Maret 2018 sejumlah Rp48.666.666.666. Sisa saldo yang belum dibayarkan sebesar Rp222.222.222 pada tanggal 31 Desember 2018 disajikan sebagai bagian dari "Utang Lain-lain" pada laporan posisi keuangan dan telah seluruhnya dibayarkan pada tanggal 24 Mei 2019.

22. EQUITY (continued)

Year 2016 (continued)

- Lie Po Fung (Jaya) totaling 5,000 shares or Rp5,000,000,000;
- Robby Gunawan Gunadirdja totaling 2,500 shares or Rp2,500,000,000; and
- Sandjaya Rusli totaling 2,500 shares or Rp2,500,000,000.

The amendment of the Articles of Association was approved by the Ministry of Laws and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-0022571.AH.01.02.Tahun 2016 dated November 29, 2016 and was reported and received by the Ministry of Laws and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Letter No. AHU-AH.01.03.0103033 on the same date.

23. RETAINED EARNINGS

Based on the Decision of Shareholders on June 25, 2019, the shareholders approved the distribution of cash dividends from retained earnings amounting to Rp161,111,111,111 based on percentage ownership. This cash dividend has been paid on June 27, 2019 and June 26, 2019.

Based on the Decision of Shareholders on February 18, 2019, the shareholders approved the distribution of cash dividends from retained earnings amounting to Rp26,666,666,667 based on percentage ownership. This cash dividend has been paid on February 25, 2019.

Based on the Decision of Shareholders on October 18, 2018 and March 14, 2018, the shareholders approved the distribution of cash dividends from retained earnings amounting to Rp26,666,666,666 and Rp22,222,222,222 based on percentage ownership. The cash dividends have been paid on October 25, 2018, October 24, 2018 and March 21, 2018 totaling Rp48,666,666,666. The remaining balance which has not been paid amounting to Rp222,222,222 as of December 31, 2018 is presented as part of "Other Payables" in the statement of financial position and has been fully paid on May 24, 2019.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

24. PENJUALAN NETO

Akun ini terdiri dari:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,			
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016	
Pihak berelasi						Related party
Lokal (Catatan 21)	8.882.828.002	6.757.986.665	13.785.705.771	12.623.885.661	10.193.658.810	Local (Note 21)
Pihak ketiga						Third parties
Lokal	435.342.690.960	412.573.672.366	823.573.585.417	764.188.882.673	700.296.547.769	Local
Ekspor	13.117.785.032	8.992.347.395	19.391.093.113	11.718.305.421	13.439.298.322	Export
Sub-total	448.460.475.992	421.566.019.761	842.964.678.530	775.907.188.094	713.735.846.091	Sub-total
Total	457.343.303.994	428.324.006.426	856.750.384.301	788.531.073.755	723.929.504.901	Total

Transaksi penjualan yang dilakukan dengan pelanggan dengan jumlah pendapatan akumulatif melebihi 10% dari penjualan netto yaitu sebagai berikut:

Sales to customers with cumulative amount exceeding 10% of the net sales are as follows:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,			
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016	
PT Amaris Tirta Pratama	58.371.623.976	53.052.135.915	108.088.941.687	86.395.610.435	-	PT Amaris Tirta Pratama
PT Mitra Periang Persada	50.774.081.842	44.906.192.884	-	81.232.114.277	80.350.782.758	PT Mitra Periang Persada
PT Sinarmas Distribusi Nusantara	-	-	-	-	87.416.176.814	PT Sinarmas Distribusi Nusantara
Total	109.145.705.818	97.958.328.799	108.088.941.687	167.627.724.712	167.766.959.572	Total

25. BEBAN POKOK PENJUALAN

Akun ini terdiri dari:

25. COST OF GOODS SOLD

This account consists of:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,			
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016	
Beban produksi						Production costs
Bahan baku yang digunakan	248.865.106.187	229.392.287.084	472.344.984.708	450.534.695.273	380.622.895.894	Raw materials used
Tenaga kerja langsung	22.173.767.411	15.629.971.007	31.697.921.654	30.266.661.149	39.595.338.376	Direct labor
Biaya pabrikasi	33.615.262.217	33.557.764.657	68.864.934.407	55.070.806.870	73.448.301.372	Factory overhead
Total beban produksi	304.654.135.815	278.580.022.748	572.907.840.769	535.872.163.292	493.666.535.642	Total production cost
Persediaan barang jadi						Finished goods
Awal tahun/periode	54.997.188.317	37.131.933.166	37.131.933.166	35.094.877.839	37.729.309.951	Beginning of the year/period
Akhir tahun/periode (Catatan 6)	(65.540.487.372)	(41.123.370.005)	(54.997.188.317)	(37.131.933.166)	(35.094.877.839)	Ending of the year/period (Note 6)
Beban pokok penjualan	294.110.836.760	274.588.585.909	555.042.585.618	533.835.107.965	496.300.967.754	Cost of goods sold

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

25. BEBAN POKOK PENJUALAN (lanjutan)

Pembelian persediaan yang dilakukan dengan pemasok dengan jumlah pembelian akumulatif melebihi 10% dari total penjualan yaitu sebagai berikut:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Fonterra Limited	79.345.708.800	124.730.281.663	218.160.808.726	209.027.902.475	166.635.949.539
PT Kerry Ingredients Indonesia	50.310.221.940	-	-	-	-
Total	129.655.930.740	124.730.281.663	218.160.808.726	209.027.902.475	166.635.949.539

Fonterra Limited
PT Kerry Ingredients Indonesia

Total

25. COST OF GOODS SOLD (continued)

Inventory purchases made from one supplier with accumulative purchases exceeding 10% of total sales are as follows:

26. BEBAN PENJUALAN

Akun ini terdiri dari:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Iklan dan promosi	49.430.923.649	49.427.730.305	94.215.100.117	115.876.390.814	110.093.823.095
Gaji dan kesejahteraan karyawan	31.272.414.590	26.267.375.067	56.085.254.742	34.953.874.950	21.176.540.244
Ongkos angkut	3.927.105.703	3.603.541.811	8.020.707.793	5.531.869.235	6.956.453.248
Sewa	3.006.276.633	2.962.173.465	5.985.897.951	5.067.211.935	4.050.677.270
Perjalanan dinas	1.403.771.726	1.822.118.359	3.282.618.472	3.244.508.484	4.060.914.084
Penyusutan (Catatan 9)	950.473.743	800.784.251	1.618.703.272	1.923.173.556	1.785.066.445
Keperluan kantor dan gudang	509.892.125	1.790.437.210	2.086.558.427	2.713.958.689	2.942.600.059
Sumbangan dan representasi	317.205.604	1.160.494.288	1.941.680.772	1.476.889.185	1.130.624.849
Transportasi	242.321.327	516.104.550	1.143.322.921	1.070.039.536	1.285.113.047
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1.000.000.000)	817.795.972	694.523.266	1.598.840.092	3.318.001.607	3.474.841.275
Total	91.878.181.072	89.045.282.572	175.978.684.559	175.175.917.991	156.956.653.616

Advertising and promotion
Salaries and employee benefits
Freight
Rental
Business travelling
Depreciation (Note 9)
Office and warehouse supplies
Donation and representation
Transportation
Others (each below Rp1,000,000,000)

Total

26. SELLING EXPENSES

This account consists of:

27. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Akun ini terdiri dari:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Gaji dan kesejahteraan karyawan	8.259.410.141	6.591.799.870	14.263.272.570	11.448.604.770	6.872.092.914
Keperluan kantor dan gudang	993.620.472	765.089.800	1.149.863.677	1.227.888.123	1.791.337.475
Penyusutan (Catatan 9)	953.286.535	282.641.543	523.433.467	336.967.873	331.855.708
Pajak dan perizinan	845.598.503	1.976.703.842	3.324.748.315	2.826.115.331	5.374.367.366
Tenaga ahli	660.939.844	190.900.000	1.679.272.060	105.750.000	281.440.006
Penyisihan kerugian penurunan nilai piutang usaha	-	-	1.043.771.471	925.859.685	423.637.742
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1.000.000.000)	811.282.229	580.731.226	987.153.452	1.235.930.580	1.947.375.085
Total	12.524.137.724	10.387.866.281	22.971.515.012	18.107.116.362	17.022.106.296

Salaries and employee benefits
Office and warehouse supplies
Depreciation (Note 9)
Taxes and licenses
Professional fees
Provision for impairment losses on trade receivables
Others (each below Rp1,000,000,000)

Total

27. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

This account consists of:

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

28. PENGHASILAN OPERASI LAINNYA

Akun ini terdiri dari:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Klaim selisih harga	783.335.218	716.438.137	1.566.689.915	1.075.802.379	2.643.653.388
Laba selisih kurs - neto	-	-	-	613.741.802	-
Laba penjualan aset tetap - neto (Catatan 9)	-	3.272.727	-	216.158.852	455.753.052
Lain-lain	420.813.708	78.404.813	554.174.216	716.308.182	-
Total	1.204.148.926	798.115.677	2.120.864.131	2.622.011.215	3.099.406.440

Claim price differences
Gain on foreign exchange - net
Gain on sale of fixed assets - net
(Note 9)
Others
Total

29. BEBAN OPERASI LAINNYA

Akun ini terdiri dari:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Rugi penghapusan aset tetap (Catatan 9)	6.499.010.586	-	1.138.806.103	-	-
Rugi selisih kurs - neto	1.126.056.756	3.558.609.646	4.688.750.880	-	1.179.693.688
Beban pajak	65.984.692	1.953.319.288	2.037.829.701	1.509.843.000	4.800.990.920
Rugi penjualan aset tetap - neto (Catatan 9)	8.201.614	-	685.086.700	-	-
Lain-lain	35.280.405	154.312.270	341.208.410	-	-
Total	7.734.534.053	5.666.241.204	8.891.681.794	1.509.843.000	5.980.684.608

Loss on fixed assets written-off
(Note 9)
Loss on foreign exchange - net
Tax expenses
Loss on sale of fixed assets - net
(Note 9)
Others
Total

30. PENGHASILAN DAN BEBAN KEUANGAN

Akun ini terdiri dari:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Penghasilan keuangan					
Jasa giro dan deposito berjangka	268.295.081	256.855.687	547.157.097	285.682.115	179.129.657
Beban keuangan					
Beban bunga atas utang bank, pembiayaan konsumen dan sewa pembiayaan	934.752.168	1.148.468.832	2.479.744.713	4.331.183.329	8.140.630.928
Provisi dan administrasi bank	281.113.871	416.619.951	815.036.234	710.617.871	906.075.084
Total	1.215.866.039	1.565.088.783	3.294.780.947	5.041.801.200	9.046.706.012

Finance income
Current accounts and time deposits

Financial charges
Interest expense on bank loans,
consumer financing and
finance lease
Provision and administrative bank

Total

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

31. LABA PER SAHAM DASAR DAN DILUSIAN

Rincian dari perhitungan laba per saham dasar dan dilusian adalah sebagai berikut:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Years ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Laba periode/tahun berjalan	35.896.515.287	34.553.200.062	67.479.160.972	42.876.845.777	28.349.776.995
Total rata-rata tertimbang saham yang beredar	600.000.000	600.000.000	600.000.000	600.000.000	600.000.000
Laba per saham dasar	59,83	57,59	112,47	71,46	47,25
Laba periode/tahun berjalan	35.896.515.287	34.553.200.062	67.479.160.972	42.876.845.777	28.349.776.995
Total rata-rata tertimbang saham yang beredar - untuk menghitung laba per saham dilusian	733.333.333	600.000.000	600.000.000	600.000.000	600.000.000
Laba per saham dilusian	48,95	57,59	112,47	71,46	47,25

Income for the period/year
Weighted average number of outstanding shares

Basic earnings per share

Income for the period/year
Weighted average number of outstanding shares - to calculate diluted earnings per share

Diluted earnings per share

32. INFORMASI SEGMENT

Manajemen memantau hasil operasi dari unit usahanya secara terpisah guna keperluan pengambilan keputusan mengenai alokasi sumber daya dan penilaian kinerja. Kinerja segmen dievaluasi berdasarkan laba atau rugi dan diukur secara konsisten dengan laba atau rugi pada laporan keuangan.

Tabel berikut menyajikan informasi pendapatan, laba, aset dan liabilitas sehubungan dengan segmen operasi Perusahaan:

Segmen Operasi Berdasarkan Jenis Produk

Perusahaan menyajikan segmen operasi berdasarkan jenis produk yang terdiri dari keju blok, keju lembaran dan lain-lain.

32. SEGMENT INFORMATION

Management monitors operational results separately for each business unit for decision making in performance appraisal and resource allocation. Segment performance is evaluated based on profit or loss and measured consistently with profit or loss from the financial statements.

The following tables present information on revenue, income, assets and liabilities of the Company's operating segments:

Operating Segments Based on the Types of Products

The Company presents operating segments based on the types of products consisting of block cheese, sliced cheese and others.

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019/ Six-month period ended June 30, 2019				
	Keju Blok/ Block Cheese	Keju Lembaran/ Sliced Cheese	Lain-lain/ Others	Total/ Total	
Penjualan neto	401.952.875.790	46.686.863.268	8.703.564.936	457.343.303.994	Net sales
Beban pokok penjualan	(256.725.929.802)	(30.332.368.665)	(7.052.538.293)	(294.110.836.760)	Cost of goods sold
Hasil segmen	145.226.945.988	16.354.494.603	1.651.026.643	163.232.467.234	Segment result
Beban yang tidak dapat dialokasikan				(110.932.703.923)	Unallocated operating expenses
Laba usaha				52.299.763.311	Operating income
Penghasilan keuangan				268.295.081	Finance income
Beban keuangan				(1.215.866.039)	Financial charges
Laba sebelum beban pajak penghasilan				51.352.192.353	Income before income tax expense
Beban pajak penghasilan - neto				(15.455.677.066)	Income tax expense - net
Laba periode berjalan				35.896.515.287	Income for the period

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

32. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

Segmen Operasi Berdasarkan Jenis Produk
(lanjutan)

Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019/ Six-month period ended June 30, 2019				
	Keju Blok/ Block Cheese	Keju Lembaran/ Sliced Cheese	Lain-lain/ Others	Total/ Total
Aset segmen				511.545.848.983
Liabilitas segmen				139.290.779.680
Pengeluaran barang modal				2.354.990.512
Penyusutan				19.499.966.984
Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018/ Six-month period ended June 30, 2018				
	Keju Blok/ Block Cheese	Keju Lembaran/ Sliced Cheese	Lain-lain/ Others	Total/ Total
Penjualan neto	379.872.092.446	43.487.570.821	4.964.343.159	428.324.006.426
Beban pokok penjualan	(242.067.876.375)	(28.763.541.271)	(3.757.168.263)	(274.588.585.909)
Hasil segmen	137.804.216.071	14.724.029.550	1.207.174.896	153.735.420.517
Beban yang tidak dapat dialokasikan				(104.301.274.380)
Laba usaha				49.434.146.137
Penghasilan keuangan				256.855.687
Beban keuangan				(1.565.088.783)
Laba sebelum beban pajak penghasilan				48.125.913.041
Beban pajak penghasilan - neto				(13.572.712.979)
Laba periode berjalan				34.553.200.062
Aset segmen				510.949.781.986
Liabilitas segmen				142.839.185.217
Pengeluaran barang modal				448.397.445
Penyusutan				14.025.219.058

Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018/ Year ended December 31, 2018				
	Keju Blok/ Block Cheese	Keju Lembaran/ Sliced Cheese	Lain-lain/ Others	Total/ Total
Penjualan neto	759.356.552.471	85.629.811.224	11.764.020.606	856.750.384.301
Beban pokok penjualan	(489.376.055.359)	(56.684.420.415)	(8.982.109.844)	(555.042.585.618)
Hasil segmen	269.980.497.112	28.945.390.809	2.781.910.762	301.707.798.683
Beban yang tidak dapat dialokasikan				(205.721.017.234)
Laba usaha				95.986.781.449
Penghasilan keuangan				547.157.097
Beban keuangan				(3.294.780.947)
Laba sebelum beban pajak penghasilan				93.239.157.599
Beban pajak penghasilan - neto				(25.759.996.627)
Laba tahun berjalan				67.479.160.972
Aset segmen				536.474.210.503
Liabilitas segmen				161.689.303.541
Pengeluaran barang modal				6.255.124.196
Penyusutan				27.825.797.353

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

32. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

Segmen Operasi Berdasarkan Jenis Produk
(lanjutan)

Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017/ Year ended December 31, 2017			
	Keju Blok/ Block Cheese	Keju Lembaran/ Sliced Cheese	Lain-lain/ Others
Penjualan neto	708.071.121.895	66.039.198.749	14.420.753.111
Beban pokok penjualan	(478.648.877.220)	(43.222.581.649)	(11.963.649.096)
Hasil segmen	229.422.244.675	22.816.617.100	2.457.104.015
Beban yang tidak dapat dialokasikan			(192.170.866.138)
Laba usaha			62.525.099.652
Penghasilan keuangan			285.682.115
Beban keuangan			(5.041.801.200)
Laba sebelum beban pajak penghasilan			57.768.980.567
Beban pajak penghasilan - neto			(14.892.134.790)
Laba tahun berjalan			42.876.845.777
Aset segmen			507.965.940.176
Liabilitas segmen			152.277.199.939
Pengeluaran barang modal			38.427.963.432
Penyusutan			17.623.035.156

Net sales
Cost of goods sold
Segment result
Unallocated operating expenses
Operating income
Finance income
Financial charges
Income before income tax expense
Income tax expense - net
Income for the year
Segment assets
Segment liabilities
Capital expenditures
Depreciation

32. SEGMENT INFORMATION (continued)

Operating Segments Based on the Types of
Products (continued)

Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016/ Year ended December 31, 2016			
	Keju Blok/ Block Cheese	Keju Lembaran/ Sliced Cheese	Lain-lain/ Others
Penjualan neto	646.444.889.545	69.569.916.554	7.914.698.802
Beban pokok penjualan	(436.767.223.908)	(53.234.489.729)	(6.299.254.117)
Hasil segmen	209.677.665.637	16.335.426.825	1.615.444.685
Beban yang tidak dapat dialokasikan			(176.860.038.080)
Laba usaha			50.768.499.067
Penghasilan keuangan			179.129.657
Beban keuangan			(9.046.706.012)
Laba sebelum beban pajak penghasilan			41.900.922.712
Beban pajak penghasilan - neto			(13.551.145.717)
Laba tahun berjalan			28.349.776.995
Aset segmen			539.656.043.887
Liabilitas segmen			228.177.740.696
Pengeluaran barang modal			52.764.433.183
Penyusutan			17.094.222.128

Net sales
Cost of goods sold
Segment result
Unallocated operating expenses
Operating income
Finance income
Financial charges
Income before income tax expense
Income tax expense - net
Income for the year
Segment assets
Segment liabilities
Capital expenditures
Depreciation

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

32. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

Perusahaan juga mengelompokkan segmen geografis berdasarkan lokasi pelanggan yang terdiri dari wilayah domestik dan ekspor sebagai berikut:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Penjualan neto Domestik Ekspor	444.225.518.962 13.117.785.032	419.331.659.031 8.992.347.395	837.359.291.188 19.391.093.113	776.812.768.334 11.718.305.421	710.490.206.579 13.439.298.322
Total	457.343.303.994	428.324.006.426	856.750.384.301	788.531.073.755	723.929.504.901

Net sales
Domestic
Export

Total

32. SEGMENT INFORMATION (continued)

The Company also classifies geographical segments based on customer location which consist of domestic and export as follows:

33. ASET DAN LIABILITAS DALAM MATA UANG ASING

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016, Perusahaan memiliki aset dan liabilitas moneter dalam mata uang Dolar Amerika Serikat (Dolar AS), Euro Eropa (Euro), Dolar Australia (AUD) dan mata uang yang lain sebagai berikut:

	30 Juni 2019/ June 30, 2019		31 Desember 2018/ December 31, 2018	
	Setara dengan mata uang asing/ In foreign currencies	Rupiah	Setara dengan mata uang asing/ In foreign currencies	Rupiah
Dolar AS				
Aset				
Kas dan setara kas	1.714.575	24.245.797.580	303.413	4.393.722.929
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	-	-	1.554.686	22.513.407.966
Sub-total	1.714.575	24.245.797.580	1.858.099	26.907.130.895
Liabilitas				
Utang usaha	2.304.429	32.586.924.833	1.593.626	23.107.572.795
Aset (Liabilitas) dalam Dolar AS - neto	(589.854)	(8.341.127.253)	264.473	3.799.558.100
Euro				
Aset				
Kas dan setara kas	8.381	134.721.210	160.281	2.654.209.315
Liabilitas				
Utang usaha	-	-	63.000	1.039.036.950
Aset dalam Euro - neto	8.381	134.721.210	97.281	1.615.172.365
AUD				
Aset				
Kas dan setara kas	28.516	282.434.361	34.182	349.040.509
Aset dalam AUD - neto	28.516	282.434.361	34.182	349.040.509
SGD				
Aset				
Kas dan setara kas	1.595	16.660.545	1.920	20.352.391
Aset dalam SGD - neto	1.595	16.660.545	1.920	20.352.391
THB				
Aset				
Kas dan setara kas	20.898	9.605.766	698	310.530
Aset dalam THB - neto	20.898	9.605.766	698	310.530

US Dollar
Assets
Cash and cash equivalents

Restricted time deposits

Sub-total

Liabilities

Trade payables

Assets (Liabilities) in US Dollar - net

Euro

Assets

Cash and cash equivalents

Liabilities

Trade payables

Asset in Euro - net

AUD

Assets

Cash and cash equivalents

Asset in AUD - net

SGD

Assets

Cash and cash equivalents

Asset in SGD - net

THB

Assets

Cash and cash equivalents

Asset in THB - net

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

34. INSTRUMEN KEUANGAN

Tabel di bawah ini menyajikan perbandingan atas nilai tercatat dengan nilai wajar dari instrumen keuangan Perusahaan yang tercatat dalam laporan posisi keuangan.

	30 Juni 2019/ June 30, 2019	
	Nilai tercatat/ Carrying values	Nilai wajar/ Fair values
Aset Keuangan		
Kas dan setara kas	74.494.334.516	74.494.334.516
Piutang usaha - neto	90.223.669.129	90.223.669.129
Piutang lain-lain	251.010.151	251.010.151
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	-	-
Aset tidak lancar lainnya:		
Piutang karyawan	846.794.418	846.794.418
Uang jaminan	148.572.115	148.572.115
Total	165.964.380.329	165.964.380.329
Liabilitas Keuangan		
Utang bank jangka pendek	-	-
Utang usaha	64.403.780.100	64.403.780.100
Utang lain-lain	1.078.661.225	1.078.661.225
Utang derivatif	-	-
Beban akrual	34.927.026.847	34.927.026.847
Bagian jangka pendek dari pinjaman jangka panjang:		
Utang bank	115.484.849	115.484.849
Utang pembiayaan konsumen	709.487.164	709.487.164
Utang sewa pembiayaan	116.613.741	116.613.741
Pinjaman jangka panjang - setelah dikurangi dengan bagian jangka pendek:		
Utang bank	-	-
Utang pembiayaan konsumen	635.568.597	635.568.597
Utang sewa pembiayaan	281.777.711	281.777.711
Total	102.268.400.234	102.268.400.234

	31 Desember 2017/ December 31, 2017	
	Nilai tercatat/ Carrying values	Nilai wajar/ Fair values
Aset Keuangan		
Kas dan setara kas	25.643.984.065	25.643.984.065
Piutang usaha - neto	112.524.850.382	112.524.850.382
Piutang lain-lain	399.314.787	399.314.787
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	20.999.400.000	20.999.400.000
Aset tidak lancar lainnya:		
Uang jaminan	610.552.958	610.552.958
Total	160.178.102.192	160.178.102.192
Liabilitas Keuangan		
Utang bank jangka pendek	15.838.952.489	15.838.952.489
Utang usaha	72.183.670.821	72.183.670.821
Utang lain-lain	2.890.496.814	2.890.496.814
Beban akrual	23.458.512.492	23.458.512.492
Bagian jangka pendek dari pinjaman jangka panjang:		
Utang bank	6.268.153.654	6.268.153.654
Utang pembiayaan konsumen	816.209.044	816.209.044
Pinjaman jangka panjang - setelah dikurangi dengan bagian jangka pendek:		
Utang bank	10.234.816.487	10.234.816.487
Utang pembiayaan konsumen	455.942.956	455.942.956
Total	132.146.754.757	132.146.754.757

34. FINANCIAL INSTRUMENTS

The table below is a comparison of the carrying amounts and fair value of the Company's financial instruments that are carried in the statement of financial position.

	31 Desember 2018/ December 31, 2018	
	Nilai tercatat/ Carrying values	Nilai wajar/ Fair values
Financial Assets		
Cash and cash equivalents	23.220.021.152	23.220.021.152
Trade receivables - net	122.576.561.645	122.576.561.645
Other receivables	740.682.420	740.682.420
Restricted time deposits	22.513.407.966	22.513.407.966
Other non-current assets:		
Employee loans	934.413.078	934.413.078
Refundable deposits	456.240.688	456.240.688
Total	170.441.326.949	170.441.326.949
Financial Liabilities		
Short-term bank loans	40.971.324.838	40.971.324.838
Trade payables	50.644.079.584	50.644.079.584
Other payables	980.206.801	980.206.801
Derivative payables	147.541.030	147.541.030
Accrued expenses	28.128.565.668	28.128.565.668
Current maturities of long-term debts:		
Bank loans	4.090.729.411	4.090.729.411
Consumer finance payables	865.213.290	865.213.290
Finance lease payables	-	-
Long-term debts - net of current maturities:		
Bank loans	5.744.087.076	5.744.087.076
Consumer financing payables	670.882.720	670.882.720
Finance lease payables	-	-
Total	132.242.630.418	132.242.630.418

	31 Desember 2016/ December 31, 2016	
	Nilai tercatat/ Carrying values	Nilai wajar/ Fair values
Financial Assets		
Cash and cash equivalents	22.574.828.896	22.574.828.896
Trade receivables - net	118.240.003.456	118.240.003.456
Other receivables	2.018.365.491	2.018.365.491
Restricted time deposits	20.825.800.000	20.825.800.000
Other non-current assets:		
Refundable deposits	610.552.958	610.552.958
Total	164.269.550.801	164.269.550.801
Financial Liabilities		
Short-term bank loans	30.946.779.639	30.946.779.639
Trade payables	67.861.879.378	67.861.879.378
Other payables	77.039.939.748	77.039.939.748
Accrued expenses	6.749.745.362	6.749.745.362
Current maturities of long-term debts:		
Bank loans	8.990.726.676	8.990.726.676
Consumer finance payables	1.516.508.600	1.516.508.600
Long-term debts - net of current maturities:		
Bank loans	16.502.970.141	16.502.970.141
Consumer financing payables	913.760.000	913.760.000
Total	210.522.309.544	210.522.309.544

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

34. INSTRUMEN KEUANGAN (lanjutan)

Nilai wajar didefinisikan sebagai jumlah dimana instrumen tersebut dapat dipertukarkan di dalam transaksi jangka pendek antara pihak yang berkeinginan dan memiliki pengetahuan yang memadai melalui suatu transaksi yang wajar, selain di dalam penjualan terpaksa atau penjualan likuidasi. Nilai wajar didapatkan dari kuotasi harga pasar, model arus kas diskonto dan model penentuan harga opsi yang sewajarnya.

Metode dan asumsi di bawah ini digunakan untuk mengestimasi nilai wajar untuk masing-masing kelas instrumen keuangan:

Nilai wajar kas dan setara kas, piutang usaha - neto, piutang lain-lain, deposito berjangka, utang bank jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain, utang derivatif dan beban akrual mendekati nilai tercatat karena jangka waktu jatuh tempo yang singkat atas instrumen keuangan tersebut.

Nilai wajar atas piutang karyawan, uang jaminan dan utang bank jangka panjang dinilai menggunakan diskonto arus kas berdasarkan tingkat suku bunga pasar.

Nilai wajar atas utang pembiayaan konsumen dan utang sewa pembiayaan dinilai menggunakan diskonto arus kas berdasarkan tingkat suku bunga efektif.

35. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Perusahaan dihadapkan pada risiko pasar (yaitu risiko tingkat bunga dan risiko mata uang asing), risiko kredit dan risiko likuiditas.

Secara keseluruhan, program manajemen risiko keuangan Perusahaan terfokus pada ketidakpastian pasar keuangan dan meminimalkan potensi kerugian yang berdampak pada kinerja Perusahaan.

**PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

34. FINANCIAL INSTRUMENTS (continued)

Fair value is defined as the amount at which an instrument could be exchanged in a current transaction between knowledgeable willing parties in an arm's-length transaction, other than in a forced or liquidation sale. Fair values are obtained from quoted market prices, discounted cash flow models and option pricing models as appropriate.

The following method and assumption are used to estimate the fair value of each class of financial instruments:

The fair value of cash and cash equivalents, trade receivables - net, other receivables, restricted deposits, short-term bank loans, trade payables, other payables, derivative payables and accrued expenses approximate their carrying amounts largely due to short-term maturities of these financial instruments.

The fair value of employee receivables, refundable deposits and long-term bank loans are calculated using discounted cash flows using market interest rates.

The fair value of consumer financing payables and finance lease payables are determined by discounting cash flows at effective interest rate.

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE AND POLICIES

The Company is exposed to market risk (i.e. interest rate risk and foreign currency risk), credit risk and liquidity risk.

The Company's overall risk management program focuses on the uncertainty of financial markets and seeks to minimize potential adverse effects on the Company's financial performance.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

35. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Risiko Pasar

i. Risiko tingkat suku bunga

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko bahwa nilai wajar atau arus kas masa datang atas instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan dalam suku bunga pasar. Risiko yang dihadapi Perusahaan terutama sehubungan dengan perubahan tingkat suku bunga pasar timbul dari utang bank. Perusahaan menjalankan manajemen risiko dengan melakukan pengawasan terhadap dampak pergerakan suku bunga pasar serta bernegosiasi dengan bank untuk meminimalisasi dampak negatif terhadap Perusahaan.

Saat ini, Perusahaan tidak mempunyai kebijakan formal lindung nilai atas risiko tingkat suku bunga.

Pada tanggal 30 Juni 2019, jika tingkat suku bunga pinjaman lebih tinggi/lebih rendah sebesar 100 basis poin dengan semua variabel konstan, maka laba sebelum pajak penghasilan untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019 akan lebih rendah/tinggi sebesar Rp2.248 juta (31 Desember 2018: Rp2.717 juta, 31 Desember 2017: Rp1.218 juta dan 31 Desember 2016: Rp669 juta).

ii. Risiko nilai tukar mata uang asing

Risiko nilai tukar mata uang asing adalah risiko dimana nilai wajar arus kas masa datang dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan nilai tukar mata uang asing. Instrumen keuangan Perusahaan yang mempunyai potensi atas risiko nilai tukar mata uang asing adalah kas dan setara kas, piutang usaha, utang usaha dan utang bank dalam mata uang asing. Saat ini, Perusahaan tidak mempunyai kebijakan formal lindung nilai atas risiko nilai tukar mata uang asing.

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE
AND POLICIES (continued)

Market Risk

i. Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. The Company's exposure to the risk of changes in market interest rates primarily arises from bank loans. The Company conducts risk management by monitoring the movement of market rate and negotiating accordingly with the bank to minimize the negative impact on the Company.

Currently, the Company does not have a formal hedging policy for interest rate exposures.

As at June 30, 2019, had the interest rates of the loans and borrowings been 100 basis points higher/lower with all other variables held constant, income before income tax for six-month period ended June 30, 2019 would have been Rp2,248 million (December 31, 2018: Rp2,717 million, December 31, 2017: Rp1,218 million and December 31, 2016: Rp669 million) lower/higher.

ii. Foreign exchange rate risk

Foreign exchange rate risk is the risk that the fair value of the future cash flows from financial instruments will fluctuate due to changes in foreign exchange rate. The Company's financial instruments which has potential risk from foreign exchange rate are cash and cash equivalents, trade receivables, trade payables and bank loans in foreign currency. Currently, the Company does not have a formal hedging policy for foreign exchange rate exposures.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

35. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Risiko Pasar (lanjutan)

ii. Risiko nilai tukar mata uang asing (lanjutan)

Pada tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018, jika nilai tukar Rupiah terhadap Dolar Amerika Serikat, Euro Uni Eropa dan Dolar Australia melemah/menguat sebanyak 1% dengan semua variabel konstan, laba sebelum pajak penghasilan untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019 dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 akan lebih rendah/tinggi masing-masing sebesar Rp572 juta dan Rp540 juta, terutama sebagai akibat kerugian/keuntungan translasi kas dan setara kas, deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya dan utang dagang dalam Dolar Amerika Serikat dan Euro Uni Eropa.

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, jika nilai tukar Rupiah terhadap Dolar Amerika Serikat, Euro Uni Eropa dan Dolar Australia melemah/menguat sebanyak 1% dengan semua variabel konstan, laba sebelum pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 akan lebih rendah/tinggi masing-masing sebesar Rp918 juta dan Rp837 juta, terutama sebagai akibat kerugian/keuntungan translasi kas dan setara kas, deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, dan utang dagang dalam Dolar Amerika Serikat dan Euro Uni Eropa.

Risiko Kredit

Risiko kredit yang dihadapi oleh Perusahaan berasal dari kredit yang diberikan kepada pelanggan dan penempatan rekening koran dan deposito pada bank.

Selain dari pengungkapan di bawah ini, Perusahaan tidak memiliki konsentrasi risiko kredit.

i. Kas dan setara kas

Risiko kredit atas penempatan rekening koran dan deposito dikelola oleh manajemen sesuai dengan kebijakan Perusahaan.

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE
AND POLICIES (continued)

Market Risk (continued)

ii. Foreign exchange rate risk (continued)

As at June 30, 2019 and December 31, 2018, had the exchange rate of Rupiah against United States Dollar, European Union Euro and Australian Dollar depreciated/appreciated by 1% with all other variables held constant, income before income tax for six-month period ended June 30, 2019 and year ended December 31, 2018 would have been Rp572 million and Rp540 million, respectively, lower/higher, mainly as a result of foreign exchange losses/gains on the translation of cash and cash equivalents, restricted time deposits and accounts payable and bank loans denominated in United States Dollar and European Union Euro.

As at December 31, 2017 and 2016, had the exchange rate of Rupiah against United States Dollar, European Union Euro and Australian Dollar depreciated/appreciated by 1% with all other variables held constant, income before income tax for the year ended December 31, 2017 and 2016 would have been Rp918 million and Rp837 million, respectively, lower/higher, mainly as a result of foreign exchange losses/gains on the translation of cash and cash equivalents, restricted time deposits and accounts payable in United States Dollar and European Union Euro.

Credit Risk

The Company has credit risk arising from the credits granted to the customers and placement of current accounts and deposits in the banks.

Other than as disclosed below, the Company has no concentration of credit risk.

i. Cash and cash equivalents

Credit risk arising from placements of current accounts and deposits is managed by management in accordance with the Company's policy.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

35. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Risiko Kredit (lanjutan)

i. Kas dan setara kas (lanjutan)

Investasi atas kelebihan dana dibatasi untuk tiap-tiap bank dan kebijakan ini dievaluasi setiap tahun oleh direksi. Batas tersebut ditetapkan untuk meminimalkan risiko konsentrasi kredit sehingga mengurangi kemungkinan kerugian akibat kebangkrutan bank-bank tersebut.

ii. Piutang usaha

Risiko kredit Perusahaan terutama melekat pada penagihan penjualan. Perusahaan mengendalikan eksposur risiko kredit dengan menerapkan kebijakan persetujuan atau penolakan kontrak penjualan berdasarkan prinsip kehati-hatian serta melakukan pengelolaan atas piutangnya. Sebagai bagian dari proses persetujuan atau penolakan tersebut, reputasi dan catatan historis pelanggan menjadi bahan pertimbangan.

Pada tanggal pelaporan, eksposur maksimum Perusahaan terhadap risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat masing-masing kategori dari aset keuangan yang disajikan pada laporan posisi keuangan.

Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko bahwa Perusahaan akan mengalami kesulitan dalam membayar liabilitas keuangannya. Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan mempertahankan kas dan setara kas yang cukup dalam memenuhi kebutuhan kas jangka pendeknya. Perusahaan juga secara rutin mengevaluasi proyeksi arus kas dan arus kas aktual, serta jadwal tanggal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE
AND POLICIES (continued)

Credit Risk (continued)

i. Cash and cash equivalents (continued)

Investment of surplus funds are limited for each banks and reviewed annually by the Board of Directors. Such limits are set to minimize the concentration of credit risk and therefore mitigate financial loss through potential failure of the banks.

ii. Trade receivables

The Company's credit risk is mainly on collection of sales. The Company controls its exposure of credit risk by applying prudent acceptance or rejection policies of new sales contract and perform ongoing monitoring as well as managing the collection of its receivables. As part of the process in approval or rejection, the customer reputation and track record is taken into consideration.

At the reporting date, the Company's maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets presented in the statement of financial position.

Liquidity Risk

Liquidity risk is the risk that the Company will have difficulties in paying its financial liabilities. The Company manages its liquidity risk by maintaining an adequate level of cash and cash equivalents to cover its short-term cash requirement. The Company also evaluates the projected and actual cash flows regularly, as well as maturity date schedule of its financial assets and liabilities.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

35. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Risiko Likuiditas (lanjutan)

Tabel di bawah ini menggambarkan profil jatuh tempo atas liabilitas keuangan Perusahaan berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak didiskontokan:

30 Juni 2019/June 30, 2019

	Dalam 1 tahun/ Within 1 year	Dalam waktu 2-5 tahun/ Within 2-5 years	Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years	
Utang usaha	64.403.780.100	-	-	Trade payables
Utang lain-lain	1.078.661.225	-	-	Other payables
Beban akrual	34.927.026.847	-	-	Accrued expenses
Utang bank jangka panjang	115.484.849	-	-	Long-term bank loans
Utang sewa pembiayaan	116.613.741	281.777.711	-	Finance leases payable
Utang pembiayaan konsumen	709.487.164	635.568.597	-	Consumer financing payables
Total	101.351.053.926	917.346.308	-	Total

31 Desember 2018/December 31, 2018

	Dalam 1 tahun/ Within 1 year	Dalam waktu 2-5 tahun/ Within 2-5 years	Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years	
Utang bank jangka pendek	40.971.324.838	-	-	Short-term bank loans
Utang usaha	50.644.079.584	-	-	Trade payables
Utang lain-lain	980.206.801	-	-	Other payables
Utang derivatif	147.541.030	-	-	Derivative payables
Beban akrual	28.128.565.668	-	-	Accrued expenses
Utang bank jangka panjang	4.090.729.411	5.744.087.076	-	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	865.213.290	670.882.720	-	Consumer financing payables
Total	125.827.660.622	6.414.969.796	-	Total

31 Desember 2017/December 31, 2017

	Dalam 1 tahun/ Within 1 year	Dalam waktu 2-5 tahun/ Within 2-5 years	Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years	
Utang bank jangka pendek	15.838.952.489	-	-	Short-term bank loans
Utang usaha	72.183.670.821	-	-	Trade payables
Utang lain-lain	2.890.496.814	-	-	Other payables
Beban akrual	23.458.512.492	-	-	Accrued expenses
Utang bank jangka panjang	6.268.153.654	10.234.816.487	-	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	816.209.044	455.942.956	-	Consumer financing payables
Total	121.455.995.314	10.690.759.443	-	Total

31 Desember 2016/December 31, 2016

	Dalam 1 tahun/ Within 1 year	Dalam waktu 2-5 tahun/ Within 2-5 years	Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years	
Utang bank jangka pendek	30.946.779.639	-	-	Short-term bank loans
Utang usaha	67.861.879.378	-	-	Trade payables
Utang lain-lain	77.039.939.748	-	-	Other payables
Beban akrual	6.749.745.362	-	-	Accrued expenses
Utang bank jangka panjang	8.990.726.676	16.502.970.141	-	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	1.516.508.600	913.760.000	-	Consumer financing payables
Total	193.105.579.403	17.416.730.141	-	Total

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

35. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Manajemen Risiko Permodalan

Tujuan utama pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Selain itu, Perusahaan dipersyaratkan oleh Undang-Undang Perseroan Terbatas efektif tanggal 16 Agustus 2007 untuk berkontribusi sampai dengan 20% dari modal saham ditempatkan dan disetor penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan. Persyaratan permodalan eksternal tersebut dipertimbangkan oleh Perusahaan pada Rapat Umum Pemegang Saham.

Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian terhadap perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru. Tidak ada perubahan atas tujuan, kebijakan maupun proses untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019 dan tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016.

Kebijakan Perusahaan adalah mempertahankan struktur permodalan yang sehat untuk mengamankan akses terhadap pendanaan pada biaya yang wajar.

36. PERJANJIAN DAN PERIKATAN SIGNIFIKAN

- a. Perusahaan mengadakan Perjanjian Distribusi dengan pihak ketiga di seluruh wilayah Indonesia, dengan jangka waktu antara 6 (enam) bulan sampai dengan 1 (satu) tahun dan dapat diperpanjang dengan kesepakatan kedua belah pihak. Berdasarkan perjanjian ini, setiap distributor telah ditunjuk untuk setiap wilayah pemasaran dan distribusi, tata cara pembayaran dan hal-hal lain yang berhubungan dengan persyaratan administrasi, pencapaian target penjualan, potongan penjualan dan insentif.

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE AND POLICIES (continued)

Capital Risk Management

The primary objective of the Company's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholders' value.

In addition, the Company is also required by the Corporate Law effective August 16, 2007 to contribute to and maintain a non-distributable reserve fund until the said reserve reaches 20% of the issued and fully paid share capital. This externally imposed capital requirements are considered by the Company at the Annual General Shareholders' Meeting.

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders or issue new shares. No changes were made in the objectives, policies or processes for managing capital for six-month period June 30, 2019 and years ended December 31, 2018, 2017 and 2016.

The Company's policy is to maintain a healthy capital structure in order to secure access to finance at a reasonable cost.

36. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS

- a. The Company entered into Distribution Agreements with third parties in the territory of Indonesia, with the term ranging from 6 (six) months until 1 (one) year and can be extended upon the agreement of both parties. Based on this agreement, each distributor has been appointed for its market and distribution territory, term of payments and other matters related with the administrative requirements, achievement of sales targets, sales discounts and incentives.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

36. PERJANJIAN DAN PERIKATAN SIGNIFIKAN
(lanjutan)

Perjanjian Distribusi dengan pihak ketiga adalah dengan: (1) PT Mitra Periang Persada; (2) PT Mitra Jaya Persada; (3) PT Mitra Sehati Sekata; (4) PT Artam Kumala Jaya; (5) CV Sumber Jaya Abadi; (6) PT Batu Apuh Jaya Perkasa; (7) CV Berkat Kenari; (8) UD T&T Jaya; (9) PT Cahaya Setia Utama; (10) UD Mustika Sakti; (11) PD Kencana Intan Terang; (12) CV Hasil Guna Pratama; (13) CV Mitra Kencana; (14) UD Surya Nasional; (15) PT Synsana Sejahtera; (16) CV Gemilang Jaya; (17) CV Sampurna; (18) CV Mekar; (19) PT Adikarya Distriboga; (20) CV Sederhana; (21) PT Sinar Mayuri; (22) CV Delapan Delapan; (23) UD Laju Jaya; (24) PT Amaris Tirta Pratama; (25) PT Citraprima Adilestari; (26) CV Megah Bintang Lestari; (27) UD Prima Cahaya Luhur; (28) PT Multiboga Arya; (29) PT Multisari Arya Sentosa; (30) CV Sukses Inti Prima; (31) CV Citra Mulia Sejahtera; (32) PT Niaga Nirwana; (33) UD Suksesinso; (34) PT Segar Prima Laksana; (35) PT Mandiri Jaya Utama; (36) PT Makmur Perkasa Raya; (37) CV Sinar Ufuk Timur; (38) PT Tovin Jaya; (39) PT Sinar Niaga Semesta; (40) CV Simpang Utama; (41) PT Sukses Buana Food; (42) PT Aneka Jaya Boga Sejahtera; (43) CV Mega Karya Utama; dan (44) PT Sinarniaga Sejahtera.

- b. Perusahaan mengadakan perjanjian sewa dengan PT Mulia Raya Agrijaya (MRA), pihak berelasi, dimana MRA setuju untuk menyewakan gudang yang terletak di Kawasan Delta Silicon III Jl. Cedana Raya Blok F-10 No. 6A, Cikarang Pusat, Bekasi, Jawa Barat, untuk gudang Perusahaan. Perjanjian berlaku sampai dengan tanggal 31 Desember 2019.

36. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)

The Distribution Agreements with third parties are with: (1) PT Mitra Periang Persada; (2) PT Mitra Jaya Persada; (3) PT Mitra Sehati Sekata; (4) PT Artam Kumala Jaya; (5) CV Sumber Jaya Abadi; (6) PT Batu Apuh Jaya Perkasa; (7) CV Berkat Kenari; (8) UD T&T Jaya; (9) PT Cahaya Setia Utama; (10) UD Mustika Sakti; (11) PD Kencana Intan Terang; (12) CV Hasil Guna Pratama; (13) CV Mitra Kencana; (14) UD Surya Nasional; (15) PT Synsana Sejahtera; (16) CV Gemilang Jaya; (17) CV Sampurna; (18) CV Mekar; (19) PT Adikarya Distriboga; (20) CV Sederhana; (21) PT Sinar Mayuri; (22) CV Delapan Delapan; (23) UD Laju Jaya; (24) PT Amaris Tirta Pratama; (25) PT Citraprima Adilestari; (26) CV Megah Bintang Lestari; (27) UD Prima Cahaya Luhur; (28) PT Multiboga Arya; (29) PT Multisari Arya Sentosa; (30) CV Sukses Inti Prima; (31) CV Citra Mulia Sejahtera; (32) PT Niaga Nirwana; (33) UD Suksesinso; (34) PT Segar Prima Laksana; (35) PT Mandiri Jaya Utama; (36) PT Makmur Perkasa Raya; (37) CV Sinar Ufuk Timur; (38) PT Tovin Jaya; (39) PT Sinar Niaga Semesta; (40) CV Simpang Utama; (41) PT Sukses Buana Food; (42) PT Aneka Jaya Boga Sejahtera; (43) CV Mega Karya Utama; and (44) PT Sinarniaga Sejahtera.

- b. The Company entered into lease agreement with PT Mulia Raya Agrijaya (MRA), a related party, whereby MRA agreed to rent out warehouse located at Kawasan Delta Silicon III Jl. Cedana Raya Blok F-10 No. 6A, Central Cikarang, Bekasi, West Java, for the Company's warehouse. The agreement is valid until December 31, 2019.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

36. PERJANJIAN DAN PERIKATAN SIGNIFIKAN
(lanjutan)

Jumlah beban sewa sehubungan dengan perjanjian ini Rp7.012.533.334 untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019, Rp6.236.280.000 untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018 (tidak diaudit) dan Rp12.467.560.000, Rp12.617.095.554 dan Rp5.400.000.000 masing-masing untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, 2017 dan 2016, yang disajikan sebagai bagian dari "Beban Penjualan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain. Tidak ada saldo bagian yang belum diamortisasi pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018, 2017 dan 2016.

- c. Perusahaan mengadakan perjanjian sewa dengan Sandjaya Rusli, pemegang saham, dimana Sandjaya Rusli setuju untuk menyewakan sebuah bangunan ruko terletak di Jl. Raya Tubagus Angke Blok C No. 32 untuk kantor Perusahaan. Perjanjian berlaku sampai dengan tanggal 31 Maret 2021.

Jumlah beban sewa sehubungan dengan perjanjian ini Rp71.250.000 untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019, Rp40.000.000 untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2018 (tidak diaudit) dan Rp80.000.000 untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, yang disajikan sebagai bagian dari "Beban Penjualan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, sementara bagian yang belum diamortisasi sejumlah Rp40.000.000 pada tanggal 30 Juni 2019 dan Rp80.000.000 pada tanggal 31 Desember 2018, disajikan sebagai bagian dari "Biaya Dibayar di Muka" pada laporan posisi keuangan.

36. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)

Total rental expenses incurred under this lease agreement amounted to Rp7,012,533,334 for six-month period ended June 30, 2019, Rp6,236,280,000 for six-month period ended June 30, 2018 (unaudited) and Rp12,467,560,000, Rp12,617,095,554 and Rp5,400,000,000 for the years ended December 31, 2018, 2017 and 2016, respectively, which is presented as part of "Selling Expenses" in the statement of profit or loss and other comprehensive income. There is no outstanding unamortized portion as of June 30, 2019, December 31, 2018, 2017 and 2016.

- c. The Company entered into lease agreement with Sandjaya Rusli, a shareholder, whereby Sandjaya Rusli agreed to rent out a shop house located at Jl. Raya Tubagus Angke Block C No. 32 for the Company's office. The agreement is valid until March 31, 2021.

Total rental expenses incurred under this lease agreement amounted to Rp71,250,000 for six-month period ended June 30, 2019, Rp40,000,000 for six-month period ended June 30, 2018 (unaudited) and Rp80,000,000 for the year ended December 31, 2018, which is presented as part of "Selling Expenses" in the statement of profit or loss and other comprehensive income, while the unamortized portion amounting to Rp40,000,000 as of June 30, 2019 and Rp80,000,000 as of December 31, 2018, is presented as part of "Prepaid Expenses" in the statement of financial position.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

37. PERISTIWA SETELAH TANGGAL PELAPORAN

- a. Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa pada tanggal 9 Agustus 2019 yang diaktakan dengan Akta Notaris Liestiani Wang, S.H., M.Kn., No. 12 pada tanggal yang sama, para pemegang saham menyetujui untuk:
- Mengubah status Perusahaan dari perusahaan tertutup menjadi perusahaan terbuka.
 - Melakukan pemecahan nilai nominal saham (*stock split*) dari semula Rp100 per saham menjadi Rp50 per saham dan mengubah Anggaran Dasar Perusahaan Pasal 4 ayat 1 dan 2.
 - Melakukan Penawaran Umum kepada masyarakat, dalam jumlah sebanyak-banyaknya 300.000.000 (tiga ratus juta) saham baru atau sebanyak-banyaknya 20% (dua puluh persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh atas saham-saham Perusahaan setelah Penawaran Umum, termasuk di dalamnya saham baru yang akan diambil bagian oleh pemegang Obligasi Wajib Konversi sebagai hasil konversi utang menjadi saham.
 - Menyetujui pelaksanaan Program *Employee Stock Allocation* (ESA) sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari jumlah seluruh saham yang ditawarkan dalam Penawaran Umum setelah dikurangi bagian hasil konversi utang menjadi saham oleh pemegang Obligasi Wajib Konversi.
 - Mengubah nama dari PT Mulia Boga Raya menjadi PT Mulia Boga Raya Tbk.
 - Perubahan susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan menjadi sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris
 Komisaris Independen

Lie Po Fung (Jaya)
 Herbudianto

Dewan Direksi

Direktur Utama
 Direktur
 Direktur
 Direktur

Sandjaya Rusli
 Agustini Muara
 Fridolina Alexandra Liliana
 Susanto Gunawan

Perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0049396.AH.01.02.TAHUN 2019 pada tanggal 9 Agustus 2019 dan telah didaftarkan pada Daftar Perseroan No. AHU-0134008.AH.01.11.TAHUN 2019 pada tanggal yang sama.

37. EVENTS AFTER THE REPORTING DATE

- a. Based on the Circular Statement of Shareholders on August 9, 2019 which was notarized by Notarial Deed No. 12 of Liestiani Wang, S.H., M.Kn., on the same date, the shareholders agreed to:
- Change the Company's status from a limited company to a public company.
 - Conduct the stock split from initial Rp100 per share to Rp50 per share and amend the Articles of Association of the Company Article 4 paragraphs 1 and 2.
 - Conduct a Public Offering to the public, in the maximum amount of 300,000,000 (three hundred million) new shares or as much as 20% (twenty percent) of the issued and fully paid shares capital of the Company after the Public Offering, including some of the new shares will be taken by the holder of Mandatory Convertible Bonds as a result of debt to equity swap for conversion.
 - Approve the implementation of the *Employee Stock Allocation* (ESA) of 10% (ten percent) of the total shares offered in the Public Offering after deducting the share of the result of debt to equity swap for conversion by the holder of Mandatory Convertible Bonds.
 - Change the name of PT Mulia Boga Raya to PT Mulia Boga Raya Tbk.
 - Change the composition of the Boards of Commissioners and Directors of the Company to become as follows:

Board of Commissioners

Commissioner
 Independent Commissioner

Board of Directors

President Director
 Director
 Director
 Director

The change was approved by the Ministry of Laws and Human Rights of the Republic of Indonesia based on Decision Letter No. AHU-0049396.AH.01.02.TAHUN 2019 dated August 9, 2019 and registered under Company Registration No. AHU-0134008.AH.01.11.TAHUN 2019 on the same date.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

37. PERISTIWA SETELAH TANGGAL PELAPORAN
(lanjutan)

- b. Berdasarkan Keputusan Dewan Komisaris No. 001/KEP-MBR/VIII/019 pada tanggal 8 Agustus 2019, Dewan Komisaris Perusahaan setuju untuk:
- Pembentukan Komite Audit, Komite Nominasi dan Remunerasi.
 - Menyetujui untuk pengangkatan Ketua dan Anggota dari komite tersebut.
 - Menyetujui untuk pengangkatan Komite Audit yang mulai berlaku efektif sejak tanggal 9 Agustus 2019.
 - Menyetujui untuk menetapkan masa tugas Ketua dan Anggota Komite Nominasi dan Remunerasi sejak ditetapkannya Keputusan Dewan Komisaris yaitu tanggal 8 Agustus 2019 sampai dengan berakhirnya masa jabatan Dewan Komisaris yang saat ini menjabat.

Susunan komite audit adalah sebagai berikut:

Komite Audit

Ketua	Herbudianto
Anggota	Anwar Effendi Tjan
Anggota	Fitradewata Teramihardja

- c. Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No. 002/KEP-MBR/VIII/19 pada tanggal 8 Agustus 2019 tentang pengangkatan Sekretaris Perusahaan, Direksi menetapkan Fridolina Alexandra Liliana sebagai Sekretaris Perusahaan efektif tanggal 8 Agustus 2019.
- d. Berdasarkan Keputusan Pemegang Saham pada tanggal 23 Agustus 2019, para pemegang saham memutuskan pembagian dividen kas dari saldo laba sebesar Rp20.000.000.000 berdasarkan persentase kepemilikan.

37. EVENTS AFTER THE REPORTING DATE
(continued)

- b. Based on the Decision Letter of the Company's Board of Commissioners No. 001/KEP-MBR/VIII/019 held on August 8, 2019, the Company's Board of Commissioners agreed to:
- Establishment of Audit Committee, Nomination and Remuneration Committee.
 - Approved the appointment of Chairman and Member of those Committee.
 - Approved the appointment of Audit Committee which effective on August 9, 2019.
 - Approved to determine the term of Chairman and Member those of Committee since the Decision Letter of the Company's Board of Commissioners which is on August 8, 2019 until the end of the current Board of Commissioners' tenure.

The composition of audit committee are as follows:

Audit Committee

Chairman
Member
Member

- c. Based on the Decision Letter of Board of Directors No. 002/KEP-MBR/VIII/19 dated August 8, 2019 on the appointment of Corporate Secretary of the Company, the Board of Directors appointed Fridolina Alexandra Liliana as the Corporate Secretary effective on August 8, 2019.
- d. Based on the Decision of Shareholders on August 23, 2019, the shareholders approved the distribution of cash dividends from retained earnings amounting to Rp20,000,000,000 based on percentage ownership.

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

38. TAMBAHAN INFORMASI ARUS KAS

Aktivitas investasi yang tidak mempengaruhi arus kas Perusahaan adalah sebagai berikut:

	Periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni/ Six-month period ended June 30,		Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31,		
	2019	2018 (tidak diaudit/ unaudited)	2018	2017	2016
Reklasifikasi uang muka pembelian aset tetap ke aset tetap	1.291.854.359	1.480.115.015	1.480.115.015	801.365.303	-
Perolehan aset tetap melalui utang sewa pembiayaan	452.887.500	-	-	-	-
Perolehan aset tetap melalui utang pembiayaan konsumen	325.220.000	1.026.000.000	1.478.124.000	522.655.000	1.476.506.500
Perolehan aset tetap melalui utang lain-lain	262.883.350	170.638.750	411.188.000	2.212.640.087	1.995.895.656

Rekonsiliasi liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan adalah sebagai berikut:

	1 Januari/ January 1, 2019	Arus Kas/ Cash Flows	Aktivitas Nonkas/ Non-cash activities	30 Juni/ June 30, 2019	
Utang bank jangka pendek	40.971.324.838	(40.971.324.838)	-	-	Short-term bank loans
Utang bank jangka panjang	9.834.816.487	(9.719.331.638)	-	115.484.849	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	1.536.096.010	(516.260.249)	325.220.000	1.345.055.761	Consumer financing payables
Utang sewa pembiayaan	-	(54.496.048)	452.887.500	398.391.452	Finance lease payables
Total liabilitas dari aktivitas pendanaan	52.342.237.335	(51.261.412.773)	778.107.500	1.858.932.062	Total liabilities from financing activities
	1 Januari/ January 1, 2018	Arus Kas/ Cash Flows	Aktivitas Nonkas/ Non-cash activities	30 Juni/ June 30, 2018	
Utang bank jangka pendek	15.838.952.489	(7.091.114.324)	-	8.747.838.165	Short-term bank loans
Utang bank jangka panjang	16.502.970.141	(4.334.076.826)	-	12.168.893.315	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	1.272.152.000	(766.675.329)	1.026.000.000	1.531.476.671	Consumer financing payables
Total liabilitas dari aktivitas pendanaan	33.614.074.630	(12.191.866.479)	1.026.000.000	22.448.208.151	Total liabilities from financing activities
	1 Januari/ January 1, 2018	Arus Kas/ Cash Flows	Aktivitas Nonkas/ Non-cash activities	31 Desember/ December 31, 2018	
Utang bank jangka pendek	15.838.952.489	25.132.372.349	-	40.971.324.838	Short-term bank loans
Utang bank jangka panjang	16.502.970.141	(6.668.153.654)	-	9.834.816.487	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	1.272.152.000	(1.214.179.990)	1.478.124.000	1.536.096.010	Consumer financing payables
Total liabilitas dari aktivitas pendanaan	33.614.074.630	17.250.038.705	1.478.124.000	52.342.237.335	Total liabilities from financing activities
	1 Januari/ January 1, 2017	Arus Kas/ Cash Flows	Aktivitas Nonkas/ Non-cash activities	31 Desember/ December 31, 2017	
Utang bank jangka pendek	30.946.779.639	(15.107.827.150)	-	15.838.952.489	Short-term bank loans
Utang bank jangka panjang	25.493.696.817	(8.990.726.676)	-	16.502.970.141	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	2.430.268.600	(1.680.771.600)	522.655.000	1.272.152.000	Consumer financing payables
Utang lain-lain - pihak berelasi	75.000.000.000	(75.000.000.000)	-	-	Other payables - related parties
Total liabilitas dari aktivitas pendanaan	133.870.745.056	(100.779.325.426)	522.655.000	33.614.074.630	Total liabilities from financing activities

38. SUPPLEMENTARY CASH FLOWS INFORMATION

Investing activities which did not affect the Company's statement of cash flows are as follows:

The reconciliation of liabilities that arised from financing activities are as follows:

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

38. TAMBAHAN INFORMASI ARUS KAS (lanjutan)

Rekonsiliasi liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan adalah sebagai berikut: (lanjutan)

	1 Januari/ January 1, 2016	Arus Kas/ Cash Flows	Aktivitas Nonkas/ Non-cash activities	31 Desember/ December 31 2016
Utang bank jangka pendek	86.959.433.117	(56.012.653.478)	-	30.946.779.639
Utang bank jangka panjang	24.394.007.179	1.099.689.638	-	25.493.696.817
Utang pembiayaan konsumen	2.793.439.600	(1.839.677.500)	1.476.506.500	2.430.268.600
Utang lain-lain - pihak berelasi	91.852.627.423	(16.852.627.423)	-	75.000.000.000
Total liabilitas dari aktivitas pendanaan	205.999.507.319	(73.605.268.763)	1.476.506.500	133.870.745.056

38. SUPPLEMENTARY CASH FLOWS INFORMATION (continued)

The reconciliation of liabilities that arised from financing activities are as follows: (continued)

	31 Desember/ December 31 2016	
Short-term bank loans	30.946.779.639	
Long-term bank loans	25.493.696.817	
Consumer financing payables	2.430.268.600	
Other payables - related parties	75.000.000.000	
Total liabilities from financing activities	133.870.745.056	

39. REKLASIFIKASI AKUN

Untuk menyesuaikan dengan penyajian untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019, Perusahaan melakukan reklasifikasi akun komparatif pada laporan posisi keuangan pada tanggal 31 Desember 2018 sebagai berikut:

39. RECLASSIFICATION OF ACCOUNTS

To conform with the year ended June 30, 2019 presentation, the Company has reclassified certain accounts in the comparative statement of financial position as of December 31, 2018 as follows:

31 Desember 2018/December 31, 2018			
	Sebelum reklasifikasi/ As previously reported	Reklasifikasi/ Reclassification	Setelah reklasifikasi/ As reclassified
Laporan Posisi Keuangan			Statement of Financial Position
Utang lain-lain			Other payables
Pihak berelasi	-	222.222.222	222.222.222
Pihak ketiga	2.157.602.566	(1.399.617.987)	757.984.579
Liabilitas jangka panjang lainnya	-	1.177.395.765	1.177.395.765
			Related parties
			Third parties
			Other long-term liabilities

Untuk menyesuaikan dengan penyajian untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019, Perusahaan melakukan reklasifikasi akun komparatif pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lainnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017 sebagai berikut:

To conform with the six-month period ended June 30, 2019 presentation, the Company has reclassified certain accounts in the comparative statement of profit or loss and other comprehensive income for the year ended December 31, 2017 as follows:

31 Desember 2017/December 31, 2017			
	Sebelum reklasifikasi/ As previously reported	Reklasifikasi/ Reclassification	Setelah reklasifikasi/ As reclassified
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lainnya			Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income
Penghasilan operasi lainnya	-	2.622.011.215	2.622.011.215
Beban operasi lainnya	-	(1.509.843.000)	(1.509.843.000)
Penghasilan (beban) lain-lain - neto	1.112.168.215	(1.112.168.215)	-
			Other operating income
			Other operating expenses
			Other income (expenses) - net

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018,
2017 dan 2016 dan Untuk Periode Enam Bulan yang
Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2019 dan 2018 (tidak diaudit) dan
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2018, 2017 dan 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MULIA BOGA RAYA TBK.
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of June 30, 2019 and December 31, 2018,
2017 and 2016 and For the Six-Month Period Ended
June 30, 2019 and 2018 (unaudited)
and For the Years Ended
December 31, 2018, 2017 and 2016
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

39. REKLASIFIKASI AKUN (lanjutan)

Untuk menyesuaikan dengan penyajian untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019, Perusahaan melakukan reklasifikasi akun komparatif pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lainnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016 sebagai berikut:

31 Desember 2016/December 31, 2016			
	Sebelum reklasifikasi/ As previously reported	Reklasifikasi/ Reclassification	Setelah reklasifikasi/ As reclassified
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lainnya			Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income
Penghasilan operasi lainnya	-	3.099.406.440	3.099.406.440
Beban operasi lainnya	-	(5.980.684.608)	(5.980.684.608)
Penghasilan (beban) lain-lain - neto	(2.881.278.168)	2.881.278.168	-
			Other operating income
			Other operating expenses
			Other income (expenses) - net

40. KONTIJENSI

Perusahaan tidak mempunyai liabilitas kontijensi yang signifikan pada tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018.

40. CONTINGENCIES

The Company did not have any significant contingent liabilities as of June 30, 2019 and December 31, 2018.

41. TUJUAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Laporan keuangan ini disusun dengan tujuan hanya untuk dicantumkan dalam dokumen penawaran sehubungan dengan rencana Penawaran Umum.

41. THE PURPOSE OF THE PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS

These financial statements have been prepared solely for inclusion in the offering document in connection with the proposed Public Offering.

42. PENERBITAN KEMBALI LAPORAN KEUANGAN

Perusahaan sebelumnya telah menerbitkan laporan keuangan tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018 dan untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018. Sehubungan dengan rencana penawaran umum perdana efek ekuitas Perusahaan di Indonesia dan untuk mematuhi ketentuan regulator di Pasar Modal, Perusahaan menerbitkan kembali laporan keuangan tersebut yang disertai dengan beberapa perubahan dan tambahan pengungkapan pada Laporan Arus Kas dan Catatan 1a, 1b, 1c, 2a, 7, 8, 14, 16e, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 36a, 37b, 37c, 37d, 38 dan 40.

42. REISSUANCE OF FINANCIAL STATEMENTS

The Company previously published financial statements as of June 30, 2019 and December 31, 2018 and for the six-month period ended June 30, 2019 and for the year ended December 31, 2018. In connection with the proposed initial public offering of the equity securities of the Company in Indonesia and to comply with the and regulatory provisions in the Capital Market, the Company reissued the financial statements which accompanied by some changes and additional disclosures in Statement of Cash Flows and Notes 1a, 1b, 1c, 2a, 7, 8, 14, 16e, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 36a, 37b, 37c, 37d, 38 and 40.